



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

prot. n. 5767 del 30/03/2023

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 3
(Seduta pubblica)

OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistinrete.it (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnico economica "rinforzato" ai sensi del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM, per l'intervento Realizzazione della nuova stazione Carabinieri Tutela dell'Ambiente di Monopoli (BA) all'interno del compendio denominato "Ex Zona Capannoni- Deposito Carburante" sito in Monopoli in via Arenazza. Scheda dello schedario della proprietà immobiliare dello Stato BAB0965/Parte.

CUP: E65G21000020005 CIG: 9559420AEE CPV: 71251000-5

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Marzo alle ore 09:45, in seduta pubblica, così come da avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, si è riunita la Commissione di gara all'uopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, Ing. Antonio Ottavio Ficchi, con nota prot. n. 0001720/R.U. del 02/02/2023, composta come segue:

- Ing. Maria Paternostro: Presidente;
- Ing. Massimo Ragnini: Commissario;
- Ing. Emanuela Teresa Bucci: Commissario e segretario verbalizzante;

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dà avvio alle attività.

La Commissione riscontrata, nelle corso della seduta pubblica del 08 Marzo 2023 prot. n. 4235 la regolarità formale e la conformità della documentazione contenuta nella "Busta TECNICA", ha esaminato e valutato la documentazione prodotta dall'unico operatore rimasto in gara in successiva seduta riservata, concludendo i propri lavori in data 30/03/2023 come da verbale di seduta riservata n.2 prot. n. 5721 chiuso in pari data.

Ing. Antonio Ottavio Ficchi

Il Presidente dà atto che l'accesso al sistema Portale Acquisti PA, risulta momentaneamente indisponibile, pertanto alle ore 09:55 sospende la seduta in attesa del ripristino del funzionamento del sistema.

Alle ore 11:50 riprendono i lavori della Commissione, previo accesso regolare al sistema.

Il Presidente procede rendendo noto il punteggio attribuito all'unica offerta in gara, relativo alla valutazione della proposta tecnica contenuta nella "Busta TECNICA", presentata dal costituendo RTP: DI BARTOLOMEO/AMENDOLA/CORVINO/ LAPPANO/MARTE S.R.L., inserendo contestualmente il valore del punteggio complessivo, pari a **24,00**, all'interno della Piattaforma del Mercato Elettronico sul Sistema telematico Consip S.p.A..

Successivamente, la Commissione procede all'apertura della "Busta ECONOMICA" e alla verifica di regolarità del documento caricato, che risulta firmato digitalmente da tutti i componenti del costituendo raggruppamento.

Tuttavia, si segnala, che in contrasto alla previsione del Disciplinare di gara, all'interno della "Busta ECONOMICA" non si è riscontrata la presenza della "Comprova assolvimento imposta di bollo". Si rimanda al RUP il controllo circa la presenza dell'attestazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo all'interno della Busta Amministrativa, ovvero provvedere alla regolarizzazione.

Si dà atto che il valore del ribasso offerto dall'O.E. è pari a **52,52 %** sul l'importo a base di gara. Stante quanto sopra, si riporta di seguito il punteggio derivante dall'offerta economica, pari a 9,00.

The screenshot shows the Consip portal interface. At the top, there are logos for consip, MEF (Ministero dell'Economia e delle Finanze), and navigation links for MESSAGGI, MP CRUSCOTTO, and ITA. The main header includes 'acquistinretepa' and navigation options like 'Chi siamo', 'Aree merceologiche', 'Acquista', 'Vendi', and 'Supporto'. A search bar is present with the text 'cerca nel portale...'. Below the header, the page title reads 'ID Negoziazione: 3365364 - Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/20...'. On the right side, there are links for 'Stato Rdo: In esame' and 'Seduta pubblica'. The main content area is titled 'Schema di Offerta' and includes a navigation menu on the left with items like 'TORNA INDIETRO', 'RIEPILOGO RDO', 'COMUNICAZIONI', 'OFFERTE PRESENTATE', 'ESAME OFFERTE', and 'GESTIONE PUNTEGGI'. The main content area displays the following information: 'Stai visualizzando la scheda di offerta compilata dal concorrente selezionato e l'eventuale punteggio tabellare.', 'Ragione sociale/Denominazione concorrente: RTP DI BARTOLOMEO', 'Punteggio economico assegnato : 9', and 'Codice : E1'. Below this, there is a table with the following data: 'Descrizione : ribasso percentuale offerto', 'Valore offerto : 52,52', and 'Punteggio assegnato : 9'.

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top and several initials below it.

Ne consegue che il punteggio complessivo dell'Offerta è pari a **33,00**, come di seguito riportato.

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico		Punteggio tecnico		Punteggio complessivo
RTP DI BARTOLOM...	411730	Automatico	9	Automatico	-	Completivo 33
		Manuale	-	Manuale	24	
		Totale	9	Totale	24	

Non ricorrono le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016.

Si propone l'aggiudicazione al costituendo raggruppamento **RTP: DI BARTOLOMEO/AMENDOLA/CORVINO/ LAPPANO/MARTE S.R.L.** con il punteggio totale di **33,00**, inviando al RUP la documentazione per le successive attività di competenza.

Alle ore 13:14 il Presidente dichiara concluse le attività della Commissione e rimette gli atti al RUP.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di Gara

Ing. Maria Paternostro

I Commissari

Ing. Massimo Ragnini

Ing. Emanuela Teresa Bucci