



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Campania

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 2 E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI (OPZIONALE), DA RESTITUIRSI IN MODALITÀ BIM, INERENTI I LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’IMMOBILE NAB0837 “CASERMA E COMMISSARIATO PS CORSO UMBERTO I N. 63” SITO IN TORRE ANNUNZIATA (NA).**

### **FAQ n. 1 al 26.04.2023**

#### **QUESTION 1:**

*Spettabili,*

*in riferimento alla presente procedura di gara si richiedono i seguenti chiarimenti:*

*1. La garanzia provvisoria è prevista? A pag. 19 del Disciplinare è chiaramente scritto che non è richiesta la garanzia provvisoria, mentre pag. 29 dello stesso cita "Inoltre, per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice..."*

*2. I costi della manodopera devono essere pari a 0 € o vanno indicati? Pag. 9 del Disciplinare stabilisce: "Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di servizi di natura intellettuale, i costi della manodopera sono pari a 0 €." Mentre pag. 35 dello stesso cita al punto 3: "i costi della manodopera, già computati nell'importo complessivo offerto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016. La Stazione Appaltante ha quantificato i costi della manodopera indicati al paragrafo 3 del presente Disciplinare; ciò che invece viene richiesto al concorrente in seno all'offerta economica è una propria quantificazione dei costi in questione, che - in sede di eventuale verifica di congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione - dovranno risultare conformi a quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice. L'importo indicato dovrà essere diverso da € 0, a pena di esclusione."*

#### **RISPOSTA 1:**

Con riferimento al quesito presentato, si chiarisce:

1. non è richiesta alcuna garanzia provvisoria ai sensi del paragrafo 10 del Disciplinare di gara;  
2. i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali, non vanno indicati ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Si veda il comunicato pubblicato in data odierna sulla presente piattaforma, a rettifica del paragrafo 17 del Disciplinare di gara.

#### **QUESTION 2:**

*Buongiorno,*

*scrivo in merito all'allegato 3.1 "Domanda di partecipazione", al punto 1 e 2 vengono richieste le quote di esecuzione. Questa percentuale deve fare affidamento alla sola quota obbligatoria o anche a quelle opzionali?*

#### **RISPOSTA 2:**

Le quote di esecuzione devono essere riferite all'appalto nella sua interezza, comprensive di prestazioni opzionali.

Le quote di esecuzione sono riferite a ciascuna categoria/ID di opere e non possono superare le quote di qualificazione. Le quote di qualificazione sono correlate ai requisiti di capacità tecnica e professionale e, pertanto, sono riferite all'importo lavori per ciascuna categoria/ID di opere, indipendentemente dalla tipologia e valore economico della prestazione oggetto dell'appalto.