



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**NAB0498 “Complesso *Trinità delle Monache – Ex Caserma Muricchio*”, ubicato in Napoli al Vico Trinità delle Monache,**

**Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo e caratterizzazione delle prestazioni termo-igrometriche, rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'edificio “C” del compendio demaniale da destinare a sede di Pubbliche Amministrazioni Centrali.**

CIG: 9678160E46

CUP: G61G22000230001

#### VERBALE N. 4 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

##### SECONDA SEDUTA PUBBLICA

L'anno **2022**, il giorno **21** del mese di **aprile** alle ore **10:00**, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95, c. 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2022/12683/DRCAM del 05.08.2022, composta come segue:

- Presidente: ing. Giuseppe ROCCO;
- Componente: ing. Antonio FABOZZI;
- Componente: ing. Paolo BIANCAMANO;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Antonio FABOZZI.

La Stazione Appaltante, con comunicazione del 18.04.2022, ha provveduto alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, del seguente avviso:

*“Si comunica che il giorno 21 aprile 2023 alle ore 10.00, la Commissione giudicatrice si riunirà in seduta pubblica telematica da remoto per l'apertura dell'offerta economico-temporale.”*

Alle ore 10:18 sono presenti il Presidente ed i due membri della commissione di gara.

Il componente di commissione ing. Antonio FABOZZI invia tramite il *Sistema*, alle ore 10:18, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

**“Oggetto: Comunicazione di apertura della seduta pubblica telematica”**

*“Con la presente si comunica l'apertura della seduta pubblica telematica da parte della Commissione di Gara. Si ricorda che i concorrenti potranno prendere parte alla seduta tramite accesso contestuale al Sistema, con le modalità definite dalla lex specialis di gara. Distinti saluti”.*

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse già rese dai componenti della Commissione di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10:25 dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità “*Sistema*”) disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

La presente procedura è individuata sulla piattaforma con il seguente identificativo 3459440.



Via San Carlo n°26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284621 – Faxmail 0650516079

e.mail: [dre.Campania@agenziademanio.it](mailto:dre.Campania@agenziademanio.it)pec: [dre\\_Campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Campania@pce.agenziademanio.it)

Così come previsto dal Disciplinare, ogni concorrente potrà assistere alla seduta pubblica telematica, individuata sulla piattaforma, collegandosi da remoto al *Sistema* tramite propria infrastruttura informatica.

Il Presidente, visto l'esito della seduta pubblica del 04.04.2023 di cui al verbale prot. n. 2023/5013/DRCAM e delle sedute riservate effettuate in data 12.04.2023 e 18.04.2023 (**Allegato A**), procede al caricamento sul *Sistema* dei punteggi relativi alle offerte tecniche, attribuiti nella seduta riservata, procedendo a rendere noti gli stessi attraverso la specifica funzione presente sul *Sistema*.

Si riporta di seguito l'elenco dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei singoli concorrenti:

Punteggio offerta tecnica	
Operatore	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	81,95
RTP ALL INGEGNERIA	80,49
RTP STCV SRL	82,87
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN	77,84
RTP STUDIO SPERI	72,68
RTP TECHPROJECT	76,54
SIDOTI ENGINEERING SRL	70,89

Al termine della predetta operazione si è proceduto alla chiusura delle Buste B "Offerta tecnica".

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta concernente l'offerta economica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare, secondo l'ordine riportato:

1	AICI ENGINEERING SRL
---	----------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

2	RTP ALL INGEGNERIA
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

3	RTP STCV SRL
---	--------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- 
- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

4	RTP ALL INGEGNERIA
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

5	RTP ALL INGEGNERIA
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

6	RTP ALL INGEGNERIA
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.

7	RTP ALL INGEGNERIA
---	--------------------

Si procede alla verifica della completezza della documentazione contenuta nella busta secondo quanto richiesto al paragrafo 17 del Disciplinare.

Nella busta sono presenti i seguenti documenti:

- Offerta economica e temporale

La documentazione presentata è conforme a quanto richiesto al paragrafo 17.



La Commissione procede all'analisi delle offerte economiche ed alla determinazione dei punteggi sulla scorta dei ribassi offerti in termini di prezzo e di tempo.

OPERATORE	Punteggio riparametrato offerta tecnica	Ribasso offerta economica	Ribasso offerta temporale	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta temporale
AICI ENGINEERING SRL	81,95	18,000%	20,00%	9,139	5,00
RTP ALL INGEGNERIA	80,49	28,100%	20,00%	9,991	5,00
RTP STCV SRL	82,87	20,000%	20,00%	9,334	5,00
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	77,84	18,500%	20,00%	9,190	5,00
RTP STUDIO SPERI	72,68	28,230%	20,00%	10,000	5,00
RTP TECHPROJECT	76,54	25,720%	20,00%	9,815	5,00
SIDOTI ENGINEERING SRL	70,89	18,880%	20,00%	9,227	5,00

La Commissione procede a determinare il punteggio complessivo di ciascuna offerta sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente.

OPERATORE	Punteggio riparametrato offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta temporale	Punteggio totale
AICI ENGINEERING SRL	81,95	9,139	5,00	96,09
RTP ALL INGEGNERIA	80,49	9,991	5,00	95,48
RTP STCV SRL	82,87	9,334	5,00	97,20
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	77,84	9,190	5,00	92,03
RTP STUDIO SPERI	72,68	10,000	5,00	87,68
RTP TECHPROJECT	76,54	9,815	5,00	91,36
SIDOTI ENGINEERING SRL	70,89	9,227	5,00	85,12

Così come previsto al punto 19 del Disciplinare di Gara, la Commissione procede alla verifica della presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione procede a verificare che sia il punteggio relativo al ribasso offerto, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione, siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara, la Commissione verifica che non è **presente nessuna offerta anomala**.

VERIFICA DI ANOMALIA					
	Punteggio offerta tecnica (Non riparametrato)	Valore (4/5)	Punteggio offerta economica	Valore (4/5)	Verifica
AICI ENGINEERING SRL	59,45	68,000	9,14	8,000	OK
RTP ALL INGEGNERIA	58,36		9,99		OK
RTP STCV SRL	60,21		9,33		OK
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	56,29		9,19		OK
RTP STUDIO SPERI	52,69		10,00		OK
RTP TECHPROJECT	55,45		9,82		OK
SIDOTI ENGINEERING SRL	51,39		9,23		OK
Punteggio massimo	85,000		10,000		

Così come previsto al punto 19 del Disciplinare di Gara, la Commissione redige la seguente graduatoria

GRADUATORIA					
N.		Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tempo	TOTALE
1	RTP STCV SRL	82,87	9,33	5,00	97,20
2	AICI ENGINEERING SRL	81,95	9,14	5,00	96,09
3	RTP ALL INGEGNERIA	80,49	9,99	5,00	95,48
4	RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN	77,84	9,19	5,00	92,03
5	RTP TECHPROJECT	76,54	9,82	5,00	91,36
6	RTP STUDIO SPERI	72,68	10,00	5,00	87,68
7	SIDOTI ENGINEERING SRL	70,89	9,23	5,00	85,12

Il Presidente di commissione ing. Giuseppe Rocco trasmette ai concorrenti, tramite il Sistema alle ore 11:43, la seguente comunicazione:

**“Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta pubblica telematica”**

*“Si comunica che la Commissione ha terminato tutte le operazioni previste per l'esame delle offerte e pertanto si conclude la presente seduta di gara”*

Il Presidente alle ore **12:01** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

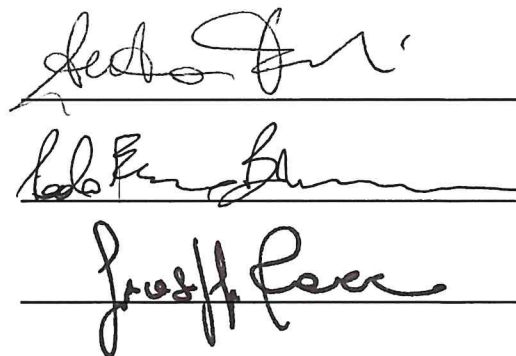
La pubblicazione del presente verbale di gara e la comunicazione afferente al prosieguo delle operazioni di gara, avverrà mediante avviso inoltrato ai Concorrenti attraverso l'“Area comunicazioni” e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura. Saranno inviate al RUP le offerte tecniche ed economiche al fine che il Seggio possa verificare la congruenza delle firme digitali ivi riportate rispetto alla forma di partecipazione degli Operatori alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 5 pagine e 1 allegato.  
Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Componente e Segretario verbalizzante**  
ing. Antonio FABOZZI

**Il Componente**  
Ing. Paolo Franco BIANCAMANO

**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe ROCCO



# ALLEGATO A

...  
...  
...





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, 12/04/2023

**NAB0498 “Complesso *Trinità delle Monache – Ex Caserma Muricchio*”, ubicato in Napoli al Vico Trinità delle Monache,**

**Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo e caratterizzazione delle prestazioni termo-igrometriche, rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'edificio “C” del compendio demaniale da destinare a sede di Pubbliche Amministrazioni Centrali.**

**CIG: 9678160E46**

**CUP: G61G22000230001**

## **VERBALE N. 2 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

### **PRIMA SEDUTA RISERVATA**

L'anno **2023**, il giorno **12** del mese di **aprile** alle ore **10:00**, si è riunita in seduta riservata, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95, c. 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2023/4528/DRCAM del 27.03.2023, composta come segue:

- Presidente: ing. Giuseppe ROCCO;
- Componente: ing. Antonio FABOZZI;
- Componente: ing. Paolo BIANCAMANO;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Antonio FABOZZI.

Il Presidente, visto l'esito della seduta pubblica del 04.04.2023 di cui al verbale prot. n. 2023/5013/DRCAM, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, avvia l'esame della documentazione di gara contenuta nella BUSTA B “OFFERTA TECNICA”.

La suddetta Commissione giudicatrice, in seduta riservata, così come disposto dal Disciplinare di Gara, procede alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi coefficienti, con il metodo specificato al punto 18 del Disciplinare di Gara, di seguenti concorrenti:

**Operatore n°1 - AICI ENGINEERING SRL**

**Operatore n°2 – RTP ALL INGEGNERIA**

**Operatore n°3 – RTP STCV SRL**

**Operatore n°4 – RTP CGA – CSI – INGEMA -TECNOIN**

La Commissione, conclusa l'attività di assegnazione dei coefficienti con il metodo specificato al punto 18 del Disciplinare di Gara, provvede a calcolare la media dei coefficienti attribuiti a ciascun concorrente per ciascun sub-criterio di valutazione, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque (**cf. Allegato 1**).



Via San Carlo n°26 – 80133 Napoli – Tel. 0814284621 – Faxmail 0650516079

e.mail: dre.Campania@agenziademanio.it

pec: dre\_Campania@pce.agenziademanio.it

*[Handwritten signature and date 12/04/23]*

Alle ore **12:50** la Commissione giudicatrice conclude l'attività di valutazione della documentazione di gara contenuta nella BUSTA B "OFFERTA TECNICA" relativa agli operatori sopra menzionati.

Il Presidente alle ore **13:00** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

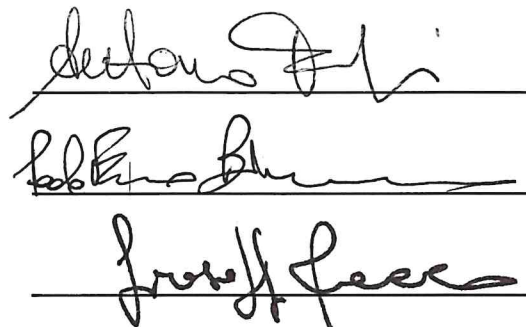
Il presente verbale si compone di n. 2 pagine e 1 allegati.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Componente e Segretario verbalizzante**  
ing. Antonio FABOZZI

**Il Componente**  
Ing. Paolo Franco BIANCAMANO

**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe ROCCO

Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The first signature is 'Antonio Fabozzi', the second is 'Paolo Franco Biancamano', and the third is 'Giuseppe Rocco'.



ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI				
SUB CRITERIO "A.1"				PUNTEGGIO MAX
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> Servizio espletato inerente Indagini strutturali, indagini materiche, indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, indagini archeologiche	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,70	0,75	0,72
RTP ALL INGEGNERIA	0,75	0,70	0,7	0,72
RTP STCV SRL	0,70	0,75	0,75	0,73
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,55	0,60	0,55	0,57
SUB CRITERIO "A.2"				PUNTEGGIO MAX
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> Servizi espletati in materia di analisi di vulnerabilità sismica	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,7	0,75	0,75	0,73
RTP ALL INGEGNERIA	0,75	0,75	0,75	0,75
RTP STCV SRL	0,8	0,75	0,75	0,77
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,5	0,50	0,55	0,52
SUB CRITERIO "A.3"				PUNTEGGIO MAX
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> servizi espletati in materia di rilievo geometrico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,65	0,70	0,7	0,68
RTP ALL INGEGNERIA	0,55	0,60	0,6	0,58
RTP STCV SRL	0,8	0,70	0,75	0,75
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,77	0,70	0,75	0,74

SUB CRITERIO "B.1"				PUNTEGGIO MAX
<b>B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b> Metodologia utilizzata per effettuare le Indagini strutturali, indagini materiche, indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, indagini archeologiche	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,65	0,70	0,7	0,68
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,75	0,6	0,68
RTP STCV SRL	0,65	0,70	0,7	0,68
RTP CGA-COI-INGEMA-TECNOIN	0,75	0,70	0,85	0,77
SUB CRITERIO "B.2"				PUNTEGGIO MAX
<b>B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b> Metodologia utilizzata per effettuare il servizio di verifica di vulnerabilità sismica	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,80	0,65	0,72
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,80	0,65	0,72
RTP STCV SRL	0,75	0,80	0,65	0,73
RTP CGA-COI-INGEMA-TECNOIN	0,60	0,70	0,65	0,65
SUB CRITERIO "B.3"				PUNTEGGIO MAX
<b>B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b> Criteri e metodologie utilizzate per effettuare il rilievo 2D/3D geometrico, architettonico, tecnologico, impiantistico e strutturale da restituirsi in modalità BIM nonché per la valutazione delle prestazioni termoisolometriche dei componenti edilizi	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,80	0,65	0,72
RTP ALL INGEGNERIA	0,60	0,70	0,65	0,65
RTP STCV SRL	0,60	0,70	0,65	0,65
RTP CGA-COI-INGEMA-TECNOIN	0,55	0,60	0,6	0,58
SUB CRITERIO "B.4"				PUNTEGGIO MAX
<b>B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b> Metodologia utilizzata per la redazione dell'Offerta di Gestione Informativa	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti
AICI ENGINEERING SRL	0,60	0,65	0,65	0,63
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,75	0,7	0,72
RTP STCV SRL	0,55	0,60	0,6	0,58
RTP CGA-COI-INGEMA-TECNOIN	0,70	0,75	0,75	0,73

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, 18/04/2023

**NAB0498 “Complesso *Trinità delle Monache* – Ex Caserma *Muricchio*”, ubicato in Napoli al Vico Trinità delle Monache,  
Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo e caratterizzazione delle prestazioni termo-igrometriche, rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'edificio “C” del compendio demaniale da destinare a sede di Pubbliche Amministrazioni Centrali.**

**CIG: 9678160E46**

**CUP: G61G22000230001**

### **VERBALE N. 3 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

#### **SECONDA SEDUTA RISERVATA**

L'anno **2023**, il giorno **18** del mese di **aprile** alle ore **10:00**, si è riunita in seduta riservata, per continuare l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60, 95, c. 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2023/4528/DRCAM del 27.03.2023, composta come segue:

- Presidente: ing. Giuseppe ROCCO;
- Componente: ing. Antonio FABOZZI;
- Componente: ing. Paolo BIANCAMANO;

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Antonio FABOZZI.

Il Presidente, visto l'esito della seduta pubblica del 04.04.2023 di cui al verbale prot. n. 2023/5013/DRCAM, constatata la regolarità della costituzione della Commissione, avvia l'esame della documentazione di gara contenuta nella BUSTA B “OFFERTA TECNICA”.

La suddetta Commissione giudicatrice, in seduta riservata, così come disposto dal Disciplinare di Gara, procede alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi coefficienti, con il metodo specificato al punto 18 del Disciplinare di Gara, di seguenti concorrenti:

**Operatore n°5 – RTP STUDIO SPERI**

**Operatore n°6 – RTP TECHPROJECT**

**Operatore n°7 – SIDOTI ENGINEERING SRL**

La Commissione, conclusa l'attività di assegnazione dei coefficienti con il metodo specificato al punto 18 del Disciplinare di Gara, provvede a calcolare la media dei coefficienti attribuiti a ciascun concorrente per ciascun sub-criterio di valutazione, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque, ed a calcolare il punteggio non riparametrato relativo al singolo sub criterio per ogni operatore. L'esito è riportato nel prospetto allegato al presente verbale (**Allegato n. 1**).





In accordo al Disciplinare al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri (A-B), se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato ottenendo i coefficienti definitivi  $x_i$ . La commissione giudicatrice procede alla riparametrazione dei punteggi relativamente al singolo criterio, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente. L'esito della procedura di cui sopra è riportato nel prospetto allegato al presente verbale (**Allegato n. 2**).

A conclusione della procedura di valutazione delle offerte tecniche, si procede ad attribuire i punteggi totali ai singoli concorrenti. La Commissione riporta l'elenco dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei singoli concorrenti, dando atto che tutti gli operatori hanno superato la soglia di sbarramento fissata in 45 punti (**Allegato n. 3**).

Alle ore **12:30** la Commissione giudicatrice conclude l'attività di valutazione della documentazione di gara contenuta nella BUSTA B "OFFERTA TECNICA" relativa agli operatori sopra menzionati.

Il Presidente alle ore **12:40** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

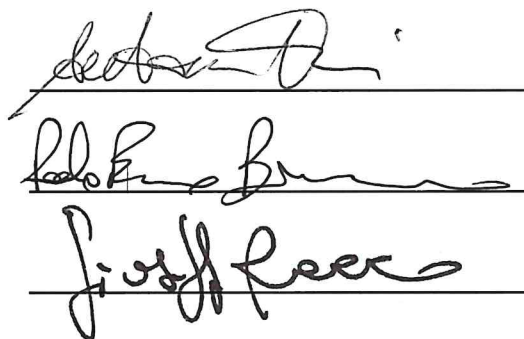
Il presente verbale si compone di n. 2 pagine e 3 allegati.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Componente e Segretario verbalizzante**  
ing. Antonio FABOZZI

**Il Componente**  
Ing. Paolo Franco BIANCAMANO

**Il Presidente**  
Ing. Giuseppe ROCCO



ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI					
SUB CRITERIO "A.1"				PUNTEGGIO MAX	5,00
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> Servizio espletato inerente Indagini strutturali, indagini materiche, indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, indagini archeologiche	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,70	0,75	0,72	3,60
RTP ALL INGEGNERIA	0,75	0,70	0,7	0,72	3,60
RTP STCV SRL	0,70	0,75	0,75	0,73	3,65
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN	0,55	0,60	0,55	0,57	2,85
RTP STUDIO SPERI	0,65	0,60	0,6	0,62	3,10
RTP TECHPROJECT	0,65	0,80	0,7	0,72	3,60
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,60	0,60	0,65	0,62	3,10
SUB CRITERIO "A.2"				PUNTEGGIO MAX	18,00
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> Servizi espletati in materia di analisi di vulnerabilità sismica	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,7	0,75	0,75	0,73	13,14
RTP ALL INGEGNERIA	0,75	0,75	0,75	0,75	13,50
RTP STCV SRL	0,8	0,75	0,75	0,77	13,86
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN	0,5	0,50	0,55	0,52	9,36
RTP STUDIO SPERI	0,55	0,50	0,6	0,55	9,90
RTP TECHPROJECT	0,6	0,60	0,65	0,62	11,16
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,55	0,50	0,6	0,55	9,90
SUB CRITERIO "A.3"				PUNTEGGIO MAX	12,00
<b>A - PROFESSIONALITA' ED ADEGUATEZZA OPERATORE</b> servizi espletati in materia di rilievo geometrico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,65	0,70	0,7	0,68	8,16
RTP ALL INGEGNERIA	0,55	0,60	0,6	0,58	6,96
RTP STCV SRL	0,8	0,70	0,75	0,75	9,00
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN	0,77	0,70	0,75	0,74	8,88
RTP STUDIO SPERI	0,75	0,70	0,7	0,72	8,64
RTP TECHPROJECT	0,6	0,60	0,65	0,62	7,44
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,65	0,60	0,75	0,67	8,04

SUB CRITERIO "B.1"				PUNTEGGIO MAX	25,00
B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA Metodologia utilizzata per effettuare le indagini strutturali, indagini materiche, indagini geologiche e di caratterizzazione geotecnica, indagini archeologiche	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,65	0,70	0,7	0,68	17,00
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,75	0,6	0,68	17,00
RTP STCV SRL	0,65	0,70	0,7	0,68	17,00
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,75	0,70	0,85	0,77	19,25
RTP STUDIO SPERI	0,65	0,60	0,6	0,62	15,50
RTP TECHPROJECT	0,65	0,70	0,6	0,65	16,25
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,55	0,60	0,6	0,58	14,50
SUB CRITERIO "B.2"				PUNTEGGIO MAX	10,00
B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA Metodologia utilizzata per effettuare il servizio di verifica di vulnerabilità sismica	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,80	0,65	0,72	7,20
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,80	0,65	0,72	7,20
RTP STCV SRL	0,75	0,80	0,65	0,73	7,30
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,60	0,70	0,65	0,65	6,50
RTP STUDIO SPERI	0,65	0,60	0,6	0,62	6,20
RTP TECHPROJECT	0,60	0,80	0,65	0,68	6,80
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,55	0,60	0,65	0,60	6,00
SUB CRITERIO "B.3"				PUNTEGGIO MAX	10,00
B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA Criteri e metodologie utilizzate per effettuare il rilievo 2D/3D geometrico, architettonico, tecnologico, impiantistico e strutturale da restituirsi in modalità BIM nonché per la valutazione delle prestazioni termoigrometriche dei componenti edilizi	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,70	0,80	0,65	0,72	7,20
RTP ALL INGEGNERIA	0,60	0,70	0,65	0,65	6,50
RTP STCV SRL	0,60	0,70	0,65	0,65	6,50
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,55	0,60	0,6	0,58	5,80
RTP STUDIO SPERI	0,65	0,60	0,6	0,62	6,20
RTP TECHPROJECT	0,65	0,70	0,7	0,68	6,80
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,65	0,60	0,75	0,67	6,70
SUB CRITERIO "B.4"				PUNTEGGIO MAX	5,00
B - CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA Metodologia utilizzata per la redazione dell'Offerta di Gestione Informativa	Componente 1	Componente 2	Componente 3	Media coefficienti	Punteggio
AICI ENGINEERING SRL	0,60	0,65	0,65	0,63	3,15
RTP ALL INGEGNERIA	0,70	0,75	0,7	0,72	3,60
RTP STCV SRL	0,55	0,60	0,6	0,58	2,90
RTP CGA-CSI-INGEMA-TECNOIN	0,70	0,75	0,75	0,73	3,65
RTP STUDIO SPERI	0,65	0,60	0,65	0,63	3,15
RTP TECHPROJECT	0,65	0,70	0,7	0,68	3,40
SIDOTI ENGINEERING SRL	0,60	0,60	0,7	0,63	3,15



**Allegato n. 2**

RIEPILOGO PUNTEGGI PER CRITERIO E RIPARAMETRAZIONE			
CRITERIO A : PUNTEGGIO MAX 35 PUNTI	35,00	Punteggio	Punteggio riparametrato
AICI ENGINEERING SRL		24,90	32,87
RTP ALL INGEGNERIA		24,06	31,77
RTP STCV SRL		26,51	35,00
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN		21,09	27,84
RTP STUDIO SPERI		21,64	28,57
RTP TECHPROJECT		22,20	29,31
SIDOTI ENGINEERING SRL		21,04	27,78
	Max punt.	26,51	
CRITERIO B : PUNTEGGIO MAX 50 PUNTI	50,00	Punteggio	Punteggio riparametrato
AICI ENGINEERING SRL		34,55	49,08
RTP ALL INGEGNERIA		34,30	48,72
RTP STCV SRL		33,70	47,87
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN		35,20	50,00
RTP STUDIO SPERI		31,05	44,11
RTP TECHPROJECT		33,25	47,23
SIDOTI ENGINEERING SRL		30,35	43,11
	Max punt.	35,20	
CRITERIO DI VALUTAZIONE A + B		Punteggio	Punteggio riparametrato
AICI ENGINEERING SRL		59,45	81,95
RTP ALL INGEGNERIA		58,36	80,49
RTP STCV SRL		60,21	82,87
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN		56,29	77,84
RTP STUDIO SPERI		52,69	72,68
RTP TECHPROJECT		55,45	76,54
SIDOTI ENGINEERING SRL		51,39	70,89

**Allegato n. 3**

PUNTEGGI AI FINI DELLA VERIFICA DELLA SOGLIA DI SBARRAMENTO		Punteggio
AICI ENGINEERING SRL		59,45
RTP ALL INGEGNERIA		58,36
RTP STCV SRL		60,21
RTP CGA-CSE-INGEMA-TECNOIN		56,29
RTP STUDIO SPERI		52,69
RTP TECHPROJECT		55,45
SIDOTI ENGINEERING SRL		51,39
SOGLIA DI SBARRAMENTO		45

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

