



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli,

NAB0498 “Edificio “C” del Compendio Demaniale denominato “Complesso Trinità delle Monache – Ex Caserma Muricchio”, ubicato in Napoli al Vico Trinità delle Monache. Procedura aperta ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3 lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per l’affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo e caratterizzazione delle prestazioni termo-igrometriche, rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, relativo all’intervento di restauro e risanamento conservativo dell’edificio “C” del compendio demaniale denominato NAB0498 “Complesso *Trinità delle Monache – Ex Caserma Muricchio*”, ubicato in Napoli al Vico Trinità delle Monache, da destinare a sede di Pubbliche Amministrazioni Centrali. CIG: 9678160E46 CUP: G61G22000230001 Gara n° 3459440

**VERBALE SEGGIO DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA
del 04.05.2023**

L’anno **2023**, il giorno **04** del mese di **maggio** alle ore **09:30**, si è riunito presso gli uffici dell’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, in Napoli alla via San Carlo n. 26, per l’espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il *Seggio di Gara* individuato dal Direttore dell’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2023/4528/DRCAM del 27.03.2023, composto come segue:

- Presidente: arch. **Ciro LIGUORI**;
- Membro: dott.ssa **Lidia GUARNIERI**;
- Membro: dott. **Antonio VELARDI**.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. **Antonio VELARDI**.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, e preso atto della regolare costituzione del Seggio, il Presidente dichiara aperta la seduta di gara alle ore 09:38, dandone comunicazione attraverso l’apposita “*Area comunicazioni*” della procedura di gara in esame.

In data 03.05.2023 è stato, altresì, pubblicato apposito avviso sul sito internet dell’Agenzia e sull’Area Comunicazioni della Piattaforma ASP.

Tutto ciò premesso, il Seggio inizia le attività di verifica della documentazione amministrativa di cui al paragrafo 20 del Disciplinare di gara, dei concorrenti primo e secondo classificato:

POSIZIONE	OPERATORE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	RTP STCV SRL	97,20
2	AICI ENGINNERING SRL	96,09



Si procede all'esame della documentazione amministrativa scaricata in occasione della prima seduta del seggio del 27.04.2023, giusta verbale prot. n. 6415, al fine di verificarne la completezza e la conformità a quanto richiesto negli atti di gara.

Si procede con l'esame del concorrente secondo classificato e si rileva quanto segue;

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
AICI ENGINEERING SRL	Occorre integrare la documentazione inerente il DGUE

Viste le risultanze dell'esame della documentazione amministrativa, al fine di colmare le carenze documentali rilevate, il Seggio dispone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 co.9 del Dlgs. 50/2016, nei confronti dell'operatore economico ammesso con riserva .

La comunicazione relativa all'attivazione del soccorso istruttorio viene trasmessa contestualmente tramite il Sistema alle ore 9:50 e sarà accessibile nell'apposita "Area Comunicazioni" di cui al paragrafo 2.3. del Disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine di 4 (quattro) giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione. In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura secondo quanto previsto dal paragrafo 14 del Disciplinare.

Alle ore 12:13 nel corso della seduta pubblica telematica in prosieguo per l'esame della documentazione amministrativa del primo classificato si registra in Area Comunicazioni della Piattaforma il riscontro del suddetto operatore economico, all'istanza di soccorso istruttorio.

Il Seggio procede a verificare la documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico e si rileva quanto segue:

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ANNOTAZIONI	ESITO
AICI ENGINEERING SRL	La documentazione, a seguito di soccorso istruttorio, risulta conforme a quanto richiesto.	AMMESSO

Si procede con l'esame del concorrente primo classificato e si rileva quanto segue;

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ANNOTAZIONI	ESITO
RTP STCV SRL	La documentazione risulta conforme a quanto richiesto.	AMMESSO

Terminato l'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, si procede alla verifica della corrispondenza tra i firmatari delle domanda di partecipazione con i firmatari dei documenti contenuti nella busta tecnica ed economica, che è risultata conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Il Presidente, da atto che nessuna offerta è risultata anomala..

Il Seggio, alle ore **17:22**, conclude le operazioni della seduta pubblica.

La comunicazione di conclusione delle operazioni di gara viene contestualmente trasmessa tramite la piattaforma telematica a tutti i concorrenti attraverso l'apposita area comunicazioni.

Il presente verbale di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Membro

Dott. Antonio VELARDI

Il Membro

dott.ssa Lidia GUARNIERI

Il Presidente

arch. Ciro LIGUORI

Antonio Velardi *Lidia Guarnieri*

Ciro Liguri