


I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

- Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria
- Scegliere l'identificazione delle opere
- Inserire il grado di complessità
- Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni o "X" per ciascuna prestazione
- Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella

V	Valore opera	5.567.201,35		2.325.202,96	1.000.200,22	747.612,74	1.494.185,43
P	Parametro base			5,8406%	6,9808%	7,4723%	6,3903%
Identificazione delle opere <i>(per la descrizione dettagliata dvedere Tabella-Z1)</i>			FLAG X = ATTIVA TUTTE LE PRESTAZ.	E.22-Edifici e manufatti esistenti - Manutenzione straordinaria su edifici di interesse storico soggetti	S.04-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali-Strutture in muratura, legno e metallo soggette ad azioni sismiche, Consolidamenti, Paratie, Ponti, etc.	I.A.02-Impianti meccanici a fluido al servizio delle costruzioni-Impianti di riscaldamento e raffrescamento	I.A.04-Impianti elettrici e speciali al servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota-Impianti di tipo complesso
G	Grado di complessità della prestazione <i>(vedere Tabella-Z1)</i>			1,55	0,90	0,85	1,30

[illegible]

ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE	a) STUDI DI FATTIBILITÀ	QaI.01	Relazione illustrativa		0,000	0,045	0,000	0,045	0,000	0,045
		QaI.02	Relazione illustrativa, Elaborati progettuali e tecnico economici		0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090
		QaI.03	Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari		0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020
		QaI.01	Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)		0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040
	a) II STIME E VALUTAZIONI	QaII.02	Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)		0,000	0,080	0,000	0,080	0,000	0,080
		QaII.03	Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)		0,000	0,160	0,000	0,160	0,000	0,160
	a) III RILIEVI STUDI ED ANALISI	QaIII.01	Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 – All. VI-VII)							
		QaIII.02	Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 – All. VI-VII)							
		QaIII.03	Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti,							
	a) IV PIANI ECONOMICI	QaIV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento							
Totale Incidenze				Σ Q i	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA				V*P*G*ZQ	0,00		0,00	0,00		0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					0,00					

Comune di Nuoro
Restauro e adeguamento funzionale del Palazzo degli Uffici Finanziari

Corrispettivo per la verifica progettuale

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE													
PROGETTAZIONE	b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici				0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090	
		Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
		Qbl.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
		Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima (3)				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4)				0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,070	
		Qbl.06	Relazione geotecnica				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbl.07	Relazione idrologica				0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
		Qbl.08	Relazione idraulica				0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
		Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture				0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
		Qbl.10	Relazione archeologica				0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015	
		Qbl.11	Relazione geologica (5)	Fino a	€ 250.000,00			0,000	0,039	0,000	0,039	0,000	0,039
				Sull'ecceденza fino a	€ 500.000,00			0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010
				Sull'ecceденza fino a	€ 1.000.000,00			0,000	0,013	0,000	0,013	0,000	0,013
				Sull'ecceденza fino a	€ 2.500.000,00			0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018
				Sull'ecceденza fino a	€ 10.000.000,00			0,000	0,022	0,000	0,022	0,000	0,022
				Sull'ecceденza				0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021
		Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
		Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,010	
		Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (6)				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)				0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005	
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010			
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00			0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030		
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00			0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015		
		Sull'ecceденza				0,000	0,005	0,000	0,005	0,000	0,005		
Qbl.18	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00			0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018		
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00			0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008		
		Sull'ecceденza				0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004		
Qbl.19	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010			
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare		x		0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060		
tali incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)			Σ Q i			0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060		
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA			V*P*G*ΣQ			12.630,02	3.770,36	2.849,05	7.447,67				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						26.697,10							
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA													
PROGETTAZIONE	b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	Qbll.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie				0,000	0,230	0,000	0,180	0,000	0,180	
		Qbll.02	Rilevi dei manufatti				0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
		Qbll.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010	
		Qbll.04	Piano particolare d'esproprio				0,000	0,040	0,000	0,040	0,000	0,040	
		Qbll.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico				0,000	0,070	0,000	0,040	0,000	0,070	
		Qbll.06	Studio di inserimento urbanistico				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,010	
		Qbll.07	Rilevi planialtimetrici				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
		Qbll.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (7)				0,000	0,070	0,000	0,070	0,000	0,080	
		Qbll.09	Relazione geotecnica				0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
		Qbll.10	Relazione idrologica				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbll.11	Relazione idraulica				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbll.13	Relazione geologica (8)	Fino a	€ 250.000,00			0,000	0,064	0,000	0,133	0,000	0,064
				Sull'ecceденza fino a	€ 500.000,00			0,000	0,019	0,000	0,019	0,000	0,019
				Sull'ecceденza fino a	€ 1.000.000,00			0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021
				Sull'ecceденza fino a	€ 2.500.000,00			0,000	0,029	0,000	0,029	0,000	0,029
				Sull'ecceденza fino a	€ 10.000.000,00			0,000	0,038	0,000	0,038	0,000	0,038
				Sull'ecceденza				0,000	0,028	0,000	0,028	0,000	0,028
		Qbll.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti						0,000	0,090			
		Qbll.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti						0,000	0,120			
		Qbll.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali						0,000	0,180			
		Qbll.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche				0,000	0,050	0,000	0,050	0,000	0,050	
		Qbll.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)				0,000	0,060	0,000	0,060	0,000	0,060	
		Qbll.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
		Qbll.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
		Qbll.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)				0,000	0,030	0,000	0,030	0,000	0,030	
		Qbll.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini				0,000	0,020	0,000	0,020	0,000	0,020	
Qbll.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010			
Qbll.24	Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale (VIA-VAS- AIA) -	Fino a	€ 5.000.000,00			0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,090		
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00			0,000	0,045	0,000	0,045	0,000	0,045		
		Sull'ecceденza				0,000	0,015	0,000	0,015	0,000	0,015		
Qbll.25	Piano di monitoraggio ambientale	Fino a	€ 5.000.000,00			0,000	0,018	0,000	0,018	0,000	0,018		
		Sull'ecceденza fino a	€ 20.000.000,00			0,000	0,008	0,000	0,008	0,000	0,008		
		Sull'ecceденza				0,000	0,004	0,000	0,004	0,000	0,004		
Qbll.26	Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della prog. def.				0,000	0,010	0,000	0,010	0,000	0,010			
Qbll.27	Supporto RUP: verifica della prog. def.		x		0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130		
tali incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)			Σ Q i			0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130		
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA			V*P*G*ΣQ			27.365,04	8.169,12	6.172,94	16.136,62				
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE						57.843,72							

Corrispettivo per la verifica progettuale

A.1	Pianificazione e Programmazione		0,00
A.2	Attività Propedeutiche alla Progettazione		0,00
A.3	b.I) Progettazione Preliminare		26.697,10
A.4	b.II) Progettazione Definitiva		57.843,72
A.5	b.III) Progettazione Esecutiva		62.293,23
A	COMPENSO FASE PROGETTAZIONE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		146.834,05
B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		0,00
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		0,00
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)		146.834,05
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)	22,145%	32.517,13
G	SCONTO/RIBASSO SUL CORRISPETTIVO (% su E+F)	0,000%	0,00
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)		€ 179.351,18

MODALITA' DI PAGAMENTO:

(1) L'importi del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento