



Consegnata a mano
SEDE

Protocollo e data come da segnatura

A

Arch. Danilo Faelli
Arch. Francesco Antonio Mangano
Arch. Mauro D'Incecco

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria finalizzato all'intervento ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato denominato "ex Scuola dello Santo Spirito" sito in Venezia fondamenta dello Spirito Santo civ. n. 398 (id. n. VEB0918)

CIG: 9643136790; CUP: D19J21018070001; CPV: 71242000-6.

Nomina commissione giudicatrice

IL DIRETTORE

Con riferimento alla procedura in oggetto, il sottoscritto Dottor Massimo Gambardella nato a Messina (ME) il 21/11/1957, in rappresentanza dell'Agenzia del Demanio E.P.E. – C.F. e P.I. 06340981007 – costituita con D.Lgs. 300/1999, così come modificato dal D.Lgs. 173/2003, nella qualità di Direttore della Direzione Regionale Veneto in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 103/2023 prot. 2023/8974/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021, con il presente atto formale,

In relazione alla procedura di gara in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, scaduto il termine delle ore 12:00 del 06/04/2023 per la presentazione delle offerte,

PREMESSO CHE

- in relazione alla nomina della commissione giudicatrice, la sospensione disposta dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019 dell'applicabilità dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 50/2016 che prevede la scelta dei commissari dell'Albo istituito presso l'ANAC ai sensi dell'art. 78 del medesimo decreto, è stata differita dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii. fino al 30 giugno 2023;
- nelle more trova ad oggi applicazione il regime transitorio previsto dagli artt. 77, comma 12, e 216, comma 12, del D.lgs. 50/2016 ai sensi dei quali "la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta

del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";

- con nota prot. n. 2022/25451/DSP del 02/12/2022 dell'Agencia del Demanio, sono state fornite, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali, le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'effettiva entrata in vigore della disciplina di cui al richiamato art. 78 del D. Lgs. 50/2016;

TENUTO INOLTRE CONTO CHE

- nell'organico della Stazione Appaltante non vi sono figure professionali in possesso della qualifica dirigenziale ad eccezione del Direttore Regionale;
- tuttavia occorre garantire il buon andamento delle ordinarie attività amministrative della Direzione Regionale rientranti nei compiti istituzionali dell'Agencia del Demanio nonché il presidio delle stesse da parte del Direttore;
- la Commissione giudicatrice dovrà necessariamente essere presieduta da un funzionario di questa Stazione Appaltante incaricato di funzioni apicali;
- la scelta del Presidente della Commissione giudicatrice è stata effettuata tenendo conto della pregressa maturata esperienza nell'ambito delle procedure di gara negli appalti pubblici;
- ai sensi del paragrafo 19 del Disciplinare di gara è stato previsto che *"La stazione appaltante intende avvalersi dell'inversione procedimentale e, pertanto, procede – a mezzo della Commissione giudicatrice - prima alla valutazione dell'offerta tecnica e poi alla valutazione dell'offerta economica, quindi, procede a controllare se i punti relativi al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione prima della riparametrazione (rif. indicato al paragrafo 21), siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara.)"*. La verifica dell'anomalia, così come previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara, avverrà all'esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii., fino al 30 giugno 2023 la «inversione procedimentale» citata e prevista dall'art. 133 co.8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è applicabile anche nei settori ordinari sia sopra e sotto la soglia di rilievo comunitario;

VENGONO NOMINATI

quali componenti della **commissione giudicatrice** incaricata di esaminare la documentazione tecnica ed economica dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate:

- Arch. Danilo Faelli: Presidente;
- Arch. Francesco Antonio Mangano: Componente;
- Arch. Mauro D'Incecco: Componente.

Visto,

Il Resp. n. 2022/25451/104304
Ing. Marica Cestaro

CESTARO MARICA
CN=CESTARO MARICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il Direttore
Massimiliano Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMILIANO
2023.08.15 10:51:40
CN=GAMBARDELLA MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits