



 **AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Campania

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ed indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, Via San Carlo 26, 80133 Napoli. Tel. 081/4284621 – Faxmail 06/50516079 – e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

RUP: dott. Antonio Velardi - e-mail: antonio.velardi@agenziademanio.it

Indirizzo internet al quale i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: [Gare e Aste – Forniture e altri Servizi](#)) e www.acquistinretepa.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Descrizione dell'appalto: Procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.li., per l'affidamento del servizio fiduciario di portierato, reception, centralinista, gestione documentale e movimentazione archivio, nonché del servizio di vigilanza armata su richiesta, con relativa installazione degli impianti di sicurezza, da collegare con la Centrale Operativa dell'aggiudicatario, con durata massima di 36 mesi, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, siti in Napoli alla via San Carlo, n. 26 (piani S1, box Auto interno cortile, 4° e 5°) e gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione Polo Operativo Territoriale SUD siti in Napoli alla via A. Depretis, n. 130 (piano terra, 1° e 2°).

CIG: 9821757248

Importo stimato dell'appalto: l'importo per lo svolgimento dei servizi a base di gara ammonta ad **ad € 263.102,46 comprensivo di € 3.000,00 quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva.**

Codici CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti): 98341120-2; 79992000-4; 79711000; 79716000-6.

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione: ITF33;

Suddivisione in lotti: Unico Lotto;

Ammissione o divieto di varianti: Ammissione;

Tempi di esecuzione del servizio: la durata del servizio è fissata in massimo **36 mesi** decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione formalizzata con apposito verbale di avvio del servizio da parte del RUP/DEC. Per tutti gli ulteriori dettagli in merito alle ulteriori fasi si rimanda al capitolato tecnico prestazionale.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie: Richieste a pag.22-23 del Capitolato.

Condizioni di partecipazione: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45, del D.Lgs. 50/2016. Le condizioni minime di partecipazione sono riportate nel Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

Tipo di procedura di aggiudicazione: Procedura aperta.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei criteri e dei relativi fattori ponderali indicati nei Documenti di gara. La Stazione Appaltante, per la presente gara, si avvale della facoltà prevista all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e pertanto procede prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa.

Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 10:00 del 29.05.2023**

Procedura: La procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico. Ulteriori indicazioni sono presenti nei Documenti di gara.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: **31.05.2023 alle ore 10:00** presso la sede dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, Via San Carlo, 26 - 80133 Napoli (NA). Non è prevista la partecipazione fisica di concorrenti in quanto trattasi di procedura telematica remotizzata. Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande: Italiano.

Procedure e termini di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - Napoli, Piazza Municipio, 64, Napoli, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010.

F.to Il Direttore Regionale
Mario Parlagreco