

INFORMAZIONI PERSONALI

Giorgio Sist

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dal 15/09/2022 ad oggi

Architetto
Esperto Tecnico LavoriAgenzia del Demanio
Via del Quirinale 28

Attività o settore

- Direttore dei Lavori:
 - ✓ 12/10/2022 Adeguamento funzionale degli spazi ubicati del compendio demaniale sede del MIT sito in Roma in Via Nomentana, 2 e realizzazione della nuova Server Farm. Importo Lavori € 3.158.962,17

dal 04/06/2010 al 14/09/2022

ArchitettoRegione Lazio – Area Tecnico Manutentiva
Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, 00145

Attività o settore

- Direzione Lavori:
 - ✓ 25/05/2020 Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in esecuzione lavori di manutenzione straordinaria del padiglione 17 del complesso immobiliare di proprietà regionale sito in Roma Piazza Carlo Forlanini n. 1 **(Caserma dei Carabinieri)**
 - ✓ 07/10/2021 Direttore dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio - N. 3 lotti – Lotto 2 Lazio Centro
 - ✓ 28/07/2021 Direttore dei lavori per gli interventi di minuto mantenimento edile negli immobili di proprietà o in uso alla Regione Lazio;
 - ✓ 26/01/2021 Direttore dei lavori di Ripristino integrale della pavimentazione del lastrico solare – restauro e revisione cornicioni degli edifici A, B, C, D, E e R del Complesso immobiliare Ex Ospedale Forlanini;
 - ✓ Direttore dei lavori di Interventi di manutenzione sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso alla Regione Lazio.
 - ✓ 16/04/2019 Direttore dei lavori di manutenzione del Complesso immobiliare di proprietà regionale sito in Roma, Piazza Carlo Forlanini n. 1;
 - ✓ 23/12/2016 Direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza per gli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza sul patrimonio immobiliare della Regione Lazio

 - ✓ 12/11/2012 Direttore lavori e Coordinatore in Esecuzione per i “Lavori di risanamento e messa in sicurezza strutturale del solaio di copertura dell’edificio del Genio Civile di Latina di proprietà regionale in Piazza del Popolo, 5.”;
 - ✓ 24/07/2012 Direttore dei “Lavori di straordinaria manutenzione per le opere edili propedeutiche e successive allo smontaggio e lo smaltimento dell’amianto sulle lastre di copertura dell’immobile regionale sito in Roma, Via Monte bianco n. 114 – Impegno di spesa € 37.547,11”;

- ✓ 24/07/2012 Direttore dei Lavori per i “Lavori di straordinaria manutenzione per lo smontaggio e lo smaltimento dell’amianto sulle lastre di copertura dell’immobile regionale sito in Roma, Via Monte bianco n. 114”;
- ✓ 05/12/2011 Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per la “Manutenzione straordinaria case cantoniere settore NORD”;
- ✓ 21/06/2011 Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per i “lavori di manutenzione straordinaria presso le case cantoniere di proprietà della Regione Lazio site nell’ambito del territorio regionale SETTORE SUD DI ROMA”;
- ✓ 17/05/2011 Progettista e Direttore Lavori per i “Lavori di somma urgenza di messa in sicurezza di alcune murature esterne presso l’ex Ospedale di Rieti sito nel comune di Rieti.”;
- Progettista:
 - ✓ 29/11/2012 Progettista e Coordinatore della Sicurezza per la “Realizzazione di un impianto di climatizzazione dell’immobile regionale sede dell’Istituto “C. Jemolo” sito in Viale Giulio Cesare, 31 - Roma. Impegno fondi: € 175.236,72”;
 - ✓ 29/11/2012 Progettista e Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per la “Realizzazione di un impianto di videosorveglianza presso l’immobile demaniale Castello di S. Severa presso il Comune di Santa Marinella (RM)
 - ✓ 04/09/2012 Progettista e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione– “Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica delle unità immobiliari di proprietà regionale, provenienti dalla disciolta Comunione delle AA.SS.LL. del Lazio.”
 - ✓ 22/06/2012 Progettista e Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per i “Lavori strutturali ed impiantistici per l’adeguamento al D.Lgs 81/08 delle sedi istituzionali in uso alla Regione Lazio per l’importo di € 950.000,00”;
 - ✓ 27/03/2012 Progettista e Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per i “Lavori di ristrutturazione dell’immobile di proprietà regionale sito in Roma, Largo Goldoni n. 47.
 - ✓ 21/02/2012 Progettista per i “lavori di messa in sicurezza area interessata dal muro di cinta pericolante del complesso abitativo sito in Via dei Granari n. 26, Comune di Tarquinia (VT)”;
 - ✓ 09/03/2011 Progettista per i “Lavori di gestione e manutenzione, compreso servizio di pronto intervento per riparazioni a seguito di rotture di tubazioni degli acquedotti di proprietà della Regione Lazio ex comunione delle AA.SS.LL.”;
 - ✓ 09/03/2011 - Progettista “Lavori di piccola manutenzione e servizio di pronto intervento negli immobili di proprietà e/o in uso alla Regione Lazio”;
 - ✓ 08/03/2011 Progettista per i “Lavori di manutenzione ordinaria dei tratti fecali e relativi pozzetti di scarico degli immobili regionali adibiti ad uso abitativo, della durata di anni tre”;
 - ✓ 08/11/2010 Progettista per i “Lavori di gestione, manutenzione e servizio di pronto intervento di riparazione degli acquedotti ex Compagnia delle AASSLL in loc. Palidoro e Castel di Guido, pervenuti alla Regione Lazio.”;
 - ✓ 04/11/2010 Progettista per i “Lavori di piccola manutenzione e servizio di pronto intervento negli immobili di proprietà e/o in uso alla Regione Lazio.”
 - ✓ 04/11/2010 Progettista per i “Lavori di manutenzione ordinaria per l’adeguamento al D. LGs. 81/08 delle sedi istituzionali in uso alla Regione Lazio per l’importo di € 950.000,00”;
 - ✓ 04/11/2010 Progettista per i “Lavori strutturali ed impiantistici per l’adeguamento al D. LGs. 81/08 delle sedi istituzionali di proprietà della Regione Lazio per l’importo di € 950.000,00”;

- Coordinamento della Sicurezza
 - ✓ 22/10/2012 Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per i “Lavori in economia eseguiti d'urgenza per il risanamento dell'immobile di proprietà non esclusiva della Regione Lazio, ubicato in Terracina (LT) - Località Borgo Hermada - Via Cesare Battisti, 77 – 79”;
 - ✓ 05/04/2012 Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per gli “Interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio immobiliare della Regione Lazio ad uso non istituzionale - Lotto 1, Roma e Provincia”;
 - ✓ 17/04/2012 Coordinatore della Sicurezza in Progettazione per il “Completamento dei lavori di realizzazione di un complesso da destinare a uffici della Regione Lazio, sito in via Aldo Moro s.n.c. nel Comune di Frosinone.”;
 - ✓ 05/12/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per la “Ristrutturazione edilizia e riqualificazione immobile sito in Via Laurentina 631 – Roma”;
 - ✓ 05/12/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per i “Lavori strutturali ed impiantistici per l'adeguamento al D. Lgs. 81/08 delle sedi istituzionali in uso alla Regione Lazio”;
 - ✓ 05/12/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per i “Lavori di rifacimento della rete di distribuzione idrica del comprensorio rurale in località Porcareccia in tenuta di Palidoro”;
 - ✓ 05/12/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per i “Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei servizi igienici dell'edificio B di Via Cristoforo Colombo 212”;
 - ✓ 17/11/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per i “lavori di straordinaria manutenzione per la sostituzione di 519 infissi esterni in appartamenti di proprietà regionale siti in Roma, Via Monte Bianco n. 114, Via di Villa Pamphili n. 29, Via della Trasfigurazione nn. 6 e 14, Via Jenner n. 135, nonché in Loc. Borgo Montenero nel Comune di S. Felice Circeo. Importo complessivo € 573.383,50”;
 - ✓ 13/06/2011 Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per la “Ristrutturazione e messa a norma ascensori sede Giunta Regione Lazio”;
- Stime Immobiliari:
 - ✓ Stime del piano di dismissione del patrimonio regionale;
 - ✓ Stime per la redazione dell'inventario dei beni della Regione Lazio;
- Consulente Tecnico di Parte della Regione Lazio nelle seguenti azioni legali:
 - ✓ Azione legale per usucapione terreno ubicato in Aprilia (LT)”
 - ✓ “Azione legale per ottenere condanna della Regione al risarcimento del danno derivante da perdita di superficie relativa all'unità immobiliare uso abitativo ubicata in Roma Corso Rinascimento 69 e dalle spese necessarie per la riduzione in pristino dell'immobile”
 - ✓ “Azione legale per illegittima occupazione immobile uso commerciale in Sabaudia (LT) – P.zza Dante n. 69”

Dal 15/10/2008 al 04/06/2010 Regione Lazio – Area Politiche di sviluppo della Sicurezza

Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, 00145

Attività o settore

- ✓ Attività tecniche di supporto alla direzione;
- ✓ Analisi e verifica di progetti finanziati e da finanziare;
- ✓ Realizzazione di mappe tematiche;
- ✓ Attività di sopralluogo e di verifica;
- ✓ Verifica su studi di fattibilità;
- Attività di supporto tecnico per la predisposizione di bandi

Dal 30/10/2007 al 14/10/2008

Comune di Roma

XII Dipartimento – Lavori Pubblici

- VI U.O. – Nuove infrastrutture stradali

Attività o settore

- Attività tecniche di supporto;

Dal 02/2000 al 14/10/2008

Libera Professione

Attività o settore

- ✓ Assistenza al direttore dei lavori e contabilità lavori per l'opera di ristrutturazione del C.P.O. di Ostia
- ✓ Contabilità dei lavori per la ristrutturazione della ex caserma "Cosenz" dei Carabinieri di Gaeta
- ✓ Collaborazione con società di servizi per la contabilità lavori e gestione costi di cantiere per la nuova piastra polifunzionale del Policlinico "Gemelli" di Roma e la ristrutturazione del P.O. di Formia
- ✓ Collaborazione con società di servizi per la contabilità lavori e gestione costi di cantiere per la realizzazione dell'Auditorium "Parco della Musica" di Renzo Piano a Roma
- ✓ Collaborazione alla predisposizione della cartografia di base e sistema g.i.s. di base dell'A.T.O. 4 relativo alla provincia di Latina.
- ✓ Contabilità dei lavori per la ristrutturazione dell'istituto nautico "Caboto" di Gaeta
- ✓ Indagini conoscitive della rete comunale e predisposizione al G.I.S. della rete fognante e idrica del Comune di Terracina per la società Acqualatina S.p.A., attraverso rilievi con sistema palmare GPS, restituzione grafica e georeferenziazione su cartografie esistenti e con collegamento a database.
- ✓ Contabilità dei lavori per la ristrutturazione della Torre di Mola di Formia
- ✓ Contabilità dei lavori per conto dell'impresa del Policlinico Ospedaliero "S. Anna" di Pomezia.
- ✓ Collaborazione tecnica alla progettazione della messa in sicurezza degli argini del fiume Aniene in Roma
- ✓ Collaborazione tecnica alla progettazione della messa in sicurezza degli argini del fiume Tevere in Roma

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2013 **Master Universitario di II Livello in "Progettazione Impianti Sportivi"**
Università "Sapienza di Roma" in collaborazione con Coni Servizi e Istituto Credito Sportivo
Iscrizione all'ordine degli Architetti Paesaggisti e Conservatori
Albo della provincia di Latina
- 2012 **Laurea Specialistica in "Architettura– Progettazione Architettonica e Urbana"**
Università "Sapienza" Prima Facoltà di Architettura "L. Quaroni", con la votazione di 102/110
Certificato ECDL European Computer Driving License
Asap Roma
- 2007 **Iscrizione all'ordine degli Architetti Paesaggisti e Conservatori Sez. B**
Albo degli Architetti Paesaggisti e Conservatori della provincia di Latina
- 2006 **Laurea di triennale in "Gestione del Processo Edilizio – Project Management"**
Facoltà di Architettura Valle Giulia dell'Università "Sapienza" di Roma, con la votazione di 102/110
- 2004 **Corso di gestione Sistemi Informativi Territoriali e gestione Reti – Software GIS**

- 2000 Iscrizione al collegio provinciale geometri
Collegio provinciale geometri della provincia di Latina
- 1998 Corso da Disegnatore C.A.D.
- 1995 Diploma di Geometra
I.T.G. "A. Righi" di Reggio Calabria

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	C2	C2	C2	C2	C2

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Comitati** ✓ Componente del Comitato regionale di coordinamento (ex art. 7 D.lgs. 09/04/2008 n. 81), dal 21/09/2009 al 04/06/2010
- Commissioni**
- 2013 ✓ "Interventi a favore dei giovani". Azione cod. 03 "Potenziamento e sviluppo di una rete regionale di Officine dell'Arte e dei Mestieri";
- 2012 ✓ "Modalità e termini per l'accesso ai finanziamenti regionali finalizzati agli interventi di recupero e di riqualificazione del patrimonio pubblico nei centri urbani e peri-urbani gravati di servitù militari";
- 2011 ✓ "APQ Lazio 2007-09 in materia di Politiche Giovanili ed Attività Sportive. Azione (Sviluppo di una rete regionale di Officine dell'Arte";
- 2009 ✓ "Concessione dei contributi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche e servizi sociali nei Comuni e nei Municipi del Comune di Roma ove le esigenze militari incidono maggiormente sull'uso del territorio e sui programmi di sviluppo economico e sociale";
- ✓ "Concessione dei finanziamenti per progetti aventi ad oggetto attività svolte utilizzando beni immobili confiscati alla criminalità organizzata";
- ✓ *Commissione tecnica* per la valutazione delle istanze relative alla concessione dei finanziamenti per la ristrutturazione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata";
- ✓ "Promozione di interventi volti a favorire un sistema integrato di sicurezza nell'ambito del territorio regionale;
- Gruppi di lavoro**
- 2012 ✓ "Attuazione verifica sismica locali sede Genio Civile di Rieti";
- ✓ "Procedure di consegna alla Regione Lazio dei beni immobili da parte dei Comuni inadempienti, ai sensi del comma 10 art.1 Legge Regionale 11 agosto 2008, n. 14";
- 2010 ✓ Attuazione del II° piano di dismissione di parte del residuo patrimonio immobiliare ubicato nei comuni di Roma e Frosinone pervenuto alla Regione Lazio dal soppresso Ente Nazionale Lavoratori Rimpatriati e Profughi (E.N.L.R.P.);
- ✓ "Formazione Elenco Ditte ex art.123 D.Lgs 163/2006";
- ✓ "Finanziamenti regionali per attività in materia di sicurezza integrata - parte corrente - L.R. N. 15/01".
- Dati personali** Il sottoscritto autorizza il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".