



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

OGGETTO Affidamento diretto del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Nazionale e su n° 2 quotidiani a tiratura nazionale e n° 2 a tiratura locale dell'estratto del bando relativo procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di restauro e rifunzionalizzazione di Palazzo Fondi Genzano sito in Napoli alla via medina n. 24

CIG: Z433B0A616

Determina di Affidamento.

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

Premesso che:

- con atto prot. n. 2018/7447/DRCAM del 19.06.2020, si è provveduto alla nomina dell'arch. Ciro Liguori, quale Responsabile Unico del Procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del Codice per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto;
- ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. n. 50/2016, gli avvisi e i bandi di cui agli art. 70, 71 e 98, "contenenti le informazioni indicate nell'allegato XIV, nel formato di modelli di formulari, compresi i modelli di formulari per le rettifiche, sono redatti e trasmessi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea per via elettronica e pubblicati conformemente all'allegato V. ...", e che, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. b) del Decreto attuativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.16, "per gli avvisi ed i bandi relativi ad appalti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo superiore alle soglie di cui all'art. 35, commi 1 e 2, del codice, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti";
- è necessario provvedere alla pubblicazione dell'estratto del bando di gara in argomento su G.U.R.I., n. 2 dei principali quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;

Considerato che

- in data 01.03.2023 è stata avviata una indagine di mercato attraverso l'acquisizione di preventivi di spesa, inviando a mezzo posta elettronica apposita richiesta di preventivo agli OO.EE. indicati di seguito da aggiudicare con il criterio del minor prezzo:
ATENA COMMUNICATION S.r.l P.IVA 07238220722;
STC MANAGING S.r.l P.IVA 07841320729
- entro il termine stabilito, sono pervenuti 2 preventivi contenente le seguenti quotazioni:
- **ATENA COMMUNICATION S.r.l P.IVA 07238220722 di € 1.692,56 oltre I.V.A** come per legge, per l'esecuzione del servizio come nel dettaglio specificato:
pubblicazione in **GURI**;
pubblicazione su **2 quotidiani nazionali** - pubblicazione su **2 quotidiani locali**:
Libero - Osservatore Romano - Il Corriere dello Sport ed. Campania - Il Giornale Centro Sud;
- **STC MANAGING S.r.l P.IVA 07841320729 di € 1.440,00 oltre I.V.A** come per legge, per l'esecuzione del servizio come nel dettaglio specificato:
pubblicazione in **GURI**;
pubblicazione su **2 quotidiani nazionali** - pubblicazione su **2 quotidiani locali**:



-
- La Notizia; La Ragione; Il Giornale Area Centro-Sud; Corriere dello Sport ed. Campania.*
- come indicato nella richiesta di preventivo "Tenuto conto del modesto valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, non sarà chiesta la produzione della cauzione definitiva. Considerato che detto esonero deve condurre ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, la Stazione Appaltante applicherà all'eventuale aggiudicatario derivante dall'indagine di mercato, al prezzo di aggiudicazione, una riduzione forfettaria calcolata in € 100,00 (Euro cento/00)";
 - l'importo offerto dal miglior offerente è quello della società **STC MANAGING S.r.l P.IVA 07841320729** che decurtato della citata riduzione è pari ad € 1.340,00 oltre IVA;
 - il RUP ritenendo congruo l'importo offerto rispetto alle prestazioni richieste, con atto prot.2023/6861/DRCAM del 05.05.2023 ha dunque proposto l'aggiudicazione all'impresa **STC MANAGING S.r.l P.IVA 07841320729**.

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

Rilevato che

- l'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 disciplina l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, nel rispetto del principio di rotazione;
- gli affidamenti diretti, ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell' articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- per procedere alla stipula del contratto, è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva ed è stata verificata l'assenza di annotazioni sul Casellario informatico ANAC, nel rispetto delle previsioni contenute nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC par. 4.2.2.
- il RUP ha avviato le ulteriori verifiche previste dalla normativa con richiesta prot. n. prot.2023/6847/DRCAM del 05.05.2023 indirizzata a tutte le Amministrazioni competenti. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente contratto di intenderà risolto e si procederà nel rispetto delle citate Linee Guida, eventualmente al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'applicazione di una penale in misura non superiore al 10% del valore del contratto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, aggiornata dalla L. 145/2018 (legge di Bilancio 2019), per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000 è ammesso l'affidamento anche fuori dal mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;
- il valore dell'appalto stimato è inferiore ad € 5.000;

Visti gli atti predisposti per la procedura in oggetto;

Visto lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, come modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

Visto il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal *Ministero dell'Economia e delle Finanze* con condizioni e suggerimenti recepiti dal medesimo Comitato di Gestione in data 07.12.2021;

Visto il *Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2023-2025* deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 17 marzo 2023;

Vista la Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 103 del 05.04.2023, prot. n. 2023/8974/DIR, recante, ai sensi dell’art. 10 comma 2 dello Statuto, l’articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell’Agenzia;

Vista la Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii., ed i Regolamenti attuativi emanati dal *Ministero delle Infrastrutture e Trasporti*;

Viste le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell’art. 213 “*Codice dei contratti pubblici*” rubricato “*Autorità Nazionale Anticorruzione*”;

Viste le Linee Guida dell’Agenzia del demanio ed il documento di descrizione del Macroprocesso (DI.01 Vers. 02) di *Gestione degli Interventi Edilizi*;

Viste le Indicazioni Operative impartite dalla *Direzione Servizi al Patrimonio*

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI CONTRARRE ed AGGIUDICARE, l’affidamento in argomento, ai sensi dell’art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 all’Operatore Economico **STC MANAGING S.r.l P.IVA 07841320729** per un importo complessivo di affidamento pari ad **€ 1.340,00 oltre IVA** già comprensivo della riduzione per assenza di cauzione definitiva di cui all’art.103 D.lgs 50/2016;

DI DARE ATTO che in data 08.05.2023 la Stazione Appaltante procederà all’invio dell’avviso del Bando in GUUE con pubblicazione nel Supplemento della Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 13.05.2023. Le ulteriori pubblicazioni verranno effettuate dal summenzionato Operatore economico, nei tempi e nei modi previsti dalla Legge, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate:

pubblicazione su **2 quotidiani nazionali** pubblicazione su **2 quotidiani locali**:
La Notizia; La Ragione; Il Giornale Area Centro-Sud; Corriere dello Sport ed. Campania

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito *internet* dell’Agenzia e sul M.I.T;

DI DARE ATTO che, per espressa previsione dell’art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di “*stand still*” per la stipula del contratto;

DI DARE ATTO che il rapporto sinallagmatico si intenderà perfezionato con la restituzione della presente determina dalla Stazione Appaltante, mantenendo le autodichiarazioni e le attestazioni già prodotte per ulteriori affidamenti, quale istruttoria indispensabile per verificare la capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, oltre che i requisiti morali indispensabili;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs 50/2016, l’O.E. tenuto conto anche del valore dell’appalto, sarà esonerato dalla produzione della cauzione definitiva;

DI DARE ATTO che per la spesa in esame verrà utilizzato il conto di contabilità denominato “*Riaddebito a terzi*”, in quanto in applicazione dell’art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, tale importo dovrà essere rimborsato all’Agenzia dall’aggiudicatario;

DI DARE ATTO che il pagamento del dovuto avrà luogo, previa verifica della rispondenza delle prestazioni con quanto richiesto, così come certificato dal RUP/DEC, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura, che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall’allegato A di cui all’art. 2, comma 1, del D.M. n. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica, mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all’Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all’interno del tracciato il codice IPA **EVIIBG**, il numero di ODA ed il CIG. Con la conversione in legge del DL 24 aprile 2017, n.50 (“*Manovrina fiscale di primavera*”) è previsto che per gli acquisti di beni e servizi fatturati dal 1 luglio, l’IVA debba essere addebitata dal fornitore nelle relative fatture, con l’annotazione “*scissione dei pagamenti*” ai sensi dell’art.17-ter

D.P.R 633/1972, e che sia versata direttamente all'Erario dall'amministrazione acquirente. Qualora i termini offerti per la consegna non siano rispettati, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale da calcolare nella misura dell'uno per mille del corrispettivo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.

Il Direttore Regionale
Mario PARLAGRECO

PARLAGRECO I
2023.05.05 15:37:20

CN=PARLAGRECO MARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981C

RSA/2048 bits