

Torino, 17/04/2023

Prot. n. 2023/4571/DR-TO

### **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi degli art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) punto 2.2 del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 e dalle linee guida ANAC n. 4, per l'affidamento dei lavori per la rifunzionalizzazione di una porzione della Palazzina Bianchi da destinare a sede dell'Ufficio Tecnico Territoriale del Ministero della Difesa (Scheda TOB0179/Parte) - Torino - Lotto A - Caserma Dabormida in C.so Unione Sovietica n.100.

**CUP: G19G18000350001**

**TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LA CANDIDATURA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE: 02/05/2023 ore 12:00, a mezzo pec all'indirizzo: dre\_PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it, pena la non ammissione.**

#### **Stazione Appaltante**

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, C.so Bolzano n. 30 – 10121, Torino – tel. 011.56391111 – faxmail 0650516071 – email: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it – pec: dre\_PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it – sito istituzionale [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

#### **1. OGGETTO**

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio con determina n. 51/2023 prot. n. 2023/4570/DR-TO del 17/04/2023 ha disposto di dare avvio all'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di 10 (dieci) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi degli art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come successivamente modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) punto 2.2 del DI.77/2021 convertito in Legge 108/2021 e dalle linee guida ANAC n. 4, che sarà gestita in modalità telematica attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione di una porzione della

Palazzina Bianchi da destinare a sede dell'Ufficio Tecnico Territoriale del Ministero della Difesa (Scheda TOB0179/Parte) - Torino - Lotto A - Caserma Dabormida, in C.so Unione Sovietica n.100. L'oggetto dei lavori da affidare con la successiva procedura negoziata è meglio dettagliato nella Relazione Generale del Progetto Esecutivo.

Il presente avviso ha scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

Pertanto, l'avviso in oggetto è finalizzato esclusivamente a ricevere candidature alla manifestazione di interesse per favorire l'accesso e la consultazione del maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata.

In considerazione dell'obbligo di approvvigionamento nel mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione c.d. "MePA", di cui alla L. n. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e comma 510, si specifica sin d'ora che la procedura negoziata verrà eseguita mediante creazione di R.D.O. (Richiesta di Offerta) nel portale [www.acquisitiinretepa.it](http://www.acquisitiinretepa.it) (Me.PA.).

L'operatore economico che intende partecipare alla procedura dovrà risultare, alla data di scadenza del termine per la presentazione della "manifestazione di interesse", abilitato al sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione MePA, abilitati nella categoria "Lavori" per le opere di cui alla categoria prevalente "OG2 - "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali", seguendo le indicazioni pubblicate all'interno del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Nel caso di raggruppamento temporaneo tutti i relativi componenti dovranno risultare, alla data di scadenza del termine per la presentazione della "manifestazione di interesse", abilitati nel sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione MePA, fermo restando che la mandataria dovrà essere abilitata necessariamente nella categoria "Lavori" per le opere di cui alla categoria prevalente "OG2 - "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali".

## **2. IMPORTO DEI LAVORI**

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sulla base del Progetto Esecutivo, si è ritenuto congruo un importo economico complessivo, da porre a base di gara, pari a € 5.105.640,19, oltre IVA, comprensivo di oneri della sicurezza, meglio definito nella seguente tabella:

Contratto a corpo e a misura

PALAZZINA BIANCHI - CASERMA DABORMIDA – TORINO		Importi in euro
1	Importo esecuzione lavori a corpo	€ 4.542.174,58
2	Importo esecuzione lavori a misura	€ 185.472,61
3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza + Costi Aggiuntivi Protocollo anti COVID-19	€ 377.993,00
A	Totale appalto (1 + 2)	€ 5.105.640,19

Il costo della manodopera, incluso nell'importo totale dell'appalto, così come calcolato nell'elaborato progettuale "Incidenza Manodopera" è pari ad € 1.638.427,44 oltre IVA per una percentuale sul complessivo 34,66%.

Di seguito si riporta il prospetto sintetico dell'importo complessivo dei lavori suddiviso per Categorie con i relativi Importi per la Manodopera e i costi della sicurezza:

CATEGORIA	IMPORTO	PERCENTUALE SUL TOTALE	IMPORTO MANODOPERA	INCIDENZA MANODOPERA	IMPORTO SICUREZZA	TOTALE (LAVORI + SICUREZZA)
OG2	3.519.486,66 €	74,44%	1.438.434,48 €	40,87%	281.396,07 €	3.800.882,73 €
OS28	252.654,79 €	5,34%	18.946,98 €	7,50%	20.200,69 €	272.855,48 €
OS3	111.417,82 €	2,36%	33.134,87 €	29,74%	8.908,27 €	120.326,09 €
OS30	806.809,65 €	17,07%	143.482,45 €	17,78%	64.507,44 €	871.317,09 €
OS4	37.278,27 €	0,79%	4.428,66 €	11,88%	2.980,54 €	40.258,81 €
	<b>4.727.647,19 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.638.427,44 €</b>	<b>34,66%</b>	<b>377.993,00 €</b>	<b>5.105.640,19 €</b>

L'appalto verrà corrisposto **a corpo** per la quasi totalità dell'importo mentre verranno corrisposte **a misura** le lavorazioni relative al consolidamento della copertura in legno così come esplicitato all'interno del Computo Metrico Estimativo.

Ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del D.P.R. 207/2010, in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali **OG2** - "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali" **Classifica V**, per un importo pari a € 3.800.882,73 oltre iva, di cui € 281.396,07 relativi agli oneri della sicurezza.

Costituiscono categorie scorporabili quelle di seguito riportate:

- **OS28** - "Impianti termici e di condizionamento" **Classifica II**, per un importo pari a € 272.855,48 oltre iva, di cui € 20.200,69 relativi agli oneri della sicurezza;
- **OS30** - "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" **Classifica III**, per un importo pari a € 871.317,09 oltre iva, di cui €64.507,44 relativi agli oneri della sicurezza.

Si precisa che in nessun caso potranno essere addebitati all'Agenzia del Demanio oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento dell'appalto. Sono compresi nel prezzo tutti gli oneri e le alee a carico dell'affidatario per l'esecuzione a perfetta regola d'arte dell'attività ad esso affidate.

Attraverso la manifestazione di interesse ciascun concorrente riconosce di ritenere remunerativo e congruo l'importo posto a base di gara.

### 3. DURATA DEI LAVORI

I lavori dovranno essere realizzati in **giorni 540 naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari all'1 (uno) per mille giornaliero dell'importo contrattuale.

Nel calcolo del tempo si è tenuto conto delle ferie contrattuali, delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche che possono influire sull'andamento dell'appalto.

### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con riferimento ai seguenti criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali (punti massimi), indicati di seguito:

Criterio A: METODOLOGIA DI ESECUZIONE DELLE OPERE	MAX 35 PUNTI
Sub-criterio A1 – Struttura organizzativa	MAX 12 PUNTI
Sub-criterio A2 – Organizzazione e gestione del cantiere	MAX 10 PUNTI
Sub-criterio A3 – Rispetto dei tempi previsti dal progetto	MAX 13 PUNTI
Criterio B: MIGLIORIE TECNICHE PRESTAZIONALI	MAX 40 PUNTI
Sub-criterio B1 – Miglioramento prestazionale controsoffitti	MAX 7 PUNTI
Sub-criterio B2 – Proposte migliorative relative ai corpi illuminanti degli ambienti	MAX 6 PUNTI
Sub-criterio B3 – Proposte migliorative relative alla valorizzazione del portico	MAX 7 PUNTI
Sub-criterio B4 – Proposte migliorative relative alle porzioni di facciata continua di accesso ai vani scala	MAX 8 PUNTI
Sub-criterio B5 – Proposte migliorative relative alla soluzione di pannelli di isolamento calpestabili per il solaio sottotetto	MAX 7 PUNTI
Sub-criterio B6 – Proposte migliorative relative alla realizzazione di un impianto di recupero delle acque piovane per alimentazioni wc	MAX 5 PUNTI
Criterio C: OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA	MAX 10 PUNTI
Criterio D: RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA	MAX 15 PUNTI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Agenzia si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **5. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA INDAGINE DI MERCATO**

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in forma singola o associata, secondo le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che siano in possesso, ai sensi della normativa vigente applicabile, dei requisiti elencati di seguito:

- **Requisiti di ordine generale** di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e assenza di incompatibilità di cui all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001;
- **Requisiti idoneità professionale:** essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per il settore di attività oggetto dell'appalto o presso i competenti ordini professionali per l'attività oggetto dell'appalto.

Inoltre, alla data di scadenza del termine di presentazione della manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere abilitati al sistema di e-procurement della pubblica amministrazione di Consip, nella categoria "Lavori" per le opere di cui alla categoria prevalente "**OG2** - "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali". Qualora la manifestazione di interesse provenga da un operatore economico in forma plurisoggettiva, tutti gli operatori facenti parte dell'aggregazione dovranno risultare, alla data di scadenza del termine per la presentazione della "manifestazione di interesse", abilitati al sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione MePA, fermo restando che la mandataria dovrà essere abilitata necessariamente nella categoria "Lavori" per le opere di cui alla categoria prevalente "**OG2** - "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali".

- **Requisiti di qualificazione:** possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, nelle seguenti categorie di lavori:
  - **OG2** "Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela ai Sensi Delle Disposizioni in Materia di Beni Culturali e Ambientali" - **Classifica V**;
  - **OS 28** "Impianti termici e di condizionamento" - **Classifica II**;
  - **OS 30** "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" - **Classifica III**.

Importo	Incidenza	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Tipologia
3.961.467,63 € (*)	77,59 %	OG2	V	SI	Categoria prevalente
272.855,48 €	5,34 %	OS28	II	SI	Categoria scorporabile
871.317,09 €	17,07 %	OS30	III	SI	Categoria scorporabile SIOS

(\*) Importo comprensivo delle categorie OS3 e OS4.

## 6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Ciascun operatore economico, in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, sopra descritti, potrà inviare la propria candidatura alla manifestazione di interesse, predisposta secondo il modello allegato al presente Avviso (**Allegato 1- Modello di manifestazione di interesse**), sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 dal legale rappresentante o da un procuratore speciale (nel qual caso deve essere allegata la procura speciale) o con firma autografa corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, esclusivamente tramite pec all'indirizzo [dre\\_PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it) **entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 02/05/2023**, indicando nell'oggetto "*Manifestazione di interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata per i Lavori di rifunzionalizzazione della Palazzina Bianchi - Lotto A - Caserma Dabormida, Torino*".

La richiesta di invito dovrà pervenire da operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, fermo restando che l'operatore economico candidatosi individualmente, in quanto autonomamente qualificato, potrà comunque partecipare alla successiva procedura negoziata quale mandatario di operatori riuniti, purché tutti abilitati al MePA.

In caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituito, si specifica inoltre che alla candidatura alla manifestazione di interesse (Allegato 1), sottoscritta dalla Mandataria, dovrà essere allegato l'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata, conferito da tutti i Mandanti al soggetto Mandatario.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituendo, la candidatura alla manifestazione di interesse (Allegato 1) dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici associati e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, conferiranno mandato speciale collettivo con rappresentanza alla Mandataria.

Si precisa che non dovranno essere inoltrati documentazione e/o dichiarazioni ulteriori, volti ad attestare il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, in quanto non verranno presi in considerazione.

Resta inteso che, i requisiti di partecipazione auto-dichiarati dagli operatori economici in seno alla manifestazione di interesse, saranno comunque oggetto di specifica autocertificazione resa ai

sensi del DPR 445/2000 nell'ambito della successiva procedura, nonché oggetto di apposita verifica in capo all'eventuale aggiudicatario. Pertanto, la partecipazione alla successiva procedura non costituisce prova del possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per l'affidamento dei lavori.

L'operatore economico dovrà inoltre indicare la propria sede operativa ove diversa da quella legale e, nel caso di più sedi operative, dovrà indicare quella più prossima al luogo di esecuzione dell'appalto.

**Non saranno prese in considerazione** le candidature alla manifestazione di interesse che perverranno oltre il termine ultimo di cui sopra, o la cui documentazione risulti incompleta o compilata in modo non corretto rispetto al Modello di candidatura fornito dalla Stazione Appaltante.

**Non saranno ammesse** candidature alla manifestazione di interesse aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso. Faranno fede la data e l'orario di ricevimento attribuiti elettronicamente al momento della ricezione della PEC.

**È inoltre vietato:**

- ai concorrenti presentare candidature alla manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete);
- al concorrente che partecipa in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di rete di partecipare anche in forma individuale.

## **7. MODALITÀ DI ACQUISIZIONE DELLE CANDIDATURE ALLA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le Candidature pervenute con le modalità di cui al precedente paragrafo 6 del presente Avviso saranno numerate in base all'ordine di arrivo, attribuendo ad ognuna un numero di protocollo. Al fine di garantire il rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, il diritto di accesso, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e di quelli che sono stati invitati a presentare offerte, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime di cui alla successiva procedura negoziata, al fine di mantenere l'anonimato dei concorrenti e di non arrecare turbativa alla procedura di selezione.

## **8. MODALITÀ DI SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

In ragione delle prescrizioni di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del DL 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle Linee Guida ANAC n. 4, nonché per garantire la speditezza del confronto competitivo, il numero massimo di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata è pari a 10 (dieci).

La selezione degli operatori avverrà, previa verifica da parte del RUP della conformità della documentazione prodotta dai candidati, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del

D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, “nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate”. Pertanto si procederà innanzitutto all'esclusione degli operatori invitati nelle precedenti selezioni in virtù del principio di rotazione quindi si proseguirà col determinare la dislocazione territoriale delle imprese con ambito regionale, individuato sulla base della sede operativa più prossima al luogo di esecuzione dell'appalto.

Laddove le manifestazioni di interesse idonee pervenute siano superiori a dieci, la Stazione Appaltante, tramite il RUP, in seduta pubblica ed alla presenza di due testimoni individuati tra il personale della stessa, procederà mediante sorteggio pubblico a selezionare gli O.E. da invitare alla successiva procedura negoziata secondo quanto segue: le manifestazioni idonee pervenute verranno suddivise in gruppi sulla base dell'ambito regionale della sede operativa dichiarata; successivamente si individuerà il numero di operatori da sorteggiare per ciascun gruppo in misura proporzionale al numero di candidature idonee pervenute, con eventuali arrotondamenti per eccesso se la prima cifra decimale è pari o superiore a 5 o per difetto se la prima cifra decimale è minore di 5.

Effettuato questo primo sorteggio che tiene conto della diversa dislocazione territoriale, in caso di manifestazioni di interesse sorteggiate inferiore a 10 per effetto dell'arrotondamento, si procederà ad effettuare un secondo sorteggio generalizzato tra le imprese non ancora sorteggiate.

Non si procederà al sorteggio se il numero di candidature pervenute è inferiore o uguale a dieci.

Nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse inferiore a dieci, il RUP, tenuto conto del settore di riferimento, nonché dei requisiti richiesti dall'Avviso esplorativo, provvederà ad integrare il numero degli operatori individuandoli sul mercato, qualora disponibili.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Orlando Cupi, raggiungibile al seguente indirizzo mail: [dre.piemontevalledaosta\\_ste@agenziademanio.it](mailto:dre.piemontevalledaosta_ste@agenziademanio.it)

Qualsiasi quesito potrà essere richiesto esclusivamente al predetto indirizzo di posta elettronica entro la data del 24/04/2023.

Il RUP provvederà a rispondere a tali quesiti entro la data del 27/04/2023 pubblicando le risposte, in forma anonima, sul sito dell'Agenzia del Demanio alla sezione: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/> nel riquadro appositamente creato per la procedura.

## **10. SOPRALLUOGO**

Ai fini della presente indagine non è previsto il sopralluogo, che sarà facoltativo nella successiva fase, secondo le modalità e le tempistiche che verranno indicate nella lettera di invito.



## **11. SUBAPPALTO**

Il concorrente potrà subappaltare, previa autorizzazione della Stazione appaltante, i lavori oggetto del presente Avviso nei limiti e alle condizioni previsti dalla normativa vigente, a condizione che ne faccia espressa dichiarazione, nella successiva procedura negoziata, nel DGUE, e fatta sempre salva la verifica del possesso, in capo al subappaltatore, dei requisiti richiesti dalla legge.

## **12. AVVALIMENTO**

Atteso che l'affidamento attiene l'esecuzione di lavori aventi ad oggetto un bene culturale tutelato sottoposto alla disciplina di cui al D.Lgs. 42/2004, non è possibile far ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto della specifica prescrizione normativa di cui all'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

## **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA EX ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del G.D.P.R. Regolamento UE 2016/679 l'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Avviso, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della selezione e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

I dati personali forniti dagli operatori economici partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente ai fini della selezione e per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo Affidatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati da parte degli interessati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione.

I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio – DPO, contattabile all'indirizzo email: [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it).

#### **14. PUBBLICITÀ ED INFORMAZIONI VARIE**

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per n. 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi allo scopo di dare adeguata pubblicità all'iniziativa.

Tutte le informazioni in merito alla presente indagine di mercato, nonché l'esito dell'eventuale seduta pubblica di sorteggio delle candidature e qualsiasi altra notizia saranno oggetto di pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, rese note sul sito dell'Agenzia del Demanio, fermo restando che verranno adottati i dovuti accorgimenti per garantire la segretezza dei nominativi degli operatori sorteggiati sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016. In ogni caso, sempre in virtù della predetta disposizione normativa volta a garantire la genuinità del confronto competitivo, l'elenco completo di tutti gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse al presente Avviso, sarà reso noto solo dopo la scadenza del termine stabilito nella successiva lettera di invito.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla successiva procedura di affidamento. I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

In caso di ammissione alla successiva fase, i candidati selezionati riceveranno una lettera di invito sul portale [acquistiinretepa.it](http://acquistiinretepa.it) (MePA) mediante RdO. Nella lettera di invito sarà precisata la documentazione di gara da produrre ai fini della partecipazione, che dovrà essere trasmessa esclusivamente sulla piattaforma medesima, in ossequio alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016.

In ogni caso, la Stazione Appaltante, qualora per esigenze sopravvenute, non prevedibili al momento dell'avvio della presente indagine di mercato, non ritenesse di proseguire, si riserva la facoltà di non effettuare la successiva procedura negoziata.

Il Direttore Regionale  
*Ing. Sebastiano Caizza*

Allegati:  
Allegato 1 – Modello di manifestazione di interesse;  
Allegato 2 – Relazione Generale del Progetto esecutivo.