



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, vedasi marcatura temporale di protocollo

DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE

Avente ad oggetto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, del servizio di pubblicità legale sulla G.U.R.I. dell'avviso esito gara afferente alla *“procedura aperta suddivisa in tre lotti per l'individuazione di 14 operatori economici con i quali stipulare un accordo quadro, di cui all'art. 54, d. lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, d.l. 98/2011, come convertito con l. 111/2011 e modificato dalla l.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia.”*

CIG: ZA03B0FFDD

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 48 del 08/11/2017 e della Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 96 del 17/12/2021, n. 103 prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023, n. 105 Prot. n. 2023/8980/DIR del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali, con il presente atto formale

VISTO:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19/12/2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27/02/2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30/10/2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04/12/2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31/12/2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29/01/2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23/02/2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11/03/2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata

nella seduta del 16/7/2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27/08/2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30/8/2019 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 09/09/2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25/11/2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- Il *“Codice dei contratti pubblici”* di cui al D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, e sue ss.mm.ii, e tra queste da ultimo in particolare la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- in particolare, l'art. 32 comma 2 del sopracitato D. Lgs., nella parte in cui dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante la *“Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016”*;
- L'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;
- Gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante *«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, per le disposizione tuttora in vigore;
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con le successive delibere di aggiornamento: la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *«Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»*, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornata con determinazione del 11/10/2017 n.1007, n. 4 *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*; n. 15 *“Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici”*;

- Le *“Linee guida selezione del contraente”* - versione 3, elaborate dall’Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- la Determina di conferimento incarichi prot. n. 3248/2022 del 26/04/2022, con cui l’Ing. Manuel Rosso, Responsabile dell’U.O. Servizi Tecnici Estimativi, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in epigrafe indicata;

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre assunta al protocollo n. 3348/2022 del 28/04/2022, la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha dato avvio alla *“procedura aperta per l’individuazione di 14 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all’art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall’Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia”*, mediante suddivisione della gara in tre lotti CIG LOTTO 1: 9205523DE2, CIG LOTTO 2: 92068694A6; CIG LOTTO 3: 9206894946”;
- che con le determine di aggiudicazione prot.: n. 1660 del 23/02/2023, n. 1965 del 03/03/2023, oggetto di rettifica in data 21/04/2023 con atto prot. n. 3734 e n. 2133 delli 08/03/2023, la Stazione Appaltante ha aggiudicato rispettivamente il lotto 1, il lotto 2 e il lotto 3 della procedura in questione;
- successivamente, nel corso del mese di aprile u.s., si è dato corso alla sottoscrizione degli Atti di Adesione all’Accordo Quadro tra questa Stazione Appaltante e gli operatori dichiarati aggiudicatari, e segnatamente: quanto al Lotto 1, con atto prot. n. 3255 del 07/04/2022; quanto al Lotto 2, rispettivamente, con atto prot. n. 3685 e prot. n. 3684 del 20/04/2023 (per gli O.E. I° e II° classificato); con atto prot. n. 3799 del 24/04/2023 (per l’O.E. III° classificato); quanto al Lotto 3, rispettivamente, con atto prot. n. 3901 del 28/04/2023, (per l’O.E. I° classificato), prot. n. 3873 del 27/04/2023 (per l’O.E. II° classificato) e prot. n. 3885 del 28/04/2023 (per l’O.E. III° classificato);

CONSIDERATO CHE

- in ottemperanza alle prescrizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante la *“Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016”* è necessario procedere alla pubblicazione dell’avviso contenente l’esito della procedura di gara per i 3 Lotti aggiudicati oltre che sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I. e su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

Determina a contrarre

- in data 03/05/2023 si è proceduto alla spedizione dell'avviso di aggiudicazione alla GUUEE, pubblicato in data 08/05/2023;
- ai sensi dell'art. 98 del D.lgs. 50/2016 è, dunque, necessario dare corso ad adeguata pubblicità alla procedura di gara sopra descritta, procedendo alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione anche sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché successivamente su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, per la quale ci si avvarrà del contratto in essere con la società "Manzoni & C. S.p.A.", già individuata a seguito di apposita procedura;
- che la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio - U.O. Gare e Supporto Legale, con e-mail del 14/04/2022, per garantire l'uniforme gestione delle procedure su tutto il territorio nazionale, ha stabilito che: *"Per quanto concerne le spese di pubblicazione (sulla GURI e sui quotidiani), le stesse dovranno essere anticipate dall'Agenzia (a carico di codeste DD.RR.) e saranno successivamente rimborsate dai concorrenti"*;
- per l'effetto la Stazione Appaltante anticiperà le spese di pubblicazione, procedendo poi a poi ripartirle ed a richiederne il rimborso ai sette aggiudicatari;
- In data 08/05/2023 il RUP ha provveduto ad inserire sulla piattaforma web IOL (inserzioni online dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato) i dati della procedura;
- che la piattaforma web IOL ha generato il seguente preventivo:

Codice inserzione	Importo netto	IVA	Importo Lordo
2300020279	€ 1.057,13	€ 232,57	€ 1.289,70

- a seguito delle integrazioni richieste all'inserzionista, il 09/10/2023 si è approvato il testo definitivo dell'inserzione, con l'indicazione definitiva del dovuto;

RITENUTO

- di dover adottare specifica determina a contrarre per l'affidamento del servizio pubblicazione indicato in oggetto, assumendo formale impegno di spesa per € 953,15 (euro novecentocinquantaquattro/15) oltre Iva e così, complessivamente € 1.162,84 (euro millecentosessantadue/84), corrispondente al totale del preventivo generato dalla piattaforma web IOL dell'IPZS;

- che il presente affidamento trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione annualmente stanziato sul pertinente capitolo di spesa 7759 e che, in ogni caso, la DR effettuerà una mera anticipazione della spesa, trattandosi di oneri da riaddebitare a terzi;

Alla luce delle sovraesposte premesse e considerazioni, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

DETERMINA

Determina a contrarre

1. di procedere all'affidamento diretto all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, 1027 C.F. IT00880711007, P. I.V.A. 00399810589, del servizio di pubblicazione sulla G.U. della Repubblica Italiana, nella sezione V Serie Speciale - Contratti Pubblici, dell'avviso esito gara afferente alla "procedura aperta suddivisa in tre lotti per l'individuazione di 14 operatori economici con i quali stipulare un accordo quadro, di cui all'art. 54, d. lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, d.l. 98/2011, come convertito con l. 111/2011 e modificato dalla l.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia", con i seguenti dati:

Codice inserzione	Importo netto	IVA	Importo Lordo
2300020279	€ 1.057,13	€ 232,57	€ 1.289,70

2. di dare atto che si procederà al pagamento all'Istituto Poligrafico dello Stato con sede in Roma, Via Salaria, senza ulteriore provvedimento, a prestazione eseguita, previa verifica della regolarità contributiva ed autorizzazione alla fatturazione;
3. di approvare l'importo complessivo di spesa pari a complessivi € 1.289,70 (euro milleduecentottantanove/70), comprensivo dell'IVA come per legge;
4. che detto importo verrà anticipato da questa Direzione Regionale e riaddebitato pro quota agli aggiudicatari dei Lotti 1, 2 e 3;
5. di disporre la pubblicazione della presente determina nelle forme di legge.

Il Direttore Regionale
Ing. Alessio Casci



Visto,
Il RUP
Ing. Manuel Rosso

