



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Procedura negoziata per l'individuazione di 4 (quattro) operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Marche – Lotto unico – Lavori NO SOA – Ambito Marche

CIG: 96439886A8

Seduta di gara 08.05.2022 – Apertura busta “A” – Busta amministrativa

L'anno 2023, il giorno 8 del mese di maggio, alle ore 11:12, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto - svolta mediante la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it di Consip S.p.A. - è presente il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tiziano Pelonara, nominato determina prot. n. 2022/3415/DRM del 29/04/2022.

Nella data e nell'ora di avvio della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il RUP invia un avviso al concorrente ammesso, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Il RUP dà atto che, in quanto applicata nella procedura di gara l'inversione procedimentale, l'apertura delle offerte tecniche ed economiche è stata effettuata a sistema dall'Arch. Mario Russo, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza anche dei commissari di gara Ing. Francesca Massaccesi e Ing. Giovanna Andreoni, nominati con determina prot. n. 2646 del 23/03/2023.

Il RUP dà inoltre atto che, posto quanto sopra, la Commissione giudicatrice verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnica ed economica, ha formulato la graduatoria finale (cfr. Verbale Commissione giudicatrice prot. n. 2023/3540/DRM del 19/04/2023), che si riporta nella seguente tabella riepilogativa:

CONCORENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE	POSIZIONE
NEOS RESTAURI SRL	69	22,50	91,50	1

Pertanto, ai sensi dell'art. XXVI.2 "Apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa" del Disciplinare di gara, una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti, essendo stata presentata un'unica offerta, il RUP procede, all'esame della documentazione amministrativa dell'unico operatore classificato utilmente in graduatoria.

E' stata quindi aperta la busta amministrativa e si è proceduto con il *download* dei documenti dell'operatore economico unico classificato Neos Restauri S.r.l.

Esaminata la documentazione inserita nella Busta A – Documentazione Amministrativa del predetto operatore economico, il RUP ha riscontrato la regolarità e completezza della stessa.

Pertanto, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, il RUP dichiara ammesso il concorrente unico classificato in graduatoria.

Alle ore 12:00 il RUP conclude le operazioni di gara relative all'apertura e alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dall'unico offerente per il lotto oggetto di procedura, procedendo con la chiusura del presente verbale e alle comunicazioni degli esiti della presente seduta tramite Sistema.

Il presente verbale è composto da n. 2 (due) pagine e verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia (www.agenziademanio.it).

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tiziano Pelonara
Documento firmato digitalmente ai sensi del
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.