



Bologna, data del protocollo

DETERMINA MODIFICA CONTRATTUALE

**Servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante e potatura presso porzioni di immobili demaniali ubicati nelle province di Bologna e Ferrara
CUP: G74H22000350001 – CIG: 9345088294**

IL DIRETTORE REGIONALE

- Visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- Viste le Determinazioni n. 103 del 5 aprile 2023, con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;
- Vista la comunicazione organizzativa n. 14 del 03/02/2022 con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e ss.mm.ii.;

PREMESSO

- che con determina del 25/07/2021 prot. n. 2022/11296 è stato affidato il servizio in oggetto all'Impresa Katik Srl - P. IVA: 03253561207, con sede via Conti,15 40013 - Trebbo di Reno (BO);

-
- che il servizio è stato affidato con contratto d'appalto scrittura privata elettronica prot. 2022/12055 del 08/08/2022;
 - che con verbale prot. 2022/12735 del 31-08-2022 veniva avviata la fase n.1 del servizio;
 - l'atto di proroga n.1 prot. n. 2022/16032 del 28/10/2022;
 - lo stato di avanzamento del servizio n.1 a tutto il 30/11/2022 relativo alla fase 1, emesso dal Dec con nota prot. n. 2022/19007 del 15/12/2022;
 - il certificato di pagamento del servizio afferente alla fase 1, emesso dal Rup con nota prot. n. 2022/19007 del 15/12/2022;
 - il verbale di sospensione n.1 a far data dal 26/01/2023 – verbale del DEC prot. n. 2023/1238 del 27/01/2023:

considerato che in corso di esecuzione delle prestazioni si è riscontrata la necessità di modificare parte delle attività previste nel contratto con particolare riferimento ai seguenti n.4 compendi:

BOB1276 - FEB0166 - FEBP046 - FEDP001;

considerato che la ditta appaltatrice si è resa disponibile ad eseguire le attività specifiche;

considerato che il DEC ha provveduto a quantificare le attività da integrare a quelle previste nell'appalto in corso mediante "Relazione tecnica e illustrativa di perizia modifica contrattuale" giusto prot. n. 2023/5897 del 13/04/2023;

tenuto conto della relazione del RUP prot. n. 2023/6029 del 14/04/2023, allegata alla presente, con cui si manifestano le ragioni e l'entità della modifica contrattuale;

CONSIDERATO CHE

- la modifica comporta l'introduzione di nuove voci di capitolato e nuovi prezzi in quanto si tratta di attività non previste nel contratto originario;
- l'insieme degli interventi di variante risulta pari ad € 108.356,00 che a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta (ribasso pari al 29,60% = ribasso di € 32.073,38) porta ad un importo di aggiudicazione pari a € 76.282,63 che sommato a oneri non soggetti a ribasso per sicurezza e Covid genera un ammontare complessivo dell'appalto a € 81.503,38;
- tale importo consiste in un aumento percentuale dell'affidamento iniziale pari a € 71.767,05 pari all'13,57% per una variante pari ad € 9.736,33 pari all'importo dell'atto di sottomissione che dovrà essere sottoscritto dalla ditta affidataria KATIK s.r.l.;
- L'importo complessivo contrattuale derivante dal nuovo atto aggiuntivo ammonta a € 81.503,38, compresi oneri di sicurezza oltre all'IVA di legge;
- L'aumento di spesa necessario al completamento delle opere risulta da QE pari ad € 3.131,24;
- la modifica comporta un'estensione della durata contrattuale del servizio di n. 60 giorni naturali e consecutivi;

- con relazione prot. n. 2023/6029 del 14/04/2023 il RUP ha proposto di approvare la modifica contrattuale costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica e illustrativa perizia di modifica contrattuale;
 - Schema Atto di sottomissione di modifica contrattuale;

ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. b) del decreto legislativo 50/2016,

Tutto ciò premesso,

- ritenuta la perizia meritevole di approvazione;
- considerato che le maggiori somme richieste non comportano la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche in quanto ricoperta dalle risorse ottenute tramite il ribasso di gara nonché dalla voce imprevisti del quadro economico
- considerato che la copertura economica per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive rimane garantita dalla voce di budget "FD1501 - Interventi di manutenzione non programmati su immobili dello Stato;"

DETERMINA

- di approvare la modifica contrattuale, ai sensi dell'Art. 106, comma 1, lett. e) del decreto legislativo 50/2016, per un importo dell'incremento contrattuale derivante dalle variazioni pari ad **€ 9.736,33** oltre IVA di legge, pari al **13,57%** di incremento del contratto originario, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale che ammonta a **€ 81.503,38** oltre IVA;
- di affidare all'impresa **Katik Srl** - P. IVA: 03253561207, con sede Via conti,15 40013 - Trebbo di Reno (BO), i servizi supplementari di cui in premessa agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- di approvare l'atto di sottomissione in allegato;
- di approvare l'assestamento del QE come di seguito rappresentato:

- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

1	IMPORTO DEL SERVIZIO A BASE DI GARA AL NETTO DI IVA	€ 95.328,92
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.914,20
3	Oneri per la sicurezza misure anticovid 19 non soggetti a ribasso	€ 1.741,29
4	Importo di gara (base di preventivo) (1+2+3)	€ 99.984,41
5	Ribasso di preventivo (29,60 % di 1)	€ 28.217,36
6	Importo servizi al netto del ribasso ed oneri di sicurezza (1-5)	€ 67.111,56
7	Importo di contratto	€ 71.767,05
10	Importo di servizio in variante	€ 108.356,00
11	Importo oneri per la sicurezza in variante	€ 5.220,75
12	Aumento contrattuale	€ 9.736,32
I	NUOVO IMPORTO DI CONTRATTO	€ 81.503,38

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

1	Imprevisti	€ 0,00
2	Incentivi per funzioni tecniche Ex. Art, 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di 10)	€ 2.167,12
	2.1 Incentivi per funzione tecniche (80% di 2)	€ 1.733,70
	2.2 Fondo per l'innovazione (20% di 2)	€ 433,42
4	Contributo Anac	€ 30,00

II	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	€ 2.197,12
-----------	--	-------------------

I.V.A. (22%)

C.1	IVA Imprevisti	€ 0,00
C.3	IVA Servizi	€ 17.930,74

III	TOTALE SOMME IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	€ 17.930,74
------------	---	--------------------

	TOTALE COMPLESSIVO (I+II+III)	€ 101.631,24
--	--------------------------------------	---------------------

- di prevedere la copertura finanziaria dell'importo aggiuntivo attraverso le risorse presenti all'interno della voce di budget "FD1501 - Interventi di manutenzione non programmati su immobili dello Stato";
- di dare atto che gli interventi aggiuntivi comportano un'estensione della durata contrattuale del servizio di n. 60 giorni naturali e consecutivi;
- di demandare al RUP l'adozione degli atti consequenziali alla presente.

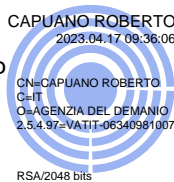
Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi
 (firmato digitalmente con il Certificato del Dlgs. 82/2005)



Allegati:

- Relazione tecnica e illustrativa perizia di modifica contrattuale;
- Relazione del RUP sull'ammissibilità della modifica contrattuale
- Schema Atto di sottomissione;

Visto finanziario
Il Vicedirettore
 Roberto Capuano



Visto tecnico
Il Responsabile dell'Area Tecnica
 Roberto Adelizzi

