



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Marche

*Ancona, data del protocollo*

All'Ing. Tiziano Pelonara  
Direzione Regionale Marche  
Agenzia del Demanio

All'Arch. Margherita Finamore  
Struttura per la Progettazione  
Polo Operativo tematico Sisma Dorsale Adriatica

All'Ing. Riccardo Luciani  
Direzione Regionale Marche  
Agenzia del Demanio

All'Arch. Mario Russo  
Direzione Regionale Marche  
Agenzia del Demanio

### **NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

in relazione alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nel servizio di Direttore dei lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direttori operativi per l'ufficio di direzione lavori relativamente ai lavori di adeguamento sismico e rifunionalizzazione dell'immobile statale "Ex Casermette di Torre del Parco" sito a Camerino (MC) (ID Bene: MCD0014) e dell'immobile statale "Cineteatro Europa ed Ex Casa del Fascio" sito ad Amandola (AP) (ID Bene: APD0060) suddivisa in numero 2 (due) lotti, di seguito riportati:

<b>N.</b>	<b>DENOMINAZI</b>	<b>N.BE</b>	<b>Codice</b>	<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>CPV</b>
<b>1</b>	<b>LOTTO 1 CAMERINO</b>	<b>1</b>	<b>MCD0014</b>	<b>9778951 5A6</b>	<b>G14E2100394 0006</b>	<b>712500 00-5</b>
<b>2</b>	<b>LOTTO 2 AMANDOLA</b>	<b>1</b>	<b>APD0060</b>	<b>9779038 D6F</b>	<b>G25F2100330 0006</b>	<b>712500 00-5</b>

Ordinanze del Commissario Straordinario per l'attuazione degli interventi del Piano complementare ("PNRR") nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016, n. 11 del 30 dicembre 2021 sub-misura A3 Linea di intervento n. 1 e n. 8 del 30 dicembre 2021 sub-misura A2 Linea di intervento n. 1.

### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n. 2023/3736/DRM del 28/04/2023, questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio (di seguito, per brevità, anche l'"**Amministrazione**" oppure la "**Stazione Appaltante**"), ha deliberato di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito, il "**Codice**"), per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura consistenti nel servizio di Direttore dei lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direttori operativi per l'ufficio di direzione lavori relativamente ai lavori di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione dell'immobile statale "Ex Casermette di Torre del Parco" sito a Camerino (MC) (ID Bene: MCD0014)– e dell'immobile statale "Cineteatro Europa ed Ex Casa del Fascio" sito ad Amandola (AP) (ID Bene: APD0060) per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva, da restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed esecuzione dei lavori finalizzati agli interventi di adeguamento sismico e rifunzionalizzazione di numero 2 (due) immobili dello Stato, suddivisa in numero 2 (due) lotti, indicati in oggetto;
- nella medesima determina a contrarre è stato disposto di utilizzare il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del Codice;
- nella stessa determina è stato inoltre disposto che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti applicando la procedura di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice (c.d. inversione procedimentale), così come specificamente riportato nel Disciplinare di gara;
- tutti i documenti di gara sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) di Consip S.p.A., oltre che sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it), con termine di scadenza per la presentazione delle offerte previsto per il 24 maggio 2023, ore 12:00, e data della prima seduta pubblica prevista per il 30 maggio 2023, alle ore 10:00;

- entro il termine per la presentazione delle offerte sopra indicato, sono pervenute complessive n. 3 (tre) offerte telematiche per entrambi i lotti (LOTTO 1 – Camerino - LOTTO 2 – Amandola);

### CONSIDERATO

- l'articolo 77, comma 1, del Codice statuisce che *“limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti cui afferisce l’oggetto del contratto”*;
- la gratuità dell’incarico per i commissari nominati tra i dipendenti della Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 77, comma 10, del Codice;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 24 maggio 2023, ore 12:00, e pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice così come prevede il comma 7 del predetto articolo 77 del Codice;
- questa Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti, applicando la procedura di cui all’articolo 133, comma 8, del Codice (c.d. inversione procedimentale);

### VISTA

la documentazione di gara;

### RITENUTO

- di selezionare i commissari tra i funzionari di questa Amministrazione e quindi di nominare quali componenti della commissione i signori:
  - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile U.O. Area Tecnica di questa Direzione Regionale dell’Agenzia del Demanio;
  - **Commissario: Arch. Margherita Finamore**, funzionario operante all’interno della Struttura per la Progettazione della Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;
  - **Commissario: Ing. Riccardo Luciani**, in qualità di Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche - Ancona 2 di questa Direzione Regionale Marche dell’Agenzia del Demanio;

- **Commissario supplente: Arch. Mario Russo**, in qualità di Vicedirettore di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio;

#### **DATO ATTO CHE**

- i componenti della Commissione giudicatrice sopra elencati sono stati selezionati sulla base di criteri di idoneità per l'esecuzione dell'incarico in questione, considerando le competenze ed esperienze rispettivamente possedute da ognuno di essi nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- tutti i predetti componenti della Commissione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, hanno prodotto le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- i medesimi componenti della Commissione hanno prodotto i rispettivi Curriculum Vitae, depositati agli atti della Stazione Appaltante;

Tutto ciò premesso e considerato,

#### **DETERMINA**

1. di nominare la commissione giudicatrice la quale, operando l'inversione procedimentale dopo averne dato avviso ai concorrenti, avvierà le operazioni di gara tramite apertura delle buste delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti che hanno presentato offerta indicati in premessa, che sarà formata da:
  - **Presidente: Ing. Tiziano Pelonara**, in qualità di Responsabile U.O. Area Tecnica di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio;
  - **Commissario: Arch. Margherita Finamore**, funzionario operante all'interno della Struttura per la Progettazione della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
  - **Commissario: Ing. Riccardo Luciani**, in qualità di Responsabile U.O. Servizi Territoriali Marche - Ancona 2 di questa Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio;
  - **Commissario supplente Arch. Mario Russo**, in qualità di Vicedirettore di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio;

2. di dare atto che i componenti della Commissione giudicatrice di cui sopra non hanno svolto altra funzione o incarico tecnico e/o amministrativo relativamente alla procedura del cui affidamento si tratta;
3. di dare atto che i medesimi componenti della Commissione giudicatrice sono idonei all'espletamento dell'incarico in relazione alle competenze ed esperienze possedute nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
4. di dare atto che tutti i predetti componenti della Commissione giudicatrice sono dipendenti della Stazione Appaltante e pertanto l'incarico è gratuito ai sensi e per gli effetti dell'art. 77, comma 10, del Codice.

Si demandano al Presidente della commissione giudicatrice tutti gli atti conseguenti alla presente nomina e si dispone la pubblicazione del presente atto per gli adempimenti di cui all'art. 29, co. 1 e 2, D. lgs. 50/2016 sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore

**Cristian Torretta**

Documento firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.