



Direzione Regionale Veneto

Data e protocollo come da segnatura

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) Legge 120/2020 e ss.mm.ii., tramite trattativa diretta sul MEPA, per l'esecuzione del servizio di sanificazione, disinfestazione, asporto guano e potatura arbusti presso il compendio demaniale denominato "ex Caserma Busignani", scheda VRD0125, sito in Verona alla Piazza Pozza n.1.

CUP: G38I21001040001;

SMART CIG: Z113AACD29.

IL DIRETTORE

in forza dei poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 103/2023 prot.2023/8974/DIR e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021 ed in virtù della Determinazione n. 98 prot. 2021/22401/DIR del 17/12/2021,

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di sanificazione, disinfestazione, asporto guano e potatura arbusti presso il compendio demaniale denominato "ex Caserma Busignani", scheda VRD0125, sito in Verona, alla piazza Pozza n.1;
- il compendio di cui trattasi è stato dichiarato di interesse culturale e sottoposto alle disposizioni di cui alla parte seconda, titolo I del D.lgs. 42/2004, con provvedimento prot. n.15987 del 19/12/2016. Nella fattispecie il compendio è stato dichiarato nel suo complesso di interesse archeologico e in parte di interesse storico-artistico (parte del fabbricato B);
- con provvedimento prot. n. 2021/2148RI/DR-VE del 20/10/2021, è stato nominato R.U.P. dell'intervento, l'ing. Marica Cestaro, della D.R. Veneto dell'Agenzia del Demanio;
- l'importo complessivo per il servizio in oggetto è stato quantificato dal RUP in base all'attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento a indagini di mercato e a Prezziari Ufficiali, stimato in € 7.090,28 (euro settemila-novanta/28), al quale si aggiungeranno oneri della sicurezza pari ad € 212,71 (euro duecentododici/71) non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 7.302,99 (euro settemila-trecentodue/99), IVA esclusa;



- il servizio in oggetto trova copertura finanziaria nel CAPITOLO 7759 del Piano degli Investimenti 2021-2023, approvato dal MEF in data 11 ottobre 2021, e precisamente con le risorse appostate sul fondo destinato agli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale del Paese, istituito ai sensi dell'art.1, comma 140, della Legge di Bilancio 2017;
- in considerazione dell'obbligo di approvigionamento sul MePA, di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510 l'affidamento avverrà mediante Trattativa Diretta sul MePA;
- l'indagine di mercato è stata condotta dal R.U.P. mediante richiesta via Pec della formulazione di un preventivo (nota prot. 2023/596RI/DR-VE del 30/03/2023) rivolta ai seguenti due operatori economici:
 - VERDE AMBIENTE S.R.L., P.IVA. 02539310272;
 - CZETA S.P.A., P.IVA. 04352200234.
- entro il termine di scadenza indicato (04/04/2023 ore 12:00) è pervenuta un'unica offerta da parte del seguente operatore economico acquisita a protocollo con n. 2023/5439/DR-VE del 04/04/2023:
 - VERDE AMBIENTE S.R.L., P.IVA. 02539310272;
- il RUP con verbale del 04/04/2023 prot. 2023/630RI/DR-VE verificata la correttezza della documentazione del suindicato operatore economico ha rilevato che VERDE AMBIENTE S.R.L. ha offerto il ribasso del 0,50 % sull'importo del servizio soggetto a ribasso ritenendo congrua l'offerta;
- in forza del suddetto ribasso, l'importo del preventivo risulta pari ad € 7.054,83 (euro settemila-cinquantaquattro/83), oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 212,71 (euro duecento-dodici/71), IVA esclusa;
- la durata del servizio è stata quantificata in **10 giorni (dieci giorni)** complessivi naturali e consecutivi dall'avvio da parte del RUP/ DEC. Tali tempi sono da intendersi al netto di quelli per il rilascio di pareri/nulla osta da parte delle Amministrazioni competenti e di quelle usuarie;
- le verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale hanno dato esito positivo;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prevede che *"... Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti ..."*;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante della presente determina;
- di affidare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio in oggetto all'operatore economico Verde Ambiente S.r.l., sito in Via Sette Casoni 14, Cavallino-Treporti (VE), P. IVA 02539310272 **per l'importo di € 7.054,83**

(euro settemila-cinquantaquattro/83), oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 212,71 (euro duecento-dodici/71), IVA esclusa;

- di affidare il servizio in oggetto secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella richiesta di preventivo prot. n. 2023/596RI/DR-VE del 30/03/2023 e nella documentazione allegata;
- di avviare la trattativa diretta sul MePA con il citato operatore economico;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

CESTARO MARICA
Il RUP
Ing. *Maria Cecilia*
2023.04.06 11:01:50
CN=CESTARO MARICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340961007
RSA/2048 bits

Il Direttore
GAMBARDELLA MASSIMO
2023.04.06 11:04:14
Massimo *Gambardella*
CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340961007
RSA/2048 bits