



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data e protocollo da marcatura

## **DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE**

**per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di indagine geologica a supporto del progetto di sanatoria strutturale ed edilizia dell'immobile identificato con la scheda patrimoniale UDB1297**

**CIG Z833B0610E**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 103 del 5 aprile 2023, prot. n. 2023/8974/DIR, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente",

### **VISTO**

Il "*Codice dei contratti pubblici*" di cui al D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, aggiornato al decreto "correttivo" D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e ss.mm.ii., come da ultimo modificato dalla L. n. 55/2019;

In particolare, l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella parte in cui dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (...)*";

L'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

L'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 s.m.i., in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010, da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165 del 30/03/2011;

Gli artt. 8 e 9 del decreto legge 66/2014, convertito in legge n. 89 del 23/06/2014 s.m.i. in materia di riduzione della spesa pubblica;

Il comma 130 della legge n. 145 del 30/12/2018 “Legge di Bilancio 2019”, che innalza l’obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione solo a partire da importi pari o superiori a 5.000,00 Euro;

L’art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 nella parte in cui indica che *“Il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull’importo totale pagabile, al netto dell’IVA, valutato dall’amministrazione aggiudicatrice o dall’ente aggiudicatore (...)”*.

Le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 aventi ad oggetto le *“procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 274 del 23.11.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017, n. 56, con delibera del consiglio n. 206 del 01.03.2018, pubblicate sulla gazzetta Ufficiale n. 69 del 23.03.2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Le *“Linee Guida di selezione del contraente”* – versione 3, elaborate dall’Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;

Infine, la determina di conferimento incarichi prot. n. 3870 del 27/04/2023 con la quale il Responsabile della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ha conferito l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento alla dott.ssa Adele Camassa e l’incarico di Direttore dell’Esecuzione alla Geom. Valentina Di Bella;

#### **PREMESSO CHE**

- Con determina a contrarre e di aggiudicazione prot. n. 7811 del 28/09/2022 la scrivente Direzione dell’Agenzia del Demanio ha affidato il servizio di predisposizione della sanatoria strutturale ed edilizia con relativo aggiornamento catastale dell’immobile di proprietà dello Stato e gestito dall’Agenzia del Demanio, sito in comune di Premariacco (Ud), identificato con la scheda patrimoniale UDB1297
- nel corso dell’esecuzione del sopra descritto servizio è emersa la necessità di acquisire la relazione geologica da depositare presso l’ufficio Regionale competente, come da nota assunta al prot. n. 3821 del 26/04/2023, al fine di poter dare positivo corso alla richiesta sanatoria strutturale ed edilizia;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- l’Agenzia del Demanio ha stimato per l’espletamento delle attività necessarie un importo di € 1.000,00 (mille/00 Euro) oltre IVA e oneri di previdenza, e ne ha previamente verificato la copertura finanziaria sul capitolo di spesa 7754 (FD15010020 – 51151090075 - Manutenzione straordinaria < 100 K – Lavori);
- in particolare, le attività affidate dovranno essere svolte **tassativamente entro il termine di 15 (quindici) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla consegna del servizio;
- le prestazioni oggetto dell’appalto sono state dettagliate nel Capitolato Tecnico, al cui contenuto espressamente ci si riporta e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, ove altresì si rinvia la disciplina di dettaglio, inerente alla durata dell’appalto, lo stato di avanzamento, ed i termini di decorrenza;

- il RUP ha preliminarmente riscontrato che non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 s.m.i. aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'entità dell'importo oggetto di affidamento, c.d. "sottosoglia", ha reso opportuno l'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.Lgs. n. 50/2016;
- come previsto dalla Linea Guida ANAC n.4 art.4.2.2. "Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 €, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di una apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012)"
- in data 03/04/2023 è pervenuta l'offerta formulata dall'operatore Dott. Paolo Giovagnoli con sede in Faedis (Ud) via Collevillano n. 34 c.f, GVGPLA59D10E098E p.iva 01541650303, pec: paologiovagnoli@pec.epap.it e assunta a prot. n. 3871 del 27/04/2023, per l'importo di € 720,00 (euro settecentoventi/00) oltre cassa professionale ed iva;
- la sopra citata offerta, è stata ritenuta congrua dal RUP con nota prot. n. 4086 del 04/05/2023 a fronte del controllo tecnico operato dalla geom. Di Bella Valentina, nella sua qualità di DEC della procedura;
- il RUP ha avviato le verifiche di legge per l'accertamento, in capo all'operatore economico suddetto, dei requisiti previsti dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, che hanno avuto esito positivo.

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

#### **DETERMINA**

- di approvare la narrativa in premessa specificata, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di aggiudicare il servizio in oggetto all'operatore economico Dott. Paolo Giovagnoli con sede in Faedis (Ud) via Collevillano n. 34 c.f, GVGPLA59D10E098E p.iva 01541650303, pec: paologiovagnoli@pec.epap.it;
- che l'importo dell'affidamento per il servizio in oggetto è pari a € 720,00 (euro settecentoventi/00) oltre cassa professionale ed iva;
- che l'importo complessivo per l'acquisizione del predetto servizio trova copertura con le somme disponibili sul capitolo di spesa 7754 (FD15010020 – 51151090075 - Manutenzione straordinaria < 100 K – Lavori)
- che la durata del servizio è pari a 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di sua consegna, che potrà eventualmente coincidere con la data di stipula del contratto, fatta salva eventuale proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di approvare il Capitolato Tecnico del servizio in oggetto;

- che il contratto venga stipulato con scrittura privata, in modalità elettronica come prevista dall'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016;
- di demandare al RUP di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell’Agenzia del Demanio, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Il Direttore Regionale  
Alessio Casci  
*f.to in modalità elettronica*  
*ex art. 24 del D.lgs.82/2005*



Allegati:

- Capitolato tecnico