

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE).

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale Lazio

**RMB0374**





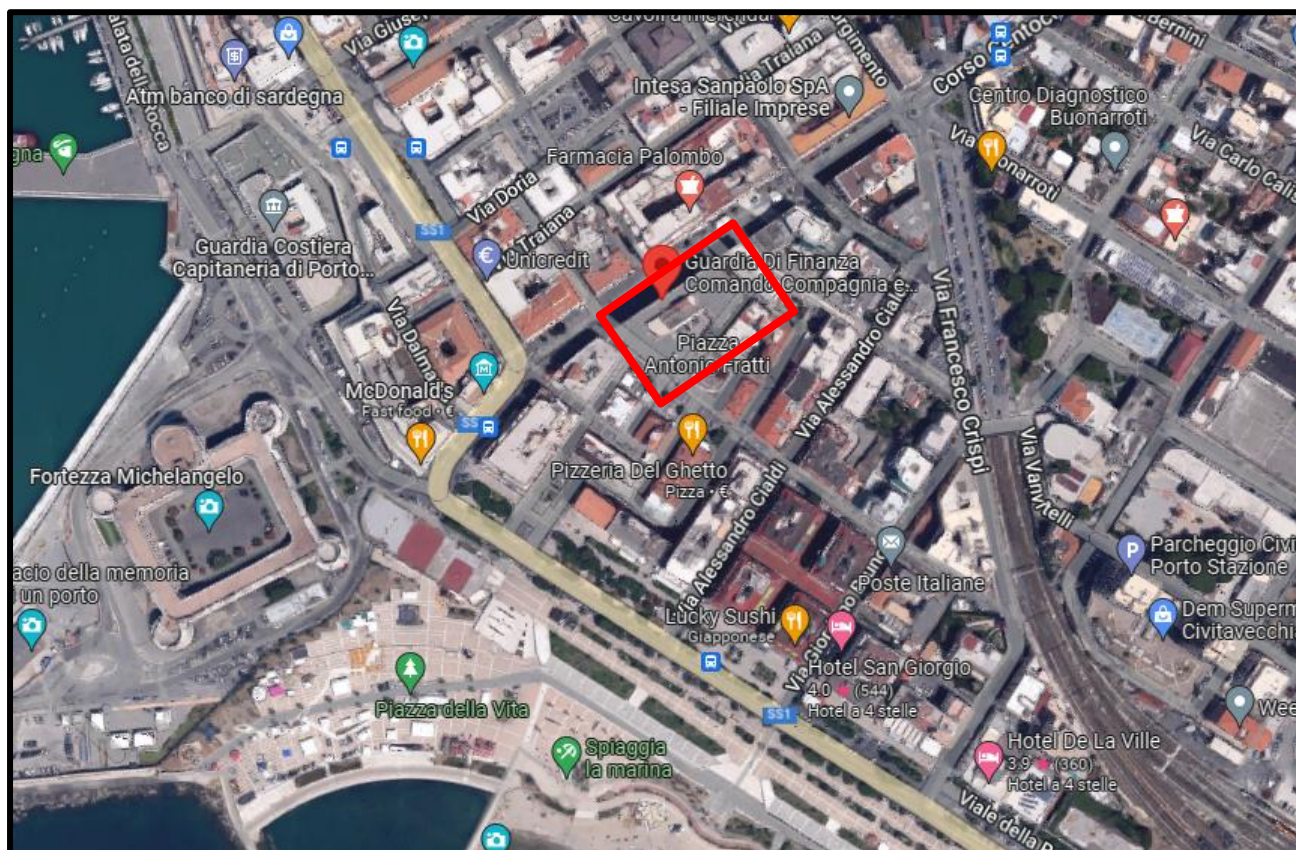
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

DATI GENERALI				
CASERMA BRUZZESI	RMB0374	RM2214001	FABBRICATO STRATEGICO	SI
				no

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
LAZIO	ROMA	CIVITAVECCHIA	Corso Centocelle, 3	N: 42,09142 E: 11,79386

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**



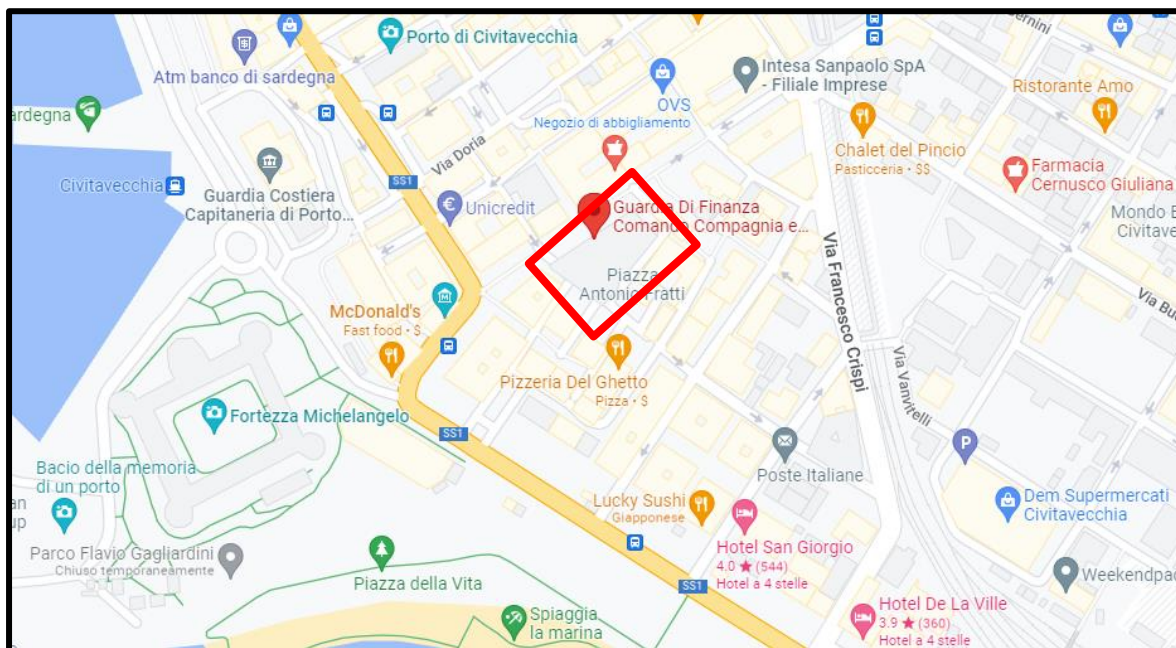




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

## INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
22	266	1
22	266	2

FABBRICATO – RM2214001 – CASERMA G. di F.					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
9.800	57.000,00	SI	Muratura portante	Manutenzione	SI



18-Feb-2021 12:42:41  
Prot. n. T203336/2021



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

## VISURE CATASTALI



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/02/2021

Data: 09/02/2021 - Ora: 14.55.47 Segue

Visura n.: T287125 Pag. 1

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 22 Particella: 266 Sub.: 1

## INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1994

Catasto immobiliare dal 01/01/1994												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		22	266	1	1		C/2	2	143 m²		Euro 583,44 L. 1.129.700	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in attu del 28/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo				CORSO CENTOCELE n. 1 piano; T-P-T-1;								
Notifica		-	Partita				672	Mod.58		-		

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 22 - Particella 266

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		22	266	1			C/2	2	143 m²		L. 1.129.700	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo					CORSO CENTOCELLE n. 1 piano: T-PT-1.							
Notifica					-		Partita	672		Mod.58		-



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 09/02/2021

Data: 09/02/2021 - Ora: 14.56.51 Segue

Visura n.: T287814 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA ( Codice: C773) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 22 Particella: 266 Sub.: 2

## INTESTATO

1	DEMANTIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	---------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		22	266	2	1		B/1	3	57264 m <sup>3</sup>		Euro 35.489,36 L. 68.716,800	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 28/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo Notifica				CORSO CENTOCELLE n. 3 piano: PT-1-2;				Partita	672	Mod 58	-	

Mannali Terreni Correlati

Codice Comune C773 - Sezione - Foglio 22 - Particella 266

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

Situazione del catasto immobiliare del 01/01/1992												DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO							
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale			
1		22	266	2			B/1	3	57264 m²		L. 68.716.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo - CORSO CENTOCELLE n.3 piano PT-1-2;													
Notifica	-					Partita	672		Mod.58	-			





**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Lazio

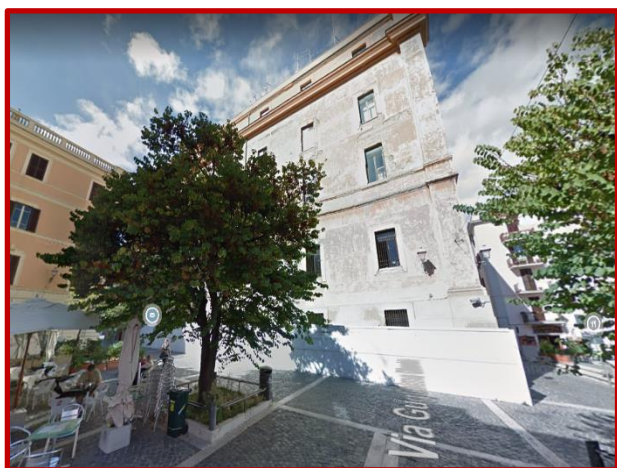
**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**Vista Corso Centocelle**



**Vista via del Quartiere**



**Vista via Cesare Battisti**



**Vista angolo vicolo Ranucci**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio



**Vista interna**



**Vista interna**