



Milano, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alle indagini conoscitive sul compendio di proprietà dello Stato denominato "*Ex Arsenale, già Caserma Cairoli – Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro*", sito in Pavia – Via Riviera n.40-60 (Scheda PVB0023), da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni Statali di Pavia - CUP E12H22002230001 – CIG 95610403CE

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la determinazione n.103 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8974/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 96, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, di stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000”*;

VISTA la determinazione n.105 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, *Codice dei Contratti Pubblici*, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il d.l.31 maggio 2021 n. 77, *governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTA la linea Guida Anac n. 4, Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019;

VISTO il D.L.16.07.2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* convertito con modificazione in legge 11.09.2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31.05.2021, n. 77 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

VISTO il D.Lgs 36 del 31.03.2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*, efficace dal 01.07.2023, in considerazione di quanto previsto dall’art. 229 comma 2 del D.Lgs 36/2023, per cui la presente procedura è assoggettata alla normativa di cui al D.Lgs. 50/2016.

PREMESSO CHE

- con determina prot.n.2902/Atti del 21.12.2022 questa Direzione Regionale ha autorizzato l'avvio di una procedura aperta telematica ai sensi dell'art.60 del d.lgs. 18.04.2016 n.50 e ss.mm. e ii., avente quale oggetto l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alle indagini conoscitive sul compendio di proprietà dello Stato denominato “Ex Arsenale, già Caserma Cairoli – Officina di costruzione del Genio Militare

S. Mauro”, sito in Pavia – Via Riviera n.40-60 (Scheda PVB0023), da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni Statali di Pavia;

- in data 23.12.2022 il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE n. GU/S248;
- in data 30.12.2022 il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n. 152;
- in data 04.01.2023 il bando di gara assieme alla documentazione relativa è stato pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio;
- in data 04.01.2023 è stata pubblicata la procedura con i relativi documenti sul portale ASP in convenzione con Consip S.p.A. per la ricezione telematica delle offerte (gara n.3379838);
- in data 05.01.2023 il bando è stato pubblicato sul sito del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata dai documenti di gara per le ore 18:00 del 31.01.2023;
- in data 01.02.2023, con determina prot.n.230/Atti, a seguito del riscontro di un malfunzionamento del Sistema ASP, questa Stazione Appaltante ha determinato la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte stabilendo il nuovo termine per le ore 16:00 del 16.02.2023;
- alla scadenza del termine detto sono pervenute attraverso il sistema ASP n. 2 offerte:

n	Forma di partecipazione	Mandataria	n. offerta	Data e ora di presentazione
1	Costituendo RTI	Politecnica Ingegneria e Architettura soc. coop.	274096	10.02.2023 ore 13:22
2	Costituendo RTI	Istemi srl	278115	16.02.2023 ore 15:02

- in data 17.02.2023, con determina prot.n.352/Atti, questa Stazione Appaltante ha nominato la Commissione giudicatrice dell’offerta tecnica ai sensi dell’art. 77 del Codice degli Appalti, essendo stata prevista dai documenti di gara la cosiddetta “*inversione procedimentale*” di cui al combinato disposto degli art.1 comma 3 della Legge 55/2019 e dell’art.133 comma 8 del Codice degli Appalti, nonché il Seggio di Gara;
- in data 14.03.2023 con il verbale prot.n.551/Atti pubblicato sul sito internet dell’Agenzia del Demanio, la Commissione giudicatrice ha reso nota l’attribuzione dei punteggi relativi ai criteri A, B ed E dell’offerta tecnica presentata da entrambi i concorrenti partecipanti alla procedura;
- in pari data, con il verbale prot.n.552/Atti, pubblicato sul sito internet dell’Agenzia del Demanio, la Commissione Giudicatrice ha reso nota l’attribuzione dei punteggi dell’offerta economica e temporale per entrambi i concorrenti (criteri C e D), definendo la graduatoria finale così composta:

N.	Concorrente	Punteggio totale
1	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	82,74
2	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	78,25

e proponendo per l'aggiudicazione il concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl;

- in data 15.03.2023 il Seggio di Gara ha avviato le proprie operazioni di verifica, constatando l'impossibilità di accedere attraverso il sistema alla documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed ha concluso la seduta senza esiti;
- in pari data il RUP, ha richiesto a Consip spa l'apertura del ticket di assistenza tecnica n. 1_296975612;
- in data 16.03.2023 Consip spa ha comunicato il ripristino delle funzionalità del sistema ASP per cui è stato possibile per il Seggio di Gara riprendere le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata, a partire dal concorrente risultato primo in graduatoria;
- in data 20.03.2023 il Seggio di Gara ha concluso le proprie attività, rendicontando le stesse nel verbale prot.n.610/Atti, nel quale ha segnalato per il concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl il mancato rispetto della *lex specialis*, stabilita nel Disciplinare di gara, ed in particolare nella dichiarazione di cui al punto c) del modello "Dichiarazione relativa alla composizione del gruppo di lavoro" (allegato 3.3), prodotto nella busta amministrativa dove è stato indicato un responsabile dell'integrazione delle prestazioni nonché coordinatore del gruppo di lavoro diverso da quello indicato nel corrispondente modello "Dichiarazione per l'accesso ai requisiti di premialità" (allegato 3.11) prodotto nella busta tecnica;
- in data 20.03.2023 il RUP ha trasmesso a questa Stazione Appaltante la propria relazione prot.n.612/Atti nella quale ha relazionato circa l'anomalia rilevata dal Seggio di Gara ed ha proposto l'esclusione del concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl;
- in data 21.03.2023 questa Stazione Appaltante, con determina prot.n.638/Atti ha disposto l'esclusione del concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl per il mancato rispetto della *lex specialis* stabilita nel Disciplinare di gara;
- in pari data, con nota prot.n.4462 il RUP ha provveduto, come per legge, a notificare al concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl l'esclusione dalla procedura di gara;

- in data 20.04.2023 il RUP ha attestato con la nota prot.n.931/Atti l'esito positivo delle verifiche condotte sui requisiti generali e speciali dichiarati dal concorrente costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura;
- in data 21.04.2023 il RUP ha trasmesso a questa Stazione Appaltante la propria relazione prot.n.940/Atti nella quale ha relazionato in merito all'intera procedura svolta ed ha proposto per l'aggiudicazione il concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura;

CONSIDERATO CHE

- la Commissione giudicatrice, ad esito della valutazione delle offerte tecniche trasmesse dagli operatori partecipanti alla procedura, ha attribuito i seguenti punteggi:

N.	Concorrente	Punteggio riferito alla professionalità e adeguatezza dell'operatore economico (A)	Punteggio riferito alle caratteristiche metodologiche e tecniche dell'offerta (B)	Punteggio riferito alla sostenibilità energetica ed ambientale (E)	Totale punteggi offerta Tecnica
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	28,93	34,97	7,75	71,65
2	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	28,15	33,24	7,35	68,74

- la Commissione giudicatrice, ad esito della valutazione delle offerte economico-temporali trasmesse dagli operatori partecipanti alla procedura, ha attribuito i seguenti punteggi:

N.	Concorrente	Punteggio relativo all'offerta economica (C) (Max =10)	Punteggio relativo all'offerta temporale (D) (Max =4)	Totale punteggi offerta economica-temporale
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and	2,60	4,00	6,60

	architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)			
2	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	10,00	4,00	14,00

- la Commissione giudicatrice ha sommato i punteggi dell'offerta tecnica a quelli dell'offerta economico-temporale, ottenendo la graduatoria finale di gara così composta:

N.	Concorrente	Punteggio totale
1	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	82,74
2	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	78,25

- l'esclusione determinata da questa Stazione Appaltante del concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl ha di fatto ridotto la graduatoria di gara al solo concorrente costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, ridefinendo la stessa nel seguente modo:

N.	Concorrente	Punteggio totale
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	78,25

- il RUP, ad esito delle operazioni di gara ha proposto alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione della presente procedura in favore del concorrente costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura con sede in Modena, Via Galileo Galilei n.220 – cap. 41126 – P.IVA 00345720361 pec: tender@pec.politecnica.it e così composto:

- Mandataria:
Politecnica Ingegneria e Architettura soc. coop. – con sede in Modena – Via Galileo Galilei 220 – P.IVA 0034572036;
- Mandante:
IT'S srl – con sede in Roma – Via Ignazio Pettinengo n.72 – P.IVA 13784231006;
- Mandante:

Studio Calvi srl – con sede in Pavia – Via Severino Boezio n.10 – P.IVA 01673290183;

- Mandante:

Studio Mattioli srl – con sede in Bologna – Via S. Stefano n.30 – P.IVA 02699221202;

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica ha attestato nel verbale prot.n.552/Atti che nessuna offerta è risultata essere anormalmente bassa;

VISTA la nota prot.n.931/Atti del 20.04.2023 con la quale il RUP ha attestato l'esito positivo della verifica dei requisiti generali e speciali dichiarati dal concorrente costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura in sede di presentazione dell'offerta;

VERIFICATA ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice degli Appalti la regolarità delle operazioni di gara;

VISTO il punto 25 del disciplinare di gara;

VISTA la relazione del RUP con proposta di aggiudicazione al prot.n.940/Atti del 21.04.2023;

Tutto quanto sopra premesso e considerato:

DETERMINA

DI APPROVARE, ai sensi dell'art.33, comma 1 del vigente Codice degli Appalti, la proposta di aggiudicazione del RUP, con allegati i verbali di gara citati in premessa e segnatamente:

- verbale 1 della Commissione di gara prot.n.551/Atti del 14.03.2023
- verbale 2 della Commissione di gara prot.n.552/Atti del 14.03.2023
- verbale 1 del Seggio di gara prot.n.610/Atti del 20.03.2023

DI AGGIUDICARE la procedura per i *Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alle indagini conoscitive sul compendio di proprietà dello Stato denominato "Ex Arsenale, già Caserma Cairoli – Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro", sito in Pavia – Via Riviera n.40-60 (Scheda PVB0023), da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni Statali di Pavia - CUP E12H22002230001 – CIG 95610403CE* in favore dell'operatore economico costituendo RT avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, con sede in Modena, Via Galileo Galilei n.220 – cap. 41126 – P.IVA 00345720361 pec: tender@pec.politecnica.it e così composto:

- Mandataria:

Politecnica Ingegneria e Architettura soc. coop. – con sede in Modena – Via Galileo Galilei 220 – P.IVA 0034572036;

- Mandante:
IT'S srl – con sede in Roma – Via Ignazio Pettinengo n.72 – P.IVA 13784231006;
- Mandante:
Studio Calvi srl – con sede in Pavia – Via Severino Boezio n.10 – P.IVA 01673290183;
- Mandante:
Studio Mattioli srl – con sede in Bologna – Via S. Stefano n.30 – P.IVA 02699221202;

DI DARE ATTO che il concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura è risultato primo nella graduatoria per l'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica, definita dalla Commissione giudicatrice nel seguente modo:

N.	Concorrente	Punteggio riferito alla professionalità e adeguatezza dell'operatore economico (A)	Punteggio riferito alle caratteristiche metodologiche e tecniche dell'offerta (B)	Punteggio riferito alla sostenibilità energetica ed ambientale (E)	Totale punteggi offerta Tecnica
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	28,93	34,97	7,75	71,65
2	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	28,15	33,24	7,35	68,74

DI DARE ATTO che a seguito dell'attribuzione dei punteggi dell'offerta economico-temporale, la Commissione giudicatrice ha attribuito i seguenti punteggi:

N.	Concorrente	Punteggio relativo all'offerta economica (C) (Max =10)	Punteggio relativo all'offerta temporale (D) (Max =4)	Totale punteggi offerta economica-temporale
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	2,60	4,00	6,60
2	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l,	10,00	4,00	14,00

	Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)		
--	---	--	--

DI DARE ATTO che la graduatoria finale della procedura, definita dalla Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica, ottenuta dalla somma dei punteggi dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economico-temporale è stata la seguente:

N.	Concorrente	Punteggio totale
1	Costituendo RT Istemi S.r.l. (Future Environmental S.r.l, Progetto verde società cooperativa A.r.l, Noema società cooperativa, Pasqualino Allegro, Davide Finizio, Gianluca Minin, Cristoforo Pacella, Eos S.r.l)	82,74
2	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	78,25

DI DARE ATTO che, a seguito dell'esclusione del concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società ISTEMI srl, disposta da questa Stazione Appaltante con determina prot.n.638/Atti, la graduatoria finale della procedura è stata ridefinita nel seguente modo:

N.	Concorrente	Punteggio totale
1	Costituendo RT Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. (Studio Calvi engineering and architecture, Studio Mattioli S.r.l, It's S.r.l)	78,25

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.97, comma 3 del Codice degli Appalti, la Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica non ha rilevato che l'offerta presentata dal concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura fosse risultata anomala;

DI DARE ATTO l'offerta tecnica e l'offerta di gestione informativa presentate dal concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, e che qui si richiamano integralmente, assumono valore contrattuale nei termini e nelle obbligazioni ivi assunte dal concorrente aggiudicatario;

DI DARE ATTO che per effetto del ribasso percentuale offerto dal concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, pari al **5% (cinqueper cento)** sull'importo posto a base di gara pari ad € 915.411,25, il servizio di cui alla presente procedura è aggiudicato per l'importo netto di **€ 869.640,69 (euro ottocento-sessantanovemilaseicento-quarantavirgolasessantannove)**, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per **€ 18.056,82 (euro diciotto-**

milacinquantaseivirgolaottantadue), oneri previdenziali (ove dovuti) ed IVA come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture;

DI DARE ATTO che l'importo contrattuale ammonterà a complessivi € **887.697,51 (euro ottocentottantasettemilaseicentonovantasettevirgola-cinquantuno)**, comprensivi delle spese e degli oneri per la sicurezza, ed al netto dei contributi previdenziali (ove dovuti) e dell'IVA come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture, così suddiviso sulla base della tabella n.1 del disciplinare di gara:

Descrizione servizi	Importo
<i>Rilievo multidisciplinare dei fabbricati con restituzione in BIM</i>	140.348,15 €
<i>Rilievo arboreo e vegetazionale con restituzione in BIM</i>	38.199,87 €
<i>Rilievo plano-altimetrico dell'area esterna con restituzione in BIM</i>	50.933,16 €
<i>Indagine archeologica (comprensiva dei saggi)</i>	38.199,87 €
<i>Requisiti acustici delle strutture edilizie</i>	14.034,81 €
<i>Indagini energetiche e di sostenibilità (comprensiva dei saggi)</i>	70.174,07 €
<i>Indagini sui terreni</i>	135.420,43 €
<i>Indagini sulle strutture e vulnerabilità sismica (comprensiva dei saggi)</i>	305.930,59 €
<i>Studio di inserimento urbanistico</i>	76.399,74 €
<i>Oneri per la sicurezza</i>	18.056,82 €
Totale importo contrattuale	887.697,51 €

DI DARE ATTO che per effetto del ribasso percentuale offerto dal concorrente RT costituendo avente quale capogruppo e mandataria la società cooperativa Politecnica Ingegneria e Architettura, pari al **20% (ventipercento)** sul termine previsto dai documenti di gara di 120 giorni, l'esecuzione delle prestazioni dovrà essere di **96 (novantasei)** giorni naturali e consecutivi così suddivisi:

	Attività	Durata Prevista
FASE 1	Conoscenza preliminare – rilievo di massima ed indagini non distruttive – studi urbanistici	32 giorni
FASE 2	Redazione del piano indagini	8 giorni
FASE 3	Indagini dirette <i>in situ</i> – ed analisi di laboratorio	24 giorni
FASE 4	Sintesi ed elaborazioni finali	32 giorni

DI DARE ATTO che il provvedimento, ai sensi dell'art.32, comma 7 del Codice degli Appalti vigente, sarà efficace fin dalla sua pubblicazione sulla base dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dal concorrente aggiudicatario in sede di presentazione della propria offerta ed attestate dal RUP con la nota prot.n.931/Atti del 20.04.2023;

DI DARE ATTO che si potrà procedere alla stipula del contratto senza attendere il termine dello *stand still*, trattandosi di procedura di gara con una sola offerta risultata valida;

DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale, anche in modalità da remoto.

DI DISPORRE che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art.216 comma 11 del Codice degli Appalti e del DM 02.12.2016 siano poste a carico dell'aggiudicatario e rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dal provvedimento di aggiudicazione;

DI DARE MANDATO al RUP di procedere alla comunicazione del provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del Codice degli Appalti e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'affidamento del servizio in parola;

DI PROCEDERE alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dall'art. 29 del Codice degli Appalti;

**Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli**
(Documento firmato digitalmente ai
sensi del D.Lgs 82/2005)

**Il Responsabile Servizi Tecnici
arch. Ciro Iovino**
(Documento firmato digitalmente ai
sensi del D.Lgs 82/2005)



**Il Responsabile Gare e Appalti
Avv. Laura Esposito**
(Documento firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005)



L'incaricato dell'istruttoria:
Ciro Iovino
ciro.iovino@agenziademanio.it

Allegati:

- Relazione del RUP prot.n.2023/940
- verbale 1 della Commissione di gara prot.n.551/Atti del 14.03.2023
- verbale 2 della Commissione di gara prot.n.552/Atti del 14.03.2023
- verbale 1 del Seggio di gara prot.n.610/Atti del 20.03.2023

