



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., SUDDIVISA IN DUE LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA EX ART. 26 DEL D.LGS. N. 50/2016 DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA DA REDIGERE PER LE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 48 D.L. 77/2021, NONCHÉ DEI RELATIVI PROCESSI E MODELLI BIM, CON EVENTUALE CONTRATTO OPZIONALE DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO, AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLA GIUSTIZIA DI PERUGIA NEI COMPENDI IMMOBILIARI "CARCERE FEMMINILE", "CARCERE MASCHILE" E "PADIGLIONE PARADISO" DI PERUGIA. SERVIZI D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.

CHIARIMENTI

In linea con quanto previsto al par. 2.1 del Disciplinare di gara, si riportano a seguire, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti presentate alla Stazione Appaltante da taluni operatori economici in merito alla procedura di gara sopra richiamata, entro il termine ultimo indicato nella *lex specialis* (ovvero il 24/07/2023).

QUESITO N. 1

DOMANDA:

*Spett.le Stazione Appaltante,
con riferimento alla presente procedura, vorremmo sottoporre alla Vostra attenzione i seguenti quesiti:*

- *Si chiede gentilmente di chiarire la data di avvio del servizio di verifica progetto;*
- *Si chiede gentilmente di chiarire se gli interventi oggetto del servizio sono finanziati da fondi PNRR e/o PNC;*
- *Con riferimento alla presente indicazione "Verifica Progetto Definitivo (PD) – per la parte non predisposta nell'ambito del PFTE" nei documenti di gara, si chiede gentilmente conferma che trattasi di refuso in quanto i livelli previsti sono il PFTE per appalto integrato e il PE; nel caso fosse confermata tale indicazione, si chiede di specificare tale aspetto e chiarire quali parti sono predisposte nel progetto definitivo;*
- *Con riferimento al criterio "Professionalità e Adeguatezza dell'operatore economico" dell'offerta tecnica, si chiede conferma che trattasi di refuso la richiesta di servizi "conclusi nel periodo antecedente alla pubblicazione del bando della presente gara", in quanto non trattasi di requisito di partecipazione ma di elemento premiale nella tecnica; pertanto si chiede gentilmente conferma che si possano utilizzare servizi svolti e conclusi nel periodo antecedente alla scadenza per la presentazione dell'offerta o la quota parte degli stessi svolta nell'arco temporale antecedente alla pubblicazione del bando.*

Rimaniamo in attesa di Vostro cortese riscontro

Distinti saluti

RISPOSTA:

Gent.le Operatore,

Con riferimento al quesito n. 1 si segnala che, come riportato al par.14.1 del Capitolato Tecnico Prestazionale, in relazione a ciascun lotto, "il DEC darà formale avvio del servizio mediante verbale redatto ai sensi del D.M. 49/2018", ed in particolare quanto previsto dall'art.19 del D.M. 49/2018.

Con riferimento al quesito n. 2 si precisa che gli interventi oggetto del servizio non sono finanziati con fondi PNRR e/o PNC.

Con riferimento al quesito n. 3, si rappresenta preliminarmente che gli interventi di edilizia giudiziaria sono normati dall'art. 53 bis del D.L 77/2021. Sulla scorta di tale normativa sono stati predisposti due livelli progettuali: il PFTE per le finalità di cui all' art. 48 del D.L 77/2021, redatto secondo le Linee Guida MIMS del Luglio 2021 e il Progetto Esecutivo. Per quanto riguarda l'elenco degli elaborati minimi, predisposti per ciascun livello progettuale, oggetto di verifica, si rimanda all'allegato tecnico C "Fascicolo tecnico dell'intervento" ed in particolare le pagg. 18-19.

Con riferimento al quesito n. 4, si precisa che non trattasi di refuso e pertanto, per quanto attiene al criterio "Professionalità e Adeguatezza dell'operatore economico" dell'offerta tecnica, si conferma la richiesta di servizi "svolti e conclusi nel periodo antecedente alla pubblicazione del bando della presente gara".

Si specifica che nella eccezione di "servizi svolti e conclusi" si intendono anche le verifiche positivamente concluse relative a singoli livelli progettuali, nell'ambito di contratti che prevedono la verifica di più livelli progettuali; al fine di consentire un corretto apprezzamento del criterio, dovrà essere chiarito nella documentazione prodotta, il livello di progettazione effettivamente verificato, rispetto a quanto richiesto nell'incarico, nel periodo antecedente la pubblicazione del bando, indicando altresì le date di accettazione dell'attività da parte della Stazione Appaltante.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Degl'Innocenti