



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 12.06.2023

Prot.9082

Procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 60, 95 Comma 2 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, N. 50 e ss.mm.li., per l'affidamento del servizio fiduciario di portierato, reception, centralinista, gestione documentale e movimentazione archivio, nonché del servizio di vigilanza armata su richiesta, con relativa installazione degli impianti di sicurezza, da collegare con la Centrale Operativa dell'aggiudicatario, con durata di 36 mesi, presso gli uffici della sede della Direzione Regionale Campania, siti via San Carlo, 26 Napoli (piani S1, box Auto interno cortile, 4° e 5°) e gli uffici dell'Agenzia del Demanio Struttura per la Progettazione Polo Operativo Territoriale SUD sita in Via A. Depretis, 130 Napoli siti al piano terra, 1° piano 2° piano.

CIG: 9821757248 Gara n° 3567013

**SEGGIO DI GARA
VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA
del 12.06.2023**

L'anno **2023**, il giorno **12** del mese di **giugno** alle ore **10:00** si è riunito presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, in Napoli alla via San Carlo n. 26, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il *Seggio di Gara* individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2023/8328/DRCAM del 30.05.2023, composto come segue:

- Presidente: dott. Antonio VELARDI;
- Membro: dott.ssa Lidia GUARNIERI;
- Membro: dott.ssa Giovanna ORLANDO

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Giovanna ORLANDO.

La presente seduta è stata convocata dal Presidente mediante avviso pubblicato in data 09.06.2023 sul profilo del committente www.agenziademanio.it nonché mediante comunicazione inviata a tutti i concorrenti sul portale E-procurement di Acquisti in Rete (www.acquistinretepa.it).

Alle **ore 10:05** sono presenti il Presidente e i due membri del Seggio di gara.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del seggio di gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la seduta di gara alle ore **10:06**, dandone comunicazione attraverso l'apposita "*Area Comunicazioni*" della procedura di gara in esame.

Premesso che:

- con atto prot. n. 2023/6982/DRCAM del 08.05.2023, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP) il dott. Antonio Velardi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, unitamente al Team di lavoro trasversale, con il compito di gestire le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio in oggetto;

- con determina a contrarre prot. n. 7506 del 16.05.2023 è stata indetta la procedura aperta, per l'affidamento del "Servizio fiduciario di portierato, reception, centralinista, gestione documentale e movimentazione archivio, nonché del servizio di vigilanza armata su richiesta, con relativa installazione degli impianti di sicurezza, da collegare con la Centrale Operativa dell'aggiudicatario, con durata massima di 36 mesi, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, siti in Napoli alla via San Carlo, n. 26 (piani S1, box Auto interno cortile, 4° e 5°) e gli uffici dell'Agenzia del Demanio - Struttura per la Progettazione Polo Operativo Territoriale SUD siti in Napoli alla via A. Depretis, n. 130 (piano terra, 1° e 2°)" dell'importo stimato a base di gara di € **263.102,46** comprensivo di € **3.000,00** quali oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva.";

- per lo svolgimento della procedura di gara, la S.A. si è avvalsa, di un sistema telematico, accessibile mediante la piattaforma di E-procurement di Acquisti in Rete (www.acquistinretepa.it), conforme all'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016;

- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 10:00 del 29.05.2023;

- la Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55/2019 ed art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, il Seggio prende atto della graduatoria provvisoria come stilata dalla Commissione giudicatrice nella seduta pubblica del *09 giugno 2023*, giusta verbale n. 2 prot. n. 2023/8978/DRCAM di pari data, secondo quanto di seguito riportato:

- primo classificato **UNION SECURITY SPA** con il punteggio complessivo di **88,60**;
- secondo classificato **OVER SECURITY s.r.l.** con il punteggio complessivo di **87,87**;
- terzo classificato **HERMES s.r.l.** con il punteggio complessivo di **84,42**;
- quarto classificato **COSMOPOL** con il punteggio complessivo di **79,45**;

Il Presidente, pertanto, procede a scaricare dal Sistema sul server aziendale, in una cartella di rete, le buste amministrative dei concorrenti primo (UNION SECURITY SPA) e secondo classificato (OVER SECURITY s.r.l.), ai sensi del paragrafo 22 del Disciplinare sopra citato.

Il Seggio avvia l'esame della documentazione amministrativa al fine di verificarne la completezza e la conformità a quanto richiesto negli atti di gara.

Il Seggio alle ore **15:36** conclude le operazioni della odierna seduta pubblica.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata ai concorrenti tramite il Sistema, secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara, e tramite avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia. La comunicazione di conclusione delle operazioni dell'odierna seduta viene contestualmente trasmessa tramite la piattaforma telematica a tutti i concorrenti attraverso l'apposita area comunicazioni alle ore **15.36**.

Il presente verbale di gara sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il presente verbale si compone di n. 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Membro

dott.ssa Giovanna
ORLANDO

con f. di segretario
verbalizzante



Il Membro

dott.ssa Lidia GUARNIERI



Il Presidente

dott. Antonio VELARDI

