

REPERTORIO N.

FASCICOLO N.

CONTRATTO DI APPALTO

GARA EUROPEA CON PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N.50 E SS.MM E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E, OPZIONALMANTE, ALLA DIREZIONE LAVORI, AL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA SEDE DEL COMANDO COMPAGNIA DEI CARABINIERI DI RICCIONE (SCHEDA RNV0002), DA ESEGUIRSI IN MODALITÀ BIM E MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, CONFORMI AL DM DEL 23/06/2022. STIPULATO PER ATTO PUBBLICO NOTARILE INFORMATICO EX ART. 32, COMMA 14 DEL D.LGS. 50/2016, COSÌ COME MODIFICATO DALLA LEGGE 14 GIUGNO 2019 N. 55, PUBBLICATA SULLA G.U.R.I. N. 140 DEL 17/06/2019, DI CONVERSIONE CON MODIFICAZIONI DEL D.L. 18/04/2019, N. 32 (IN SEGUITO CODICE) CHE VERRÀ CONSERVATO A NORMA PRESSO LA STRUTTURA PREDISPOSTA E GESTITA DAL CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO EX ART.6 COMMA 5 D.L. 18 OTTOBRE 2012 N.179 CONVERTITO CON L. 17 DICEMBRE 2012 N. 221

- REPUBBLICA ITALIANA -

L'anno _____, in questo giorno di _____ del mese di _____

In Bologna, Via _____

Davanti a me _____, Notaio in _____, iscritt_ al Collegio Notarile di Bologna, sono comparsi i Signori:

- il Sig. _____, nato a _____ il giorno __/__/____, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in rappresentanza dell'Agencia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, con sede in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, codice fiscale 06340981007, indirizzo di posta elettronica certificata: dre_EmiaRoma-gna@pce.agenziademanio.it, ivi domiciliato per la carica, visti i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agencia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agencia del Demanio _____ (**Stazione Appaltante**);

- il sig. _____, nato a _____ il giorno _____, domiciliato per la carica a _____, Via _____, che intervenire al presente atto quale Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Amministratore Delegato della società / Legale rappresentante della:

_____, con sede legale in _____ via _____,

costituita in Italia e di nazionalità italiana,

Codice Fiscale e numero Registro Imprese: _____,

P. IVA _____,

iscritta nel Registro Imprese di Bologna al n. _____ del R.E.A.,

autorizzato dai poteri conferitigli con delibera del _____, regolarmente depositata ed iscritta al Registro Impese,

nel prosieguo denominata anche "Appaltatore" e come tale, in rappresentanza della società stessa (**Appaltatore**);

(di seguito denominata, unitamente all'Agenzia del Demanio, "**le Parti**").

Componenti della cui identità personale io Notaio sono certa, i quali, con il presente atto, innanzitutto

PREMETTONO CHE:

- con determina a contrarre protocollo n. _____ del _____, il Direttore Regionale dell'Emilia-Romagna ha autorizzato il RUP ad esperire una Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e, opzionalmente, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della nuova Caserma sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Riccione (scheda RNV0002), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022;
- che ai fini dell'aggiudicazione è stato utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- che, alla procedura de qua ha partecipato _____
- che l'offerta tecnica proposta in sede di gara costituisce, nella sua integrità, un elemento essenziale del presente contratto;
- che, quanto alla componente economica dell'offerta, la predetta Società ha offerto un ribasso del _____ rispetto all'importo posto a base d'asta di **Euro 882.584,48**, impegnandosi ad eseguire l'appalto di che trattasi per la somma complessiva di Euro _____ comprensivi delle spese e senza oneri di sicurezza, ed al netto dei contributi previdenziali (ove dovuti) e dell'IVA

come per legge al momento dell'emissione delle relative fatture;

- che la Stazione Appaltante, con determina prot. n. _____ del _____, ha aggiudicato l'appalto di che trattasi in favore del predetto

O.E.;

- che il RUP, con dichiarazione recante prot. n. _____, ha verificato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario ed ha pertanto attestato l'efficacia dell'aggiudicazione in questione;

- che l'Appaltatore ha prodotto a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto la polizza fideiussoria n. _____ emessa dalla compagnia _____ il _____, a titolo di cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016, dell'importo di Euro _____, in corso di validità;

- che l'Appaltatore produrrà una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24 comma 4 del Codice degli Appalti (polizza di responsabilità civile professionale) per una copertura minima pari ad Euro _____ per i rischi derivanti dallo svolgimento di tutte le attività di propria competenza, ed in relazione alla complessità del progetto da verificare;

- che l'Appaltatore ha, altresì, prodotto la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto.

Tutto ciò premesso, le parti costituite, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Premesse e Documenti

Le premesse che precedono ed i documenti materialmente allegati al presente contratto, che di seguito si riepilogano, costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso:

ALLEGATO A: -

ALLEGATO B: Capitolato Tecnico Prestazionale e il Documento di indirizzo alla progettazione.

Si intendono, altresì, parte integrante e sostanziale del contratto, benché non materialmente allegati, i seguenti documenti per l'affidamento del servizio di cui in epigrafe, depositati agli atti della Stazione Appaltante e in particolare:

_ ALLEGATI AL CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

- la determina a contrarre prot. n.;
- la determina di aggiudicazione prot. n.;
- l'attestazione dell'efficacia dell'aggiudicazione prot. n.
- il Bando di gara;
- il Disciplinare di gara;
- la Documentazione amministrativa presentata dall'Appaltatore;
- l'Offerta tecnica presentata dall'Appaltatore;
- l'Offerta di gestione informativa presentata dall'Appaltatore;
- l'Offerta economica dell'Appaltatore;
- la Garanzia Definitiva;
- il Patto d'integrità;
- la Scheda fornitore.

Articolo 1 Oggetto e obblighi dell'Appaltatore

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione delle prestazioni dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nel Documento di indirizzo alla progettazione e relative alla progettazione per l'intervento di "Realizzazione della nuova Caserma sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Riccione tra

via Cortemaggiore e il Rio Melo”.

Le suddette prestazioni vengono di seguito sinteticamente descritte, rinviandosi, come già detto al Capitolato tecnico prestazionale e al Documento di indirizzo alla progettazione per il dettaglio:

servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori (opzionale), Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (opzionale), adempimenti catastali (opzionale).

Articolo 2 - Termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni professionali richieste, penali e sospensioni del servizio

L'Appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale al paragrafo 7 (durata del servizio).

Segnatamente:

La durata massima, prevista, dei servizi di progettazione oggetto della presente procedura è stabilita in 200 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio delle prestazioni da parte dell'ufficio del RUP.

I servizi connessi all'esecuzione dei lavori (opzionali per quanto appresso si dirà) seguiranno le tempistiche di questi ultimi.

I termini contrattuali di cui sopra sono da considerarsi essenziali.

Rispetto al cronoprogramma relativo allo svolgimento del servizio, per ogni giorno lavorativo di ritardo nella consegna degli elaborati/documentazione previsti dal Capitolato Tecnico Prestazionale e dal Documento di indirizzo alla progettazione e non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a causa di forza maggiore o caso fortuito, è fissata una penale, ai sensi dell'art. 113-bis

comma 4 del Codice degli Appalti, pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale netto (comprensivo delle prestazioni opzionali), fatta salva la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 9 del presente atto nell'ipotesi in cui l'importo della penale superi il limite del 10% dell'importo contrattuale.

Per le ulteriori ipotesi in cui si applicano le penali si fa espresso rinvio a quanto previsto dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento per eventuali maggiori danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Quanto alle sospensioni si fa espresso riferimento a quanto previsto dal Capitolato Tecnico Prestazionale.

Art. 3. Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti ed anticipazione del prezzo

Il corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'appalto, così come dettagliate e circostanziate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e negli schemi di parcella (redatti ai sensi del DM 17/06/2016 e stime analitiche) è, in ragione di quanto offerto in sede di gara, pari ad Euro _____ (_____), oltre oneri previdenziali (ove dovuti) ed IVA come per legge, al momento dell'emissione delle relative fatture ed è così suddiviso:

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato secondo le modalità descritte all'art. 4 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

La Stazione Appaltante si riserva comunque fin d'ora la facoltà di non dar corso a singole parti o a tutto il servizio qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso nulla è dovuto

all'aggiudicatario del servizio se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento. L'onorario verrà corrisposto previa verifica del servizio reso, ai sensi dell'art. 26 del D.M. 49/2018, nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o documento equipollente. Le fatture, intestate all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 – Via Barberini n. 38, 00187 Roma, dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55. Ai fini del pagamento, l'Agenzia effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008. Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture trasmesse dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Appaltatore si impegna a comunicare, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010. L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario relativo alle singole fasi, stabilite nel presente articolo, è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, al fine di garantire le suddette verifiche, ciascun componente del raggruppamento dovrà emettere fattura nei confronti dell'Agenzia per le prestazioni dallo stesso eseguite, indipendentemente dall'eventuale mandato di pagamento in favore della mandataria previsto nell'atto costitutivo.

Tale onorario, quindi, rimane fisso ed invariabile, facendosi carico l'Appaltatore stesso di ogni rischio e/o alea, anche in relazione alla quantificazione dell'importo dei valori dell'opera. Pertanto, lo stesso Appaltatore per nessun motivo

potrà vantare e chiedere indennizzi di qualunque natura, rimborsi e/o risarcimenti di qualsiasi genere oppure adeguamenti e/o aumenti del predetto onorario.

L'Appaltatore si riserva di chiedere l'anticipazione del prezzo secondo quanto previsto dal punto 4.1 del Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'Appaltatore potrà, pertanto, richiedere l'anticipazione del prezzo secondo quanto previsto dall'art. 35, comma 18, del Codice degli Appalti.

L'erogazione dell'anticipazione in questione è subordinata alla costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni, decade per l'Appaltatore il diritto all'anticipazione del prezzo.

Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010 l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato indicato nella "*Scheda Fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge 136/2010*", nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

L'Appaltatore dovrà comunicare alla Stazione appaltante, entro 7 (sette) giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. L'Appaltatore dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria

prescritti dalla citata legge. L'Appaltatore dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'Appaltatore dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010. L'inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 5 Obblighi specifici dell'Appaltatore

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto, nel Capitolato Tecnico Prestazionale, nel Documento di indirizzo alla progettazione, nell'offerta presentata e nella documentazione amministrativa agli atti della Stazione Appaltante.

Art. 6 Garanzia definitiva e polizza assicurativa

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato la garanzia definitiva emessa da _____ n. _____, per una somma garantita di Euro _____ (_____), calcolata in ragione del ribasso offerto in sede di gara ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.lgs. 50/2016. Tale garanzia è a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni

stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dall'Agenzia in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore prima dell'avvio della prestazione produrrà, per la copertura dei rischi di natura professionale ex art. 24 comma 4 del Codice degli Appalti (polizza di responsabilità civile professionale), la polizza RC Professionale.

Art. 7 Variazioni in corso d'opera e revisione prezzi.

Le varianti all'esecuzione del servizio affidato sono escluse dal contratto di appalto e dovranno essere preventivamente autorizzate dal RUP. L'affidamento di tale incarico potrà essere conferito esclusivamente mediante stipula di apposito atto aggiuntivo. Le modifiche contrattuali saranno autorizzate ed approvate nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e del D.M. 07/03/2018 n. 49.

Trova applicazione quanto previsto dal D.L. n. 4/2022 solo qualora la durata del servizio dovesse eccedere i dodici mesi per causa non imputabile all'Operatore Economico, e si applicherà alla sola voce degli oneri e spese accessori. Il corrispettivo contrattuale, per la sola parte degli oneri accessori di cui sopra, sarà, se del caso, aggiornato, in aumento o in diminuzione, sulla base dei prezzi di riferimento rilevati dall'ANAC, in assenza di questi sulla base dei prezzi rilevati dall'ISTAT, in assenza di quest'ultimi in relazione alla differenza

tra l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI), disponibile al momento del pagamento del corrispettivo e quello corrispondente al mese/anno di sottoscrizione del contratto. La revisione dei prezzi di cui al comma precedente è riconosciuta solo per l'eccedenza superiore al dieci per cento (10%) delle variazioni accertate rispetto al corrispettivo originario, previa richiesta scritta dell'appaltatore da presentare a pena di decadenza entro 10 giorni dall'emissione del Certificato di ultimazione delle prestazioni da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto.

Art. 8 Risoluzione del contratto e recesso.

Oltre ai casi previsti nel capitolato speciale d'appalto, la Stazione Appaltante potrà risolvere il contratto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante pec, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

Fermo restando quanto previsto dall'art. 108 del Codice, costituirà motivo di risoluzione espressa del contratto, salva e impregiudicata ogni pretesa risarcitoria della Stazione Appaltante, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

- a) grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate a mezzo PEC, aventi ad oggetto le prestazioni affidate anche di diversa natura;
- b) mancato reintegro della cauzione definitiva, nei termini previsti dal paragrafo 5 del capitolato tecnico prestazionale;
- c) inadempimenti che abbiano comportato l'applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;

- d) adozione di comportamenti contrari ai principi del Codice Etico dell'Agenzia del Demanio;
- e) inadempimento agli obblighi di tracciabilità;
- f) violazione degli impegni anticorruzione assunti con la sottoscrizione del Patto di integrità presentato in sede di partecipazione alla procedura;
- g) mancata comunicazione nei termini delle variazioni alla compagine del soggetto Affidatario;
- h) cessione del contratto;
- i) accertamento, successivamente alla stipula, di cause di decadenza, sospensione e divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- l) mancata validazione del progetto o l'esito di valutazione "negativa assoluta" come stabilito al paragrafo 12.3 del Capitolato tecnico prestazionale.

Detta risoluzione espressa, in presenza delle fattispecie sopra elencate, diventerà operativa a seguito della comunicazione ex art. 1456 c.c. che la Stazione Appaltante darà per iscritto all'Appaltatore, tramite posta elettronica certificata o tramite raccomandata con avviso di ricevimento.

In caso di risoluzione del contratto sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

La risoluzione dà altresì alla Stazione Appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio restante, in danno dell'Appaltatore risolto, con addebito a quest'ultimo dei costi sostenuti in più rispetto a quelli previsti per l'intero appalto.

La Stazione Appaltante si riserva inoltre la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto secondo le modalità ed i termini di cui all'art. 109 del Codice degli

Appalti, dandone un preavviso a mezzo PEC all’Affidatario con un termine di almeno 20 (venti) giorni.

Il pagamento di quanto previsto sarà effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del servizio prestato e delle spese sostenute.

Art. 9 Cessione del contratto e dei crediti

È fatto assoluto divieto all’Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità. La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell’art. 106, comma 13, del Codice dei contratti pubblici e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell’Agenzia.

Art. 10 Subappalto

Secondo legge_____

Art. 11 Responsabilità verso terzi

L’Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione e all’esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 12 Codice etico

L’Appaltatore si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell’Agenzia ex D.Lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l’Agenzia al rischio dell’applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L’inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l’Agenzia a risolvere il Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 1456 c.c..

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui sopra.

Art. 13 Norme di rinvio

Per tutto quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente Contratto ed in ogni altro documento di gara, si rimanda alla normativa comunitaria e nazionale vigente in materia di appalti pubblici e al Codice civile.

Art. 14 Controversie e foro competente

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Bologna.

Articolo 15 Domicilio

Ad ogni effetto le parti eleggono il proprio domicilio rispettivamente:

- l'Agenzia del Demanio presso la Direzione Regionale Emilia-Romagna, sede di Bologna, Piazza Malpighi n. 19, dichiarando di voler ricevere le comunicazioni a mezzo PEC all'indirizzo: **dre_emiliaromagna@pce.agenziademania.it**;

- l'Appaltatore presso la sede _____ dichiarando di voler ricevere le comunicazioni a mezzo PEC all'indirizzo:

Articolo 16 Spese del contratto

Le spese inerenti e conseguenti al presente atto, ivi comprese quelle per la registrazione, marche da bollo e consequenziali sono a carico esclusivo dell'Appaltatore che con la stipula del presente atto si impegna a corrispondere.

Articolo 17 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia del Demanio tratterà i dati relativi al presente contratto nel rispetto dei principi di sicurezza e riservatezza. Le Parti danno atto della correttezza e rispondenza al vero dei dati stessi, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da una non corretta imputazione dei dati medesimi negli archivi elettronici e cartacei. Fermo restando quanto sopra, codesto R.T.I. esprime il proprio consenso al trattamento dei propri dati in relazione alle finalità connesse al servizio richiesto.

Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente Contratto.

Art. 18- Comunicazioni

Come già precisato al precedente art. 16 tutte le comunicazioni dovranno essere eseguite per iscritto (posta elettronica, posta elettronica certificata, raccomandata a.r.) ai seguenti indirizzi e recapiti:

. per l'Agenzia del Demanio presso la sede della Direzione Regionale Emilia Romagna, in piazza Malpighi n. 19 Bologna; indirizzo email: dre.emiliaromagna@agenzia demanio.it; indirizzo di posta elettronica certificata pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenzia demanio.it;

. per l'Appaltatore presso la propria sede in _____, posta certificata _____ .

*** **

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara espressamente di accettare le clausole contenute nel presente contratto, agli artt.:

Articolo 1 Oggetto e obblighi dell'Appaltatore - Articolo 2 - Termini contrattuali per l'esecuzione delle prestazioni professionali richieste, penali e sospensioni del servizio - Art. 3. Corrispettivo per le prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti ed anticipazione del prezzo - Art. 4 Tracciabilità dei flussi finanziari - Art. 5 Obblighi specifici dell'Appaltatore - Art. 6 Garanzia definitiva e polizza assicurativa - Art. 7 Variazioni in corso d'opera e revisione prezzi - Art. 8 Risoluzione del contratto e recesso - Art. 9 Cessione del contratto e dei crediti - Art. 10 Subappalto – Art. 11 Responsabilità verso terzi - Art. 12 Codice etico - Art. 13 Norme di rinvio - Art. 14 Controversie e foro competente – Art. 15 Domicilio - Articolo 16 Spese del contratto - Articolo 17 Trattamento dei dati personali - Art. 18 Comunicazioni.

*** **

Si è omessa la lettura della documentazione allegata, per espressa e concorde dispensa ricevutane dai componenti, che dichiarano di ben conoscerla.

*** **

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo pubblico atto, formato su diciassette pagine intere e parte della diciottesima, redatto in formato digitale Pdf/A, scritto in parte da persona di mia fiducia e da me Notaio completato, da me Notaio letto mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici ai componenti, i quali lo dichiarano interamente conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono digitalmente, essendo le **ore**

Io Notaio, verificate le sottoscrizioni digitali così apposte, sottoscrivo digitalmente l'atto in presenza dei componenti medesimi.