

 A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura di
protocollo elettronico

DETERMINA A CONTRARRE

Determina di affidamento diretto della pubblicità legale su GURI relativa all'Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Puglia e Basilicata". CIG ZF236414A9.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

VISTA la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 21/2022 del 03 febbraio 2022;

VISTA la Determinazione n. 103 del 5 aprile 2023 relativa a competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTA la Determinazione n. 105 del 5 aprile 2023 relativa al modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTO la Delega prot. n. 2023/6614 del 14/04/2023 con la quale il Direttore Regionale della Direzione Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio ha conferito i poteri di firma per ogni singola operazione attinente l'Area Tecnica all'ing. Davide Ardito in qualità di Responsabile.

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2022/7390 del 28/04/2022, si è provveduto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16, alla nomina, quale RUP della procedura in oggetto, dell'ing. Maria Paternostro, in servizio presso la Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del demanio quale responsabile dell'u.o. Servizi Tecnici Puglia e Basilicata;
- l'Agenzia del Demanio con determina a contrarre prot. n. 2022/7481 del 29/04/2022 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, suddivisa in 5 lotti, per l'individuazione di 23 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui

all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;

- l'importo complessivo dell'Accordo Quadro è pari a € 36.900.000,00, ripartito come di seguito per ciascun lotto nel quale è articolata la procedura: ambito Puglia, Province Bari – Barletta Andria Trani - Foggia, lotto 1 lavori "NO SOA" di importo pari o superiore ad euro 40.000 e fino ad euro 150.000, € 3.750.000,00; ambito Puglia, Province Lecce - Brindisi - Taranto, lotto 2 lavori "NO SOA" di importo pari o superiore a euro 40.000 euro e fino ad euro 150.000, € 2.250.000,00; ambito Basilicata lotto 3 lavori "NO SOA" di importo pari o superiore a euro 40.000 euro e fino ad euro 150.000, € 1.500.000,00; ambito Puglia e Basilicata lotto 4 lavori SOA dalla I classifica alla II (interventi manutentivi da € 150.001 ad € 516.000) € 8.400.000,00; ambito Puglia e Basilicata lotto 5, lavori "SOA" dalla III classifica alla IV (interventi manutentivi da € 516.001 ad € 2.582.000) € 21.000.000,00;
- per il lotto 5 pende il ricorso in appello al Consiglio di Stato promosso dall'Avvocatura Generale dello Stato per la riforma della sentenza n. 373/23 del T.A.R. Puglia con rinvio per la trattazione del merito all'udienza fissata per il 5 ottobre 2023; per i lotti 1-3-4 sono stati sottoscritti e pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia i contratti di adesione sottoscritti con gli operatori economici aggiudicatari, mentre il lotto 2 è andato deserto;
- si rende necessario comunque procedere alla pubblicità dell'appalto ai sensi dell'art. 29/1 e 2 e art. 72 e 73 del Codice e dell'art.4 del d.m. MIT del 02.12.2016, oltre che sulla GUUE, anche sul profilo del Committente, sul sito web del MIT (SCP – MIT), sulla GURI;
- la pubblicazione sulla GURI ha un costo che la S.A. successivamente dovrà addebitare agli aggiudicatari dell'appalto;

CONSIDERATO CHE

- per la pubblicazione del bando sulla GURI, la Direzione Regionale si è profilata direttamente presso l'IPZS;
- con codice inserzione 2300027756 è stato determinato il costo di inserzione pari a € 918,49 oltre iva;

DETERMINA

- di procedere alla pubblicità legale dell'esito di conclusione dell'Accordo quadro per il combinato disposto degli articoli 72 e 73 del Codice con riferimento ai lotti 1,2,3,4;
- di affidare a IPZS la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un importo pari a € 918,49 oltre iva;
- che gli importi su indicati consentono l'affidamento diretto all'operatore in parola, ai sensi dell'art.36/2 let.a);
- che i relativi importi dovranno essere addebitati agli o.e. aggiudicatari come previsto dal d.m. MIT del 02.12.2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Maria Paternostro



Il Responsabile Area Tecnica

ing. Davide Arato

