

VALORE **P**AESE
ITALIA

ALLEGATO I

PVD0021 «Fabbricato delle vecchie Carceri»



LOTTO N.1

Fabbricato delle vecchie Carceri



DESTINAZIONE

Regione: Lombardia

Provincia: Pavia

Ambito: Urbano

LOCATION

Posizione: periferica

Coordinate GPS: lat. 45°18'53.8"N long. 8°51'13.8"E

IMMOBILE

Proprietà: Demanio Pubblico dello Stato

Strumento: Concess. di valorizzazione ex art. 3-bis D.L.
n. 351/2001

Epoca: 1819

Superficie fondiaria: 1.065 mq

Superficie lorda: 1.980 mq

Provvedimenti di tutela: Vincolo di interesse artistico e storico

Nuovi usi: attività socio-collettive, museali, terziario, residenziale purché non intensivo, funzioni ricettive e commerciali limitatamente agli esercizi di vicinato.

Indirizzo: Via dei Mulini, Via Carceri, 27029, Vigevano (PV)



Fabbricato delle vecchie Carceri

Pavia, Vigevano



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile è ubicato nel centro storico del Comune di Vigevano, a breve distanza dal Castello Sforzesco, da Piazza Ducale e dal Duomo; la tipologia edilizia dominante è del tipo palazzotto plurifamiliare in linea, a volte dotato di corte. La destinazione prevalente è di tipo residenziale con presenza di uffici pubblici ed immobili a destinazione terziario e commerciale

IMMOBILE

Il compendio ha tipologia e distribuzione, nonché tecnica costruttiva tipiche della funzione originaria; necessita di intervento di ristrutturazione/restauro completo. È caratterizzato da un edificio principale, sviluppato su tre piani fuori terra, uno accessorio ad un solo piano, una corte delimitate da alte mura perimetrali ed area esterna ad uso parcheggio.

DATI CATASTALI

NCEU: Foglio 32, mappale 2003, sub. 2 e sub 3.

NCT: Foglio 32, Mappale 2003