

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:387957-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi architettonici e di misurazione  
2023/S 122-387957**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Giovanni Campanella

E-mail: [giovanni.campanella@agenziademanio.it](mailto:giovanni.campanella@agenziademanio.it)

Tel.: +39 02762618905

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio nazionale o federale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta telematica per l'affidamento delle indagini integrative, della progettazione definitiva ed esecutiva e del CSP relativi alla rifunzionalizzazione della Ex Caserma Randaccio a Brescia

**II.1.2) Codice CPV principale**

71251000 Servizi architettonici e di misurazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al

DM 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'ex Caserma Randaccio a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (scheda BSD0040) da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 119 452.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47 Brescia  
Luogo principale di esecuzione:  
Brescia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi all'integrazione delle indagini conoscitive, alla progettazione definitiva ed esecutiva e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo dell'ex Caserma Randaccio a Brescia – Via Lupi di Toscana 4 (scheda BSD0040) da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica del concorrente / Ponderazione: 90  
Prezzo - Ponderazione: 10

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 240  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Informazioni contenute nel disciplinare di gara

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
è richiesto un gruppo di lavoro i cui requisiti sono indicati nel disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 08/08/2023

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 8 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 10/08/2023

Ora locale: 10:30

Luogo:

Riunione telematica

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
con le modalità di cui al D.lgs 104/2010

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
23/06/2023