

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:386770-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione  
2023/S 122-386770**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Paese: Italia

Persona di contatto: Ing. Vincenzo D'Auria

E-mail: [vincenzo.dauria@agenziademanio.it](mailto:vincenzo.dauria@agenziademanio.it)

Tel.: +39 02762618337

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Agenzia/ufficio nazionale o federale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica comprensiva del rilievo multidisciplinare in BIM e delle indagini

**II.1.2) Codice CPV principale**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica comprensiva del rilievo multidisciplinare da restituire in modalità BIM e delle indagini, relativo ad una pluralità di beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Lombardia.

- II.1.5) **Valore totale stimato**
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì  
Le offerte vanno presentate per un solo lotto  
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
LOTTO 1  
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC4C Milano  
Luogo principale di esecuzione:  
Milano
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Gara europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica comprensiva del rilievo multidisciplinare da restituire in modalità BIM e delle indagini, relativo ad una pluralità di beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Lombardia - LOTTO 1
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica del concorrente / Ponderazione: 90  
Prezzo - Ponderazione: 10
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 744 755.41 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 250  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Informazioni contenute nei documenti di gara
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
LOTTO 2  
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C Milano  
Luogo principale di esecuzione:  
Milano

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica comprensiva del rilievo multidisciplinare da restituire in modalità BIM e delle indagini, relativo ad una pluralità di beni di proprietà dello Stato situati nella Regione Lombardia - LOTTO 2

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito  
Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica del concorrente / Ponderazione: 90  
Prezzo - Ponderazione: 10

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 145 452.95 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 280  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
Informazioni contenute nei documenti di gara

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
è richiesto un gruppo di lavoro i cui requisiti sono indicati nel disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 10/08/2023  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 8 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 21/08/2023  
Ora locale: 10:30  
Luogo:  
riunione telematica

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia  
Indirizzo postale: Via Corridoni 39  
Città: Milano  
Codice postale: 20122  
Paese: Italia
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**  
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
con le modalità di cui al D.lgs 104/2010
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
23/06/2023