



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE N. 1 SEGGIO DI GARA

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 - in modalità telematica attraverso il Sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) - per l'affidamento dei servizi di verifica del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e del Progetto esecutivo, redatti in modalità BIM e in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 23 giugno 2022 e ss.mm.ii., finalizzati agli interventi coordinati di manutenzione straordinaria, restauro conservativo, adeguamento sismico ed efficientamento energetico, ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Roma, Via Barberini n. 38, sede della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio – scheda patrimoniale RMB0507

Seduta pubblica telematica di apertura della documentazione amministrativa

Il giorno 6 luglio 2023, alle ore 15:02 si è riunito presso la sede della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio il Seggio di gara, nominato con nota prot. n. 2023/16730/DSP del 06/07/2023, composto come di seguito:

- Ing. Marco Rossi: Presidente;
- Dott.ssa Carla Rapisarda: Componente;
- Dott.ssa Teresa Moscariello: Componente.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione del Seggio come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale www.acquistinretepa.it; contestualmente, attraverso l'area Comunicazioni, il concorrente viene notiziato dell'inizio dei lavori.

Si premette che con RDO sul MEPA n. 3609264 è stata indetta una procedura negoziata finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare i *Servizi di verifica del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e del Progetto esecutivo, redatti in modalità BIM e in applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al D.M. 23 giugno 2022 e ss.mm.ii., finalizzati agli interventi coordinati di manutenzione straordinaria, restauro conservativo, adeguamento sismico ed efficientamento energetico, ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Roma, Via Barberini n. 38, sede della Direzione Generale dell'Agenzia del Demanio*, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, cui sono state invitate a presentare offerta le seguenti società, individuate – mediante l'applicazione dei filtri messi a disposizione dal MePA – tra quelli iscritti al MePA all'iniziativa "Supervisione di progetti e documentazione":

- 1) ASACERT S.R.L.;
- 2) INARCHECK SPA;
- 3) APAVE CERTIFICATION ITALIA S.r.l.
- 4) MALVEZZI & PARTNERS S.r.l.



5) BTP ITALIA SRL

Tanto premesso, il Presidente di Seggio dà atto che, entro il termine ultimo indicato nella Richiesta di Offerta (RDO) per la ricezione delle offerte (05/07/2023 ore 12:00), è pervenuta una offerta da parte del seguente operatore economico:

1. INARCHECK SPA

Il Seggio, verificata la corrispondenza tra i soggetti tenuti alla sottoscrizione dei documenti di gara e le firme ivi apposte, procede ad esaminare la documentazione amministrativa, riscontrando quanto segue:

N° Busta	NOME OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
1	INARCHECK SPA	AMMESSO	La documentazione è conforme a quanto richiesto nelle informazioni di gara.

Alle ore 15:55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Marco Rossi



Componente
Dott.ssa Carla Rapisarda



Componente
Dott.ssa Teresa Moscariello

