



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data e protocollo sopra indicati

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020, del servizio di pubblicità legale sui quotidiani, del bando e dell'esito di gara relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. Francesco Tomasi" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F. sita in Piazza Mazzini, 46 Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266.

CIG Z773B85532

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 103 del 05 aprile 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 1442 del 13/02/2023, l'Ing. Rosario Camaldo è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento incaricato di avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. Francesco Tomasi" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F. sita in Piazza Mazzini, 46 Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266;
- trattandosi di procedura aperta sopra soglia, si rende necessario procedere alla pubblicità legale per l'avvio della richiamata procedura mediante pubblicazione, tra gli altri, dell'estratto del bando e dell'avviso di aggiudicazione su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;

-
- l'art. 5, comma 2, del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016 dispone che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara siano rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

CONSIDERATO CHE

- ricorrono le condizioni previste dall'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e ss.mm.ii. per procedere ad affidamento diretto;
- il RUP ha pertanto proposto di avviare una procedura sotto soglia di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di tre operatori economici;
- il RUP ha quindi avviato una indagine esplorativa avvenuta tramite richiesta di preventivo a n. 3 società operanti nel settore della pubblicità legale, e segnatamente:
 - Lexmedia S.r.l. (prot. n. 6064 del 31/05/2023);
 - Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l. (prot. n. 6065 del 31/05/2023);
 - Famis S.r.l. (prot. n. 6066 del 31/05/2023).
- come da verbale del RUP prot. n. 6325 del 07/06/2023, entro il termine concesso (05/06/2023) è pervenuto un unico preventivo da parte dell'operatore economico Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l. (prot. n. 6135 del 01/06/2023), che per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale ha offerto un importo complessivo pari ad € 2.390,00 oltre Iva;
- le Linee Guida Anac n. 4 espressamente prevedono che: *“per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti”*;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del Codice, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, la ragione della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- ai sensi delle medesime Linea Guida n. 4, al punto 4.2.2 è previsto che la Stazione Appaltante – prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti pubblici – proceda alla consultazione del casellario ANAC ed alla verifica del DURC;
- le suddette verifiche hanno avuto esito positivo.

e pertanto:

- **VISTO** il preventivo di spesa presentato dall'operatore economico Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l. a mezzo PEC, acquisita al prot. n. 6135 del 01/06/2023;
- **RITENUTO** di dover assumere formale impegno di spesa per € 2.390,00 (euro duemilatrentonovanta/00), oltre IVA come dovuta per legge, in relazione all'espletamento del servizio indicato all'oggetto;

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse sopra indicate, che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 e ss.mm.ii., del servizio di pubblicità legale sui quotidiani, del bando e dell'esito di gara relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Cap. Francesco Tomasi" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F. sita in Piazza Mazzini, 46 Comune di Nettuno (RM) - scheda RMB0266, in favore della società Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l., per un importo totale di € 2.390,00 (euro duemilatrecentonovanta/00) oltre IVA come dovuta per legge al momento dell'emissione delle relative fatture;
3. di dare atto che le spese di pubblicazione in oggetto verranno anticipate da questa Direzione Regionale, successivamente i costi verranno ripartiti, in parti uguali, tra gli aggiudicatari, così come indicato nel Disciplinare di gara;
4. di dare atto che il pagamento sarà autorizzato a seguito della verifica da parte del RUP della effettiva pubblicazione sui quotidiani dichiarati dal concorrente in sede di offerta degli atti richiesti (estratto bando ed esito), con l'emissione della relativa certificazione di regolare esecuzione cui seguirà autorizzazione alla fatturazione.

Il Direttore Regionale
Maria Brizzo