



Roma, data del protocollo

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, del servizio di assistenza archeologica necessaria per eseguire la manutenzione del verde in prossimità dei reperti archeologici affioranti. RMB1901 – Città dello Sport, Tor Vergata. CIG 9915532BD9; CUP G86G21000860001;

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

visti i poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente" il 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della determina n. 103 del 4 aprile 2023, Prot. n. 2023/8974/DIR, e dalla comunicazione organizzativa n. 59 del 2 agosto 2022;

PREMESSO CHE

- L'università degli Studi di Roma "Tor Vergata" a seguito della L. 30/12/2020 n. 178 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023), con atto pubblico Rep. n. 3593 del 26/03/2021, registrato in Roma n. 10219, serie 1T, ha ceduto all'Agenzia del Demanio, il diritto di proprietà sul compendio immobiliare denominato "Città dello Sport" sito nel Comune di Roma, località Tor Vergata;
- con determina di aggiudicazione prot. 14020 del 22/11/2021, l'Agenzia del Demanio, ha affidato il servizio di manutenzione del verde, comprendente le attività di pulizia, sfalcio d'erba, potatura di alberature, e bonifica da vegetazione infestante delle aree a verde del compendio immobiliare Città dello Sport di Tor Vergata sito nel Comune di Roma nel triennio 2021-2023;
- a seguito del sopralluogo eseguito in data 21/02/2023, all'interno del Compendio "Città dello Sport" con i funzionari della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma, tenuto conto che la suddetta area presenta preesistenze archeologiche affioranti, è stato concordato di procedere all'invio da parte dell'Agenzia di una comunicazione inerente all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria del verde da eseguirsi sulle suddette aree, ai fini del rilascio del parere della Soprintendenza;
- con nota MIC_SS-ABAP-RM|17/05/2023|25040-P, acquisita al prot. 5362 del 17/05/2023, la Soprintendenza ha disposto in relazione alle aree interessate dall'intervento di sfalcio che "...considerato che nell'area in oggetto sono presenti numerose evidenze archeologiche affioranti, la Soprintendenza scrivente autorizza, per

quanto di competenza, l'avvio dei lavori a condizione che avvengano sotto l'assistenza scientifica di archeologi professionisti esterni, secondo quanto previsto dalla normativa vigente (N.T.A. del P.R.G. del Comune di Roma, art. 16 comma 8)", precisando che l'archeologo incaricato di seguire i lavori dovrà essere "prescelto tra quelli in possesso dei requisiti previsti dalla I o II fascia dell'Elenco Nazionale degli Archeologi così come stabilito dalla L. 110 del 22/07/2014 e dal D.M. 244 del 20/05/201";

- si rende necessario, pertanto, procedere all'affidamento del *"servizio di assistenza archeologica necessaria per eseguire la manutenzione del verde in prossimità dei reperti archeologici affioranti"*;
- con nota prot. 7196 del 23/06/2023 l'Ing. Giuseppina Tomasello è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento in relazione all'appalto in oggetto;
- con nota prot. 7200 del 23/06/2023 il RUP ha stimato l'importo del servizio in oggetto in € 9.110,40 (euro novemilacentodieci/40) al netto dell'IVA e oneri previdenziali ove dovuti, per un quadro economico complessivo pari ed € 12.670,74 (euro dodicimilaseicentosettanta/74);
- l'appalto sarà contabilizzato "a corpo", come previsto all'art. 3 comma dddd) del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto meglio specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale;
- il suddetto importo trova copertura finanziaria nel quadro economico generale dell'intervento relativo al servizio degli sfalci, "Fondi indistinti mantenimento valore", del Piano 2020 cap. 7754 non a programma approvato con nota prot. 2021/9958/DAFC-PBC del 25/05/2021;
- la durata del servizio è fissata in complessivi 30 giorni (trenta) giorni, suddivisa in due fasi di 15 giorni ciascuna, come specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP;
- ricorrendo i presupposti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, c.d. D. L. Semplificazioni, stante quanto previsto nelle linee guida n° 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e considerato quanto previsto dall'art. 1, comma 450, della L. n. 27 dicembre 2006 n. 296, circa l'obbligatorietà di ricorrere agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il RUP ha ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio, previa consultazione di tre operatori economici, dallo stesso individuati nel rispetto del principio di rotazione, iscritti all'iniziativa MePA *"Servizi professionali al patrimonio culturale, 71351914-3 Servizi archeologici"*;
- pertanto, con nota prot. n. 7205 del 23/06/2023 il RUP, ha proceduto ad inviare richiesta di preventivo per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, del *"servizio di assistenza archeologica necessaria per eseguire la manutenzione del verde in prossimità dei reperti archeologici affioranti. RMB1901 – Città dello Sport, Tor Vergata"*, mediante la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it con la creazione dell'RDO n. 3628755, ai seguenti Operatori Economici:
 - FEDERICA DUVA P.IVA 16733411009;
 - PAOLA PALAZZO P.IVA 16256031002;
 - MARIA GRAZIA LISENO P.IVA 01462200765;
- entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 27/06/2023, ore 10:00, è pervenuto, tramite la piattaforma "acquistinretepa", come da verbale prot. n. 7295 del 27/06/2023.U, n. 1 preventivo di spesa, come di seguito indicato:

OPERATORE ECONOMICO
MARIA GRAZIA LISENO P.IVA 01462200765

- il RUP con il suddetto verbale prot. n. 7295 del 27/06/2023 ha ritenuto attendibile e congruo il preventivo di spesa formulato dall'Operatore Economico MARIA GRAZIA LISENO, che ha offerto un ribasso pari al 7,21% sull'importo a base di gara;
- il RUP con nota prot. n. 7297 del 27/06/2023 ha, pertanto, proposto di affidare il servizio in oggetto all'Operatore Economico MARIA GRAZIA LISENO per l'importo di € 8.453,54 (euro ottomilaquattrocentocinquantaquattro/54), al netto di IVA e degli oneri previdenziali ove dovuti, giusta ribasso offerto pari al 7,21% sull'importo a base di gara;
- il Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP costituisce parte integrante del presente provvedimento, e il medesimo riporta le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'affidatario;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, come conv. con. L. 14 giugno 2019 n. 55 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 17 luglio 2020, n. 76, come conv. con L. 11 settembre 2020 n. 120;

Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77; conv. L. n. 16 luglio 108/2021;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli ancora vigenti

DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 del servizio di assistenza archeologica necessaria per eseguire la manutenzione del verde in prossimità dei reperti archeologici affioranti. RMB1901 – Città dello Sport, Tor Vergata” in favore di MARIA GRAZIA LISENO, per l'importo di € 8.453,54 (euro ottomilaquattrocentocinquantaquattro/54), al netto di IVA e degli oneri previdenziali ove dovuti;
- che la durata totale del servizio è fissata in giorni 30 (trenta), suddivisa in due fasi di 15 giorni ciascuna, come specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP;
- che il Capitolato Tecnico Prestazionale predisposto dal RUP costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario;
- che la presente determina diverrà efficace solo in seguito all'esito positivo della verifica sul possesso in capo all'affidatario dei prescritti requisiti;
- che il contratto sarà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica tramite MePA, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

firm.to digitalmente

Il Direttore

Edoardo Maggini

