



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna  
Servizi Tecnici

## DETERMINA DI AFFIDAMENTO

**Procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del codice degli appalti, del servizio avente ad oggetto la pubblicazione su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 quotidiani a diffusione locale del bando e dell'esito della procedura di Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e, opzionalmente, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della nuova Caserma sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Riccione (scheda RNV0002), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022..**

**CUP: G85G22000000001 CIG: Z293B8EFAD**

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio numero 98 recante prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021 avente ad oggetto la nomina dei responsabili apicali;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio numero 103 recante prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023 avente ad oggetto l'attribuzione dei poteri ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 del 3 febbraio 2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 3 febbraio 2022, con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia-Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, l'Agenzia del Demanio rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei Contratti Pubblici, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il d.l.31 maggio 2021 n. 77, governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTO**, in particolare all'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO**, inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 derogato in via temporanea – quanto alla soglia di riferimento – dall'art.1, comma 2, lettera a), del D.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021) che consente di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTA** la nota prot. 2021/8128/DAFC-PBC del 28/03/2023 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato i Piani degli Investimenti 2023 – 2025, deliberati dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

**VISTI** gli artt. 72, 73 e 98 del D.lgs. 50/2016;

### **PREMESSO**

- che con determina a contrarre del 14/06/2023, assunta in pari data al protocollo dell'Ufficio al numero 2023/9874, il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha determinato l'avvio della Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e, opzionalmente, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per la realizzazione della nuova Caserma sede del Comando Compagnia dei Carabinieri di Riccione (scheda RNV0002), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022;

### **CONSIDERATO**

- che ai sensi degli artt. 72, 73 e 98 del D.lgs. 50/2016, è necessario dare adeguata pubblicità al bando di gara ed al futuro esito gara procedendo alla pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a diffusione locale dell'estratto del bando della gara in oggetto e dell'esito della medesima gara;

- che la Stazione Appaltante anticiperà le spese di pubblicazione e che le stesse verranno poi rimborsate dall'aggiudicatario nei sessanta giorni successivi al provvedimento di aggiudicazione;

- che sono stati richiesti dal RUP 3 (tre) preventivi per il servizio di pubblicazione in oggetto agli operatori economici di seguito indicati:

<b>N. protocollo</b>	<b>Operatore economico</b>
Protocollo n.9181 data: 05/06/2023,	GRUPPO EDITORIALE EFFEMMETI S.R.L. Via Gramsci, 73/A 71122 Foggia. C.F./P.IVA 05623520870
Protocollo n. 9182, data: 05/06/2023	VIVENDA S.R.L. Corso Vittorio Emanuele II, 269, 00186 ROMA. C.F./P.IVA 08959351001
Protocollo n. 9183, data: 05/06/2023	EUREMA s.r.l.s. via Vaccarini s.n.c., Sant'Agata Lì Battiati (CT) C.F./P.IVA 03563130719

- che allo scadere del termine fissato per l'invio dei preventivi ne sono pervenuti tre come riportato nella tabella seguente:

<b>N. protocollo</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Giornali proposti</b>	<b>Importo</b>
Protocollo 9260 data: 05/06/2023 BANDO + ESITO	EUREMA s.r.l.s. via Vaccarini s.n.c., Sant'Agata Lì Battiati (CT) C.F./P.IVA 03563130719	- Il DOMANI - La Ragione - Il Giornale Nordest - Il DOMANI ed. Centro Nord	<b>€ 1.092,00 + IVA</b>
Protocollo 9293 data: 06/06/2023 BANDO Protocollo 9294 data: 06/06/2023 ESITO	VIVENDA S.R.L. Corso Vittorio Emanuele II, 269, 00186 ROMA. C.F./P.IVA 08959351001	- LA VERITA' - IL MESSAGGERO ED. NAZIONALE - CORRIERE DELLA SERA BOLOGNA - EMILIA ROMAGNA - CORRIERE DI ROMAGNA ED. REGIONALE	<b>BANDO: € 1.120,00 + IVA</b> <b>ESITO: € 775,00 + IVA</b> <b>TOTALE BANDO + ESITO: € 2.311,90 + IVA</b>
Protocollo 9323 data: 06/06/2023 BANDO + ESITO	GRUPPO EDITORIALE EFFEMMETI S.R.L. Via Gramsci, 73/A 71122 Foggia. C.F./P.IVA 05623520870	- LA NOTIZIA - LA RAGIONE - IL GIORNALE area nord est - IL CORRIERE DELLO SPORT ediz. Emilia Romagna	<b>€ 1.970,00 + IVA</b>

- che il preventivo presentato dell'operatore economico EUREMA s.r.l.s. pari ad **€ 1.332,24 IVA inclusa** risulta essere il più conveniente per l'amministrazione;

- che per quanto sopra può procedersi all'affidamento diretto del servizio in questione;

#### **DETERMINA**

1 di affidare, alla società **EUREMA s.r.l.s. via Vaccarini s.n.c., Sant'Agata Lì Battiati (CT) C.F./P.IVA 03563130719**, ai sensi della normativa richiamata nelle premesse, il servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'esito gara della procedura in questione, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale e precipuamente Il DOMANI, La Ragione, Il Giornale Nordest, Il DOMANI ed. Centro Nord per l'importo **di € 1.092,00 oltre iva (pari ad € 240,24), per un importo complessivo**

**iva inclusa di € 1.332,24**, e di adottare gli atti consequenziali finalizzati alla definizione contrattuale dell'affidamento di cui trattasi;

- 2 di dare atto che trattandosi di un operatore economico di comprovata solidità e vista l'offerta particolarmente conveniente, si formalizzerà il medesimo affidamento senza la stipula della polizza fideiussoria;
- 3 di approvare lo scambio di lettere commerciali che sarà sottoscritto con la ditta affidataria del servizio;
- 4 di disporre la pubblicazione nel rispetto della normativa vigente;
- 5 di dare atto che le spese di pubblicazione sui quotidiani verranno anticipate da questa Direzione Regionale e che le stesse saranno successivamente rimborsate dall'aggiudicatario.

**Per Il Direttore Regionale  
Luca Michele Terzaghi  
Il Responsabile Area Tecnica**

**Roberto Delizzi**

(firmato digitalmente)

ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2005)

ADELIZZI ROBERTO  
2023.06.15 12:11:06  
CN=ADELIZZI ROBERTO,  
C=IT, O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Allegati:

- 1) preventivi