



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DELLA DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO RECANTE PROT. N. 10853 DEL 29/06/2023.

Servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante e potatura presso porzioni di immobili demaniali ubicati nelle province di Modena e Reggio Emilia - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato quanto alle soglie di riferimento dall'art. 1 comma 2 lettera a) legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del d.l. 77/2021 convertito in legge 108/2021.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021;

VISTI i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 103 prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 03/02/2022 con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

VISTO l'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, in base al quale l'Agenzia del Demanio, rientra tra stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, *Codice dei Contratti Pubblici*, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il d.l.31 maggio 2021 n. 77, *governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO, in particolare, l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTO, inoltre, l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 derogato in via temporanea – quanto alla soglia di riferimento – dall'art.1, comma 2, lettera a), del D.l. 76/2020, convertito dalla legge 120/2020 e dall'art. 51, comma 1 lettera a) del d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021, che consente di procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la linea guida n.4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636, del 10/07/2019;

VISTO l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 (come modificata dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 - legge di Bilancio 2019);

VISTA la nota prot. 2023/8128/DPCA-PBC del 28/03/2023 con la quale è stata data notizia che l'Ufficio Legislativo – Finanze ha approvato il Piano degli Investimenti per il triennio 2023-2025, deliberato dal Comitato di Gestione il 22 dicembre 2022;

PREMESSO

- che con determina della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agencia del Demanio del 29/06/2023, assunta in pari data al protocollo dell'Ufficio al n. 2023/10853, è stato affidato all'operatore economico NONSOLOVERDE S.r.l. il servizio di sfalcio, taglio vegetazione infestante e potatura presso porzioni di immobili demaniali ubicati nelle province di Modena e Reggio Emilia;

- che l'anzidetta determina presenta degli errori materiali e più precisamente degli errori di calcolo degli importi dei preventivi presentati dagli operatori economici e, conseguentemente, riporta un importo finale dell'affidamento errato.

In particolare:

1) con riferimento all'offerta dell'operatore economico FEA S.r.l., con sede in via Manzolino est n. 14, 41013 Castelfranco Emilia (MO), c.f. e p.iva 02764870362, si precisa che a seguito del ribasso offerto pari al **5,00%** l'importo finale comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri speciali anziché ad **€.64.955,20** ammonta ad **€.68.392,32** come da specifica riportata nella tabella seguente:

1. importo opere soggette a ribasso	€ 70.182,90
2. sconto offerto di 5,00%	- € 3.509,15
3. oneri per la sicurezza e oneri speciali	€ 1.718,56
TOTALE	€ 68.392,32

2) con riferimento all'offerta dell'operatore economico NONSOLOVERDE S.r.l. , con sede in via Ugo Bassi n. 7, 42124 Reggio Emilia (RE), c.f. e p.iva 01867780353 si precisa che a seguito del ribasso offerto pari al **6,50%**, l'importo finale comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri speciali anziché ad **€ 63.902,45**, ammonta ad **€.67.339,59** ,come da specifica riportata nella tabella seguente:

1. importo opere soggette a ribasso	€ 70.182,90
2. sconto offerto di 6,50%	- € 4.561,89
3. oneri per la sicurezza e oneri speciali	€ 1.718,56
TOTALE	€ 67.339,57

- che in considerazione di quanto sopra riportato NONSOLOVERDE S.r.l., ha presentato il preventivo più vantaggioso per un importo pari a **€.67.339,57**(sessantasettemilatrecentotrentanove/57) corrispondente ad un ribasso sul corrispettivo stimato pari al **6,50%**, comprensivo degli oneri per la sicurezza e non dell'importo pari a **€.63.902,45** (sessantatremilanovecentodue/45) erroneamente riportato nella citata determina;

Visto tutto quanto precede, da intendersi parte integrante del seguente dispositivo,

DETERMINA

- 1) di rettificare, per mero errore materiale, la determina a contrarre e di affidamento dell'Agencia del Demanio Direzione Emilia Romagna del

29/06/2023, assunta in pari data al protocollo dell'Ufficio al n. 2023/10853 solo ed esclusivamente nelle parti in cui:

- con riferimento all'offerta dell'operatore economico FEA S.r.l., con sede in via Manzolino est n. 14, 41013 Castelfranco Emilia (MO), c.f. e p.iva 02764870362, in funzione del ribasso offerto del 5,00% è stato erroneamente riportato l'importo finale comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri speciali di € **64.955,20** anziché quello corretto pari a € **68.392,32** oltre IVA;
 - con riferimento all'offerta dell'operatore economico NONSOLOVERDE S.r.l., con sede in via Ugo Bassi n. 7, 42124 Reggio Emilia (RE), c.f. e p.iva 01867780353 in funzione del ribasso offerto pari al **6,50%** è stato erroneamente riportato l'importo finale offerto comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri speciali pari ad € **63.902,45** anziché quello corretto pari a € **67.339,57** oltre IVA ;
 - nel ritenere, a conferma di quanto già espresso nella determina prot. n.10853 del 29/06/2023, maggiormente vantaggiosa per la Stazione Appaltante l'offerta dell'operatore economico NONSOLOVERDE S.r.l. in funzione del ribasso offerto pari al 6,50%, è stato erroneamente riportato l'importo finale di € **63.902,45** (sessantatremilanovecentodue/45) anziché quello corretto di € **67.339,57** oltre IVA;
- 2) di rettificare l'importo finale corretto dell'affidamento del servizio in oggetto da intendersi pari ad € **67.339,57** comprensivo degli oneri per la sicurezza e oneri speciali e, pertanto, di affidare all'operatore economico NONSOLOVERDE S.r.l., con sede in via Ugo Bassi n. 7, 42124 Reggio Emilia (RE), c.f. e p.iva 01867780353, PEC: nonsoloverde.re@legalmail.it, l'esecuzione del servizio in oggetto per un importo pari a € **67.339,57** oltre IVA;
 - 3) di confermare nel resto il contenuto della citata determinazione;
 - 4) di dare mandato al RUP di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti.

Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi

(firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 2005)

CN=TERZAGHI LUCA MICHELI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto tecnico
Il Responsabile Area Tecnica

Roberto Delizzi
(firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 2005)

RSA/2048 bits

Visto finanziario
Il Vicedirettore
Roberto Capuano
(firmato digitalmente
ai sensi del Dlgs 82/2005)

CAPUANO ROBERTO
2023.07.04 11:24:26

CN=CAPUANO ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007

RSA/2048 bits