



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia-Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

DETERMINA DI PROROGA DEI TERMINI

AI SENSI DELL'ART. 79 COMMA 5 bis D.LGS. 50/2016

Affidamento mediante procedura negoziata telematica, senza bando, di cui all'art. 63 del codice degli appalti, così come prevista dall'art. 1, comma 2, lettera b) del dl 76/2020, convertito in legge 120/2020, modificato, quanto alla soglia di riferimento dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2 del dl 77/2021, convertito in l. 108/2021, per l'affidamento dei lavori di demolizione degli edifici appartenenti al compendio demaniale "Ex Caserma Giulio Cesare di Rimini" sito nel Comune di Rimini, via Flaminia n. 66 – scheda di inventario RNB0069, con l'applicazione dei CAM di cui al DM 23/06/2022. CUP G95B22000360001 – CPV 45111100-9 – CIG 9784342671

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA-ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio pubblicato, con le ultime modifiche, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, nonché approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

VISTI i poteri attribuiti ai Responsabili delle Strutture Centrali e Territoriali dell'Agenzia del Demanio con Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 103 prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023;

VISTA la Determinazione di nomina a responsabili apicali n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17/12/2021;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 14/2022 del 3 febbraio 2022 pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 3 febbraio 2022, con la quale l'Ing. Luca Michele Terzaghi è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia-Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° marzo 2022;

VISTO che, ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, l'Agenzia del Demanio rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO che l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

VISTA la nota della Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione prot. 8128 del 28/03/2023;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", il DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 ed il D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021;

VISTO, in particolare all'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI gli artt. 44 e 58 del D.lgs. 50/2016 e il DPCM n. 148/2021, in forza dei quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici;

VISTO il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

PREMESSO

- che con determina a contrarre acquisita al prot. n. 2023/6609/STE del 26/04/2023, la Direzione Regionale Emilia-Romagna dell'Agenzia del Demanio ha disposto l'avvio di una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come modificato, quanto alle soglie di riferimento, dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera A) Punto 2.2.) del d.lgs. 77/2021 convertito in L. 108/2021, per l'affidamento dei lavori di demolizione degli edifici appartenenti al compendio demaniale "Ex Caserma Giulio Cesare di Rimini" sito nel Comune di Rimini, via Flaminia n. 66.

- che successivamente alla manifestazione di interesse, la procedura negoziata in questione è stata pubblicata sul portale di Amministrazione trasparente al link <https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/lavori/gara/Lavori-di-demolizione-di-alcuni-edifici-presso-lEx-Caserma-Giulio-Cesare-sita-nel-Comune-di-Rimini> nonché sul portale MEPA;

- che a causa di un disguido tecnico relativo alla scheda di offerta temporale sul MEPA che non consentiva la formulazione del ribasso massimo previsto del 20% è necessario procedere alla modifica della caratteristica dell'offerta temporale, così come rappresentato nella lettera di invito disciplinare;

- che, per quanto sopra, si ritiene necessario provvedere alla modifica della caratteristica sul portale acquistiinretepa e conseguentemente, ai sensi dell'art. 79 comma 5 bis D.lgs. 50/2016, alla proroga dei termini di gara come segue:

- Il termine per la presentazione dell'offerta viene prorogato dal 12/06/2023 ore 18:00 al **16/06/2023 ore 18:00**
- la prima seduta pubblica telematica viene prorogata dal 13/06/2023 ore 10.00, al **21/06/2023 ore 10:00**.

- che risulta pertanto necessario disporre la rettifica della lettera di invito-disciplinare nella parte in cui vengono specificati i predetti termini. Nel dettaglio:

-all'Art. 16 rubricato "MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA" nella parte in cui prevede che:

*"L'offerta degli operatori economici, invitati ed in possesso dei requisiti richiesti, deve pervenire entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella RDO, ovvero **entro le ore 18:00 del 12/06/2023 a pena di irricevibilità della stessa**".*

Si legga e si intenda:

"L'offerta degli operatori economici, invitati ed in possesso dei requisiti richiesti, deve pervenire entro l'orario ed il termine perentorio indicato nella RDO, ovvero **entro le ore 18:00 del 16/06/2023** a pena di irricevibilità della stessa".

- all'Art. 31 rubricato "SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA", nella parte in cui prevede che :

*"La prima seduta pubblica telematica avrà luogo **il giorno 13/06/2023, alle ore 10.00**".*

Si legga e si intenda:

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo **il giorno 21/06/2023 ore 10:00**.

Visto tutto quanto precede, da intendersi parte integrante del seguente dispositivo,

DETERMINA

- di modificare sul MEPA la caratteristica dell'offerta temporale, in conformità alla lettera di invito disciplinare;

- di prorogare i termini di gara come segue:

- Il termine per la presentazione dell'offerta viene prorogato al **16/06/2023 ore 18:00;**
- la prima seduta pubblica telematica viene prorogata al **21/06/2023 ore 10:00;**

- di disporre la rettifica della lettera di invito-disciplinare come precisato nelle premesse.

Per il Direttore Regionale
Il Responsabile di Area Tecnica

Arch. **ROBERTO ADELIZZI**
(firmato digitalmente con il D.lgs. 82/2005)



RSA/2048 bits

Allegati:

- *lettera invito disciplinare rettificata.*