



Napoli, data del protocollo

A  
Ing. Giovanni PICCIRILLO  
ing. Roberto CIMMINO  
ing. Giovanni DE MARTINO  
arch. Filomena DELLA ROCCA  
arch. Lia FAVALE  
ing. Gianluca IANNONE  
arch. Fiorella ZULLO  
dott.ssa Gemma DE MARTINO  
dott. Claudio GUADAGNUOLO  
dott.ssa Maria Giovanna SARNO  
dott. Elia SCAFURI  
dott.ssa Stefania PLANETA  
SEDE

**OGGETTO: Immobile denominato “Ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario”, sito in Napoli, alla via Matteo Renato Imbriani 218.  
Rigenerazione e valorizzazione sociale. Intervento di restauro e risanamento conservativo  
Servizi di architettura e ingegneria, propedeutici alla progettazione, relativi al “rilievo geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico, termo-igrometrico, impiantistico e verifica della vulnerabilità sismica, da restituire in modalità BIM”**

**Determina di nomina del responsabile unico del procedimento e del Team di supporto al RUP.**

## **IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

### **PREMESSO CHE**

l'immobile denominato *Ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario*, dichiarato di interesse storico artistico, è stato trasferito al Comune di Napoli con atto pubblico del 30.03.2021, ai sensi della normativa sul federalismo culturale;;

il Comune di Napoli e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto, in data 27 luglio 2022, un Accordo, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, per l'attuazione di iniziative di ricognizione, riordino, razionalizzazione, permuta, trasferimento, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare statale e comunale ubicato nel Comune di Napoli, anche attraverso la Struttura per la Progettazione;

tra gli immobili oggetto d'intervento, elencati nell'Allegato all'Accordo Quadro, è ricompreso anche l'immobile *Ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario* per il quale risulta

---

necessario attuare il Programma di Valorizzazione, sottoscritto in data 23 luglio 2020, volto alla tutela e alla valorizzazione del bene, attraverso la sua conservazione per fini di pubblica fruizione e l'utilizzazione con destinazione sociale e culturale,;

l'Agenzia del Demanio – SpP Polo Territoriale SUD ed il Comune di Napoli hanno sottoscritto in data 12.01.2023, ai sensi dell'articolo 9 dell'Accordo Quadro del 27 luglio 2022 sopra citato, apposita Convenzione attuativa (All.1);

### **CONSIDERATO CHE**

ai sensi dell'articolo 1 della suddetta Convenzione, il Comune di Napoli, anche utilizzando i fondi PNNR, affida alla Struttura per la Progettazione: *“l'esecuzione degli audit e delle indagini preliminari alla progettazione e la successiva redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, relativi all'immobile ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario, trasferito in proprietà al Comune di Napoli nel 2021 con il federalismo culturale, oggetto del programma di valorizzazione, volto all'utilizzo collettivo da parte della cittadinanza, con l'obiettivo di valorizzare l'area, riutilizzando parte degli spazi e dando modo di esprimere immediatamente le potenzialità intrinseche del luogo e delle comunità insediate”*;

**VISTO** l'articolo 1, commi da 95 a 98 e comma 105, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, concernente il “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, che ha istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze un Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese;

**VISTO** l'articolo 1, commi da 162 a 170, della succitata legge n. 145 del 2018, con cui è disciplinata la costituzione di un'apposita Struttura per la progettazione di beni e edifici pubblici, finalizzata a favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, demandando ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei ministri la denominazione, l'allocazione, le modalità di organizzazione e le funzioni della stessa;

**VISTO**, in particolare, il comma 163 del predetto articolo 1 della legge n. 145 del 2018, ai sensi del quale la Struttura per la progettazione opera su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati “... che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell'articolo 24, comma 1, lettera c), del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti ...”, con il compito di provvedere al supporto per lo sviluppo di progettualità, per fornire servizi di progettazione, di ingegneria e architettura e ogni supporto tecnico che garantisca qualità e tempi di esecuzione degli interventi di manutenzione e realizzazione di beni ed edifici pubblici;

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, sì come modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

**VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 29.04.2022;

---

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, recante, ai sensi dell’art. 10 comma 2 dello Statuto, l’articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell’Agenzia;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 97 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22400/DIR, recante, ai sensi dell’art. 10 comma 2 dello Statuto, l’articolazione delle competenze e dei poteri della Struttura per la progettazione;

**VISTA** la Determinazione del Direttore dell’Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR, di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

**VISTA** la Comunicazione Organizzativa n. 13 del 03.02.2022;

**VISTA** la Comunicazione organizzativa n. 45 del 17.06.2022;

**VISTA** la Comunicazione organizzativa n. 75 del 28.11.2022;

**VISTO** l’Atto di indirizzo – Struttura per la Progettazione n. 3 del 9.11.2022, avente ad oggetto “*Modifiche all’Atto di indirizzo n. 2 del 9 giugno 2022 Per l’Organizzazione e l’operatività della Struttura per la Progettazione ai sensi dell’art. 2 del DPCM 29 luglio 2021*”;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.16, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii e, in particolare, l’art. 31, secondo cui per ogni singolo intervento da realizzarsi mediante un contratto pubblico, le amministrazioni aggiudicatrici nominano un Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTE** le Linee Guida ANAC emanate ai sensi dell’art. 213 “Codice dei contratti pubblici” rubricato “*Autorità Nazionale Anticorruzione*”;

**VISTE** in particolare le Linee Guida n. 3 “*Nomina, ruolo e compiti del RUP per affidamento di appalti e concessioni*”, approvate con delibera n.1096 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/17, con deliberazione del Consiglio n. 1007 in data 11.10.2017;

**RILEVATO** che risulta necessario procedere alla nomina di un Responsabile Unico del procedimento (di seguito anche RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento in oggetto; che il Responsabile *a.i.* del Polo Operativo Territoriale Sud, coadiuvato dal Responsabile Tecnico dell’U.O POT-Sud, ha verificato che l’ing. Giovanni PICCIRILLO è in possesso dell’esperienza professionale e competenze necessarie per l’espletamento delle funzioni di RUP come richiesto dalla normativa;

### **NOMINA**

l’ing. Giovanni PICCIRILLO quale Responsabile Unico del Procedimento ed il *Team* di supporto, che avrà il compito di gestire le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura e del PFTE nel rispetto della Convenzione richiamata in premessa.

Tutte le attività saranno svolte in stretta collaborazione ed in modo trasversale tra i componenti il *Team*, al fine del raggiungimento del risultato atteso.

Il *Team di lavoro* si compone:

- Giovanni PICCIRILLO: Responsabile Unico del Procedimento e *Incaricato dell’attività di programmazione della spesa per investimenti*;
- dott.ssa Gemma DE MARTINO, dott. Claudio GUADAGNUOLO, dott.ssa Maria Giovanna SARNO e dott.ssa Elia SCAFURI: *Addetti amministrativi alla predisposizione ed il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, e pubblicazioni atti di gara*;

- 
- ing. Giovanni DE MARTINO, arch. Filomena DELLA ROCCA, ing. Roberto CIMMINO: *Addetti Tecnici per la predisposizione e il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici*;
  - ing. Giovanni DE MARTINO e arch. Filomena DELLA ROCCA: *Collaboratore tecnico di supporto al RUP*;
  - ing. Roberto CIMMINO: *Direttore dell'esecuzione del contratto*;
  - ing. Roberto CIMMINO, ing. Giovanni DE MARTINO, arch. Filomena DELLA ROCCA, arch. Lia FAVALE, ing. Gianluca IANNONE e arch. Fiorella ZULLO: *Progettisti PFTE*;
  - dott.ssa Maria Giovanna SARNO e dott.ssa Elia SCAFURI: *Collaboratore amministrativo-legale di supporto al RUP*;
  - dott.ssa Stefania PLANETA: *Collaboratore amministrativo-contabile di supporto al RUP*.

Al nominato RUP è conferita anche la responsabilità di ottemperare, nell'ambito del procedimento in argomento, a quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

Tenuto conto di quanto sopra, il RUP dovrà attenersi alle disposizioni normative previste dal D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii., denominato "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*", nonché al Codice di comportamento adottato dall'Agenzia e alle specifiche disposizioni contenute nel *Piano triennale di prevenzione della corruzione* adottato dall'Amministrazione.

Inoltre, il RUP dovrà produrre, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., all'atto del conferimento dell'incarico, una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la conferma circa:

- l'insussistenza a proprio carico di situazioni, anche solo potenziali, di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, impegnandosi a comunicare ogni variazione del contenuto della stessa che intervenga nel corso della sua gestione;

- di non essere stato condannato, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I, del Titolo II, del Libro secondo del Codice penale, ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/01 e ss.mm.ii., e di essere in regola con gli obblighi formativi richiesti per legge, nonché in possesso dei requisiti di professionalità previsti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle Linee guida ANAC n. 3, par. 4.2.

Nell'espletamento dei predetti incarichi sarà necessario attenersi alle disposizioni normative di riferimento, con particolare riguardo, tra l'altro, all'attività di verifica di conformità delle prestazioni contrattuali, nonché ai relativi atti interni dell'Agenzia del Demanio, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

**VISTO** il Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante le norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50;

**VISTE** le note congiunte delle *Direzioni Servizi al Patrimonio e Risorse Umane ed Organizzazione*, prot. n. 2019/21451 del 27.11.2019 e prot. n. 2020/15544 del 14.10.2020, che hanno definito le condizioni di erogabilità degli incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);

**VISTA** la nota della Direzione Regionale Campania prot. n. 6622 del 29.05.2020 avente ad oggetto "*Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvato in data 21 febbraio 2017. Approfondimento sulle modalità applicative ed interpretazione logico-sistematica*" ed i relativi criteri di ripartizione;

---

**RICHIAMATI** gli articoli 4 “*Team*”, 5 “*Incarichi, ruoli e funzioni*” e 6 “*Conferimento degli incarichi*” del citato Regolamento dell’Agenzia.

**DETERMINA**

che la ripartizione dell’incentivo eventualmente maturato, ai sensi dell’art. 7 del medesimo Regolamento, sarà effettuata secondo i criteri di cui alla richiamata nota della Direzione Regionale Campania prot. n. 6622 del 29.05.2020.

**Il Direttore**  
Arch. Filippo Salucci

