

  
A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

**OGGETTO:** NAB0498 "Ex Caserma Muricchio - Lavori di manutenzione straordinaria e bonifica ambientale

**CIG:** 9417865C0C - **CUP:** G62H22000580001

**STAZIONE APPALTANTE:** Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, via San Carlo, 26 – Napoli 80133

**IMPRESA AGGIUDICATARIA:** Edil Sciccone Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Nicotera n. 7 – P. i.v.a. 07899431212

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO:** € 36.704,71 oltre i.v.a., di cui € 740,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

**RIBASSO OFFERTO:** 20,00% (Venti/00)

**IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO:** € 29.511,81 oltre i.v.a., di cui € 740,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso

**DURATA DEI LAVORI:** Giorni 30 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 102, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Premesso che:**

- con atto prot. n. 2022/14276/DRCAM del 15.09.2022 è stato nominato l'ing. Biagio Sorrentino quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in argomento;
- con determina a contrarre e di aggiudicazione a firma del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, prot. n. 2022/16659/DRCAM del 21.10.2022 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore Economico Edil Sciccone Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Nicotera n. 7 – P. i.v.a. 07899431212 per l'importo di € 29.511,81 oltre i.v.a. di cui € 740,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Rilevato che:**

- in data 29.11.2022 è stato stipulato il contratto prot. n. 2022/19326/DRCAM per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- in data 30.01.2023 si è proceduto alla consegna dei lavori, giusta verbale prot. n. 2023/1362/DRCAM, della durata di 30 giorni naturali e consecutivi;
- in data 18.04.2023 veniva certificata l'ultimazione dei lavori oggetto giusta Certificato di ultimazione dei lavori prot. n. 2023/5768/DRCAM del 18.04.2023, redatto in contraddittorio fra l'Appaltatore ed il Responsabile Unico del procedimento;
- l'appaltatore ha trasmesso tutti i formulari e le fatture dei materiali di risulta condotti in discarica;

**Rilevato altresì** che in seguito agli accertamenti e riscontri eseguiti in contraddittorio con l'Appaltatore:

- tutte le lavorazioni contrattualmente previste sono state eseguite e ultimate in tutte le loro parti;
- non risultano lavori non eseguiti o specifiche lavorazioni non complete;



- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di esecuzione per le quali si richiede la revisione delle stesse;
- che i lavori risultano ultimati entro i termini contrattuali tenendo conto dei tempi di sospensione legati all'attesa di riscontri in merito all'attività di smaltimento del materiale afferente al Comune di Napoli;

**Accertato che:**

- i lavori risultano pienamente collaudabili;
- l'Appaltatore ha adempiuto in modo soddisfacente agli obblighi derivanti dal contratto;
- dall'analisi della documentazione presentata e dalle prestazioni eseguiti in sito non sono emersi errori rilevanti;
- l'Appaltatore ha ottemperato alle disposizioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento, anche solo verbali;
- in sede di redazione del presente documento, l'Appaltatore non ha eccepito alcuna riserva e s'impegna a non procedere ad eventuali iscrizioni future;
- non risulta agli atti che l'Appaltatore abbia ceduto i propri crediti;
- l'appaltatore risulta regolare negli adempimenti contributivi come da D.U.R.C. allegato al presente documento;

**Tutto quanto sopra visto, rilevato ed accertato,**

il sottoscritto ing. Biagio Sorrentino, n.q. di *Responsabile Unico del Procedimento*

**CERTIFICA**

che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Operatore affidatario e pertanto si può procedere al pagamento della rata di saldo per un importo lordo pari ad **€ 45.308,53** di cui € 28.476,98 per lavori al netto del ribasso offerto (20%), € 8.661,16 per oneri di discarica comprensivi della maggiorazione del 15%, € 8.170,39 per I.V.A. al 22%.

L'importo complessivo di **€ 45.308,53 (Quarantacinquemilatrecentootto/53) comprensivo di I.V.A. al 22%** previa la superiore approvazione del presente certificato, può pagarsi all'operatore Edil Sciccone Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Nicotera n. 7 – P. i.v.a. 07899431212, a tacitazione di ogni suo credito per le prestazioni eseguite in virtù del contratto di che trattasi.

Il presente atto, viene letto, confermato e sottoscritto dai convenuti in segno di accettazione e senza riserva alcuna.

**L'Operatore Economico**

Edil Sciccone Società Cooperativa

- Edil Sciccone Società Cooperativa  
Sede in Quarto (NA) Via G. Nicotera 7  
P.IVA n. 07899431212

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

ing. Biagio SORRENTINO

Allegati:

- Contabilità finale dei lavori;
- Fatture pro-forma oneri di discarica;

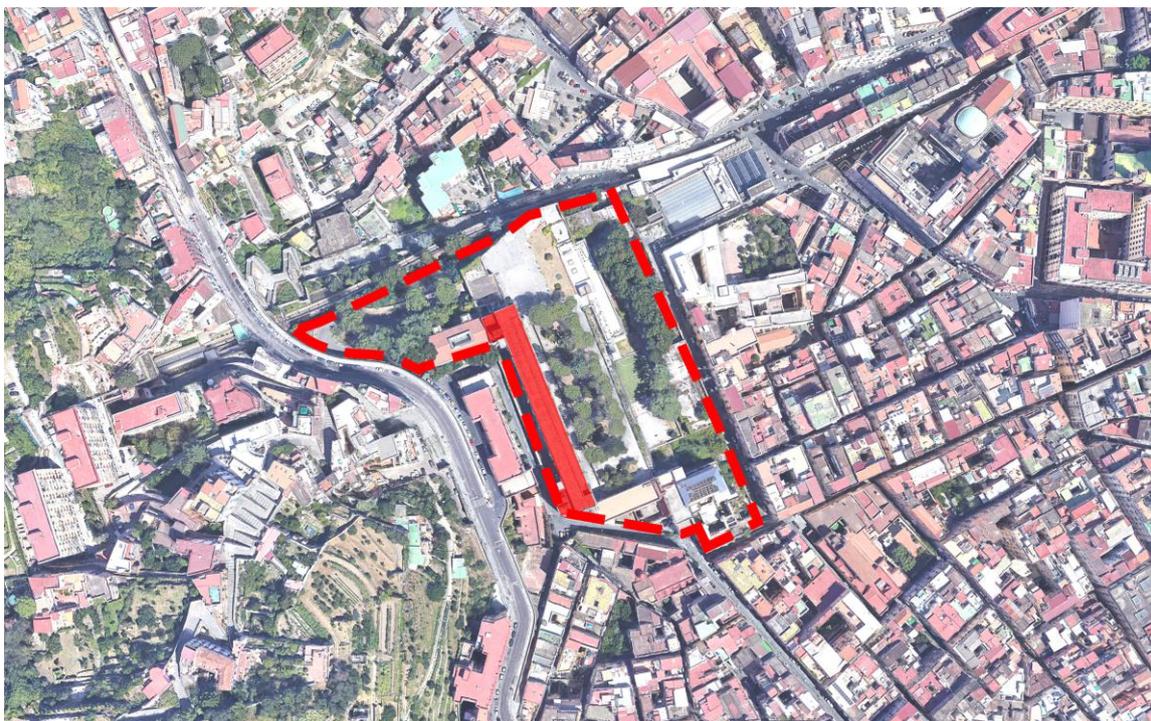


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

NAB0498 - Edificio "C" compreso nel compendio demaniale denominato NAB0498 "Ex Caserma Muricchio".

Lavori di manutenzione straordinaria e bonifica ambientale.



Codice Elaborato

Descrizione

**CONTABILITÀ FINALE**

Formato

**A4**

	Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: <b>Arch. Ciro LIGUORI</b>
Il Responsabile Unico del Procedimento: <b>Ing. Biagio SORRENTINO</b>	Il Progettista: <b>Ing. Biagio SORRENTINO</b>

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
<b>Rev. 0</b>			



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>								
1 R.02.020.0 10.a.CAM	Demolizione di muratura di spessore superiore ad una testa eseguita totalmente a mano Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare. Muratura in mattoni o tufo Muri piano ammezzato	2,00	2,50	1,500	0,300	2,25		
	SOMMANO mc					2,25	127,48	286,83
2 T.01.030.0 40.a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Materiale piano ammezzato Materiale piano 1 Materiale piano 2 Materiale piano 3				30,000 20,000 10,000 15,000	30,00 20,00 10,00 15,00		
	SOMMANO mc					75,00	64,58	4'843,50
3 T.01.020.0 10.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Trasporto materiale piani ammezzato -1-2-3				75,000	75,00		
	SOMMANO mc					75,00	44,16	3'312,00
4 T.01.020.0 10.b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... ico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Maggiorazione per altri 10 km	2,00			75,000	150,00		
	SOMMANO mc/ 5km					150,00	6,58	987,00
5 V.02.070.0 30.a.CAM	Pulizia e diserbo di piante infestanti su strutture murarie antiche, orizzontali e verticali eseguite a mano con le cautele del caso e secondo le indicazioni della D.L. Il prezzo c ... azioni di diserbo, e quant'altro necessario per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, senza l'ausilio di ponteggi Sfalcio cortile retrostante maggiorazione 30% accessibilità e sfalcio verticale	1,30	35,00	7,000		318,50		
	SOMMANO mq					318,50	6,22	1'981,07
6 U.07.030.0 40.b	Rimozione di opere in ferro, completi di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in oper ... tilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 5 Km. Elementi strutturali con profili NP, HEA, UPN, L, C e similari. Smontaggio tettoia				500,000	500,00		
	SOMMANO kg					500,00	1,82	910,00



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
7 T.01.030.0 40.a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Materiale di risulta sfalcio Metallo e plastica tettoia	0,30	35,00	7,000	0,200	14,70	64,58	1'288,37
						5,25		
						SOMMANO mc		
8 T.01.020.0 10.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Tettoia				5,250	5,25	44,16	231,84
						5,25		
						SOMMANO mc		
9 T.01.020.0 10.b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... ico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Maggiorazione per altri 10 km	2,00			5,250	10,50	6,58	69,09
						10,50		
						SOMMANO mc/ 5km		
10 A.P.	Apertura porte provviste di lucchetto, catena, o eventuale punti di saldatura Porte piano seminterrato					5,00	18,96	94,80
						5,00		
						SOMMANO cadauno		
11 T.01.030.0 40.a	Scofanatura di materiali sciolti Scofanatura a spalla d'uomo di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, f ... go di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli, per percorsi entro 50 m. Materiale piano terra tappetini e detriti Materiale piano seminterrato Materiale piano terra	0,30				80,00	64,58	11'495,24
						80,00		
						60,00		
						SOMMANO mc		
12 T.01.020.0 10.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Voce 12				160,000	160,00	44,16	7'065,60
						160,00		
						SOMMANO mc		
13 T.01.020.0 10.b	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... ico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10							



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	Maggiorazione per altri 10 km	2,00			160,000	320,00		
	SOMMANO mc/ 5km					320,00	6,58	2'105,60
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							34'670,94
	<b>T O T A L E euro</b>							34'670,94
	Data, 26/04/2023							
	<b>Il Tecnico</b> <b>Ing. Biagio Sorrentino</b> 							

# liccarblook<sup>®</sup> S.A.S.

di Liccardo Nunzio & C.

FATTURA	Nr.: 000138	Data: 17-02-2023
Pagamento: BONIFICO BANCARIO D.F.		
Banca app.: UNICREDIT BANCA AG. POZZUOLI		
IBAN: IT6900200840102000010727639		

Spett. Cod. Cliente 000969  
**EDIL SCICCONE SOCIETA' COOPERATIVA**  
 VIA GIOVANNI NICOTERA, 7  
 80010 QUARTO (NA)  
 P.IVA: 07899431212 C.F.: 07899431212

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	IVA
	Vi rimettiamo fattura per il servizio di trattamento e recupero rifiuti inerti non pericolosi, come da quantità e periodo specificati nella presente. Formul. DUL148904/202 del 07-02-2023					
170904	RIFIUTI MISTI DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE	TON	4,12			
	Per q.ta' oltre TON 3	TON	4,12	14,00	57,68	22
ATTENZIONE. Questa è una copia analogica della fattura elettronica inviata al SDI.						

Data Scadenza	Importo Scadenza	Imponibile	Aliq. IVA	Imposta	Totale Imponibile
17-02-2023	70,37	57,68	22	12,69	57,68
					Totale Imposta
					12,69
					Totale Documento
					70,37

Contratto N.

del

CIG:

CUP:

Sede legale: Via Marano Pianura, 132 - 80016 MARANO (NA) - P. IVA e C. F.: 06785760635

Sede operativa Via Spinelli/Brindisi, 10 - 80010 QUARTO (NA)

tel.: 081/876 87 74 - 081/876 29 38 - fax: 081/06 02 230

<b>FATTURA</b>	Nr.: 000448	Data: 17-04-2023
Pagamento: <b>BONIFICO BANCARIO D.F.</b>		
Banca app.: <b>UNICREDIT BANCA AG. POZZUOLI</b>		
IBAN:	<b>IT6900200840102000010727639</b>	

Spett.	Cod. Cliente 000969
<b><u>EDIL SCICCONE SOCIETA' COOPERATIVA</u></b>	
VIA GIOVANNI NICOTERA, 7 80010QUARTO (NA)	
P.IVA: 07899431212 C.F.: 07899431212	

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	IVA
	<i>Vi rimettiamo fattura per il servizio di trattamento e recupero rifiuti inerti non pericolosi, come da quantità e periodo specificati nella presente. Formul. DUL149048/2022 del 12-04-2023</i>					
170904	RIFIUTI MISTI DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE	TON	3,74			
	Per q.ta' oltre TON 3	TON	3,74	14,00	52,36	22
<b>ATTENZIONE. Questa è una copia analogica della fattura elettronica inviata al SDI.</b>						

Data Scadenza	Importo Scadenza	Imponibile	Aliq. IVA	Imposta	Totale Imponibile
17-04-2023	63,88	52,36	22	11,52	52,36
					<b>Totale Imposta</b>
					11,52
					<b>Totale Documento</b>
					<b>63,88</b>

**Contratto N.** \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ **CIG:** \_\_\_\_\_  
**CUP:** \_\_\_\_\_



Intestatario Documento

Pagina 1

Spett.  
**EDIL SCICCONI SOC. COOP.**  
 VIA G. NICOTERA, 7  
 80010 QUARTO (NA)  
 Partita IVA: 07899431212

Cod. Cliente 000620

Descrizione

VI RIMETTIAMO FATTURA PER SERVIZI DI SELEZIONE E SMALTIMENTO/RECUPERO DEI VS. RIFIUTI SPECIALI.

RIF. OFFERTA N. 06/23

Tipo Docum.: **FATTURA** Nr.: **000106** Data: **13-02-2023**

Pagamento: **BONIFICO BANCARIO**

appoggio bancario:

**BNL GRUPPO PARIBAS**

codice IBAN: **IT 06 5 01005 40100 000000006774**

Periodo di riferimento: **01-02-2023** **13-02-2023**

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo Unit.	Importo	IVA
200307	Formul. DUE730999/22 del 02-02-2023 RIFIUTI INGOMBRANTI	KG	5.180	0,18	932,40	22

Data Scadenza	Importo Scadenza	Imponibile	Aliq. IVA	Imposta
13-02-2023	1.137,53	932,40	22	205,13

<b>Totale Imponibile</b>	932,40
<b>Totale Imposta</b>	205,13
<b>Totale Documento</b>	<b>1.137,53</b>

**RICICLA S.r.l.**  
 P.IVA 0663571217  
 Cod. SDE SUBMATON



**SEDE LEGALE, AMMINISTRATIVA E OPERATIVA:**  
 Via Masullo 37/39, 80010 QUARTO (NA)  
 Telefono (+39) 081 876 40 19  
 amministrazione@ricicla.it

**IMPIANTO DI POZZUOLI:**  
 Via Montebardo 1b,  
 80078 POZZUOLI (NA)  
 T. (+39) 081 866 32 45



**TONY ECOLOGIA**

SERVIZI ECOLOGICI AMBIENTALI

un marchio di  
Tony Costruzioni s.r.l.



### FATTURA DI CORTESIA

Tipo docum. : FATTURA	Nr.: 000212 / A Data: 13-02-2023	Spett.le
Pagamento : BONIFICO BANCARIO 30 GG FM		<b>EDIL SCICCONI SOCIETA COOPERATIVA</b>
Banca di app.: MONTE DEI PASCHI DI SIENA		VIA GIOVANNI NICOTERA, 7
Iban : IT 82 D 01030 39690 000000737602		80010 QUARTO (NA)
Cod.Cliente : 001681		P.iva: 07899431212 C.F. 07899431212
Nr.Contracto : 062/A del		Periodo di Riferimento: dal 01-02-2023 al 13-02-2023

Codice	Descrizione servizi	UM	Quantità	Prezzo un.	Sc.	Imponibile	Iva
	Servizio di Smaltimento di Rifiuti Speciali presso Impianto Autorizzato						
	Formul. DUE730994/2022 del 01-02-2023						
170203	PLASTICA	KG	7.400	0,45		3.330,00	22
	Formul. DUE730998/2022 del 02-02-2023						
170203	PLASTICA	KG	7.020	0,45		3.159,00	22

CIG:	CUP:						
Imp.scad.	data scad.	Altre spese	Iva	Imponibile	Iva/desc.esenzione	Totale imponibile	
7.916,58	31-03-2023		22	6.489,00	1.427,58	6.489,00	
						Totale IVA	
						1.427,58	
						Totale documento	
						7.916,58	