

**Oggetto: SAB1494 Intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato a riallocare gli uffici della guardia di finanza – gruppo di Eboli, presso l’immobile SAB1494 “Bene confiscato – edificio via Hermada” sito in Battipaglia (SA) alla via Hermada.
CUP: G25D20000130001 CIG: 932137954A**

Autorizzazione subappalto ex art. 105, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL’AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE,

- con atto prot. n. 2020/15590/ DRCAM del 18.11.2020 è stato nominato il Team di lavoro in uno al Responsabile Unico del Procedimento ing. Giancarlo Migliaro;
- con determina a contrarre prot. n. 2022/11277/DRCAM del 13.07.2022, la Direzione Regionale Campania dell’Agenzia del Demanio ha determinato di indire una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Codice dei contratti per l’affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori, c.d. appalto integrato, ai sensi dell’attuale previsione normativa in regime temporaneo contenuta nell’art. 3 lett. Il punto 2 secondo periodo 59 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 secondo l’art. 1 comma 1 lett. b) del DL .18 aprile 2019 n. 32, convertito in L. 14 giugno 2019 n. 55 e successivi decreti legge n. 76/20 convertito in legge n.120/20 e del decreto legge n.77/21, convertito in legge n. 108/21 e ss.mm.ii.;
- La gara è stata indetta mediante bando pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n° 82 – Contratti Pubblici, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché inviato all’Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016, adottato in attuazione dell’art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- con determina prot. 2023/13004/DRCAM del 18.08.2022 è stata disposta l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto in favore dell’operatore economico **EIC ENERGIA S.R.L P.IVA 07700950632**;
- in data 24.11.2022 è stato stipulato il contratto prot. n. 2022/19045/DRCAM per l’affidamento dei lavori e servizi in parola, regolarmente registrato al repertorio n. 750;
- con nota acquisita in data 03.05.2023 al prot. 2023/6653/DRCAM, la soc. EIC ENERGIA S.R.L ha comunicato la volontà di subappaltare interamente la categoria OG11 per un importo complessivo di € 428'500,00 all’operatore CLEMAN IMPIANTI S.r.l. con sede legale in Sarno (SA) Via Roma, n. 50, CAP 84087, codice fiscale e partita IVA n. 04191910654 ;;

TANTO PREMESSO,

VISTO l’art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l’art. 105 del D.Lg. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE, l’affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;



TENUTO CONTO CHE, l'impresa nella richiesta di autorizzazione al subappalto ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente, e che dall'esame della stessa è emerso quanto segue:

- l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- il subappaltatore è qualificato nella relativa categoria, ed in particolare, è in possesso di SOA classifica II nella categoria OG11;
- all'atto dell'offerta sono stati indicati le parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- l'affidatario ha depositato i contratti di subappalto presso la S.A. nei termini previsti dalla normativa;
- l'affidatario ha trasmesso la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;
- il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- l'affidatario ha dichiarato nel DGUE l'assenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il titolare del subappalto;
- nel contratto di subappalto le parti hanno dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

RILEVATO CHE, in ottemperanza all'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, sono state avviate in capo all'operatore indicato come subappaltatore, CLEMAN IMPIANTI SRL C.F: 04191910654, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria, nonché di capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice), il tutto come di seguito indicato e riportato nella tabella allegata:

- a) per i requisiti di cui all'art. 80, comma 1 e 3, sono stati acquisiti, tramite AVCpass, i certificati integrali del casellario giudiziale per tutti i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 (AVCpass);
- b) per i requisiti di cui all'art. 80, comma 2, è stata richiesta Informativa Antimafia per il tramite della Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) per tutti i soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. 159/2011;
- c) per il requisito di cui all'art. 80, comma 4, sono stati acquisiti, tramite AVCpass, i certificati di regolarità fiscale, tramite il sito dell'INPS e/o INAIL, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'operatore economico;
- d) per i requisiti di cui all'art. 80, comma 5, lett. a), c), c-bis), c-ter), e), f-bis), f-ter), g), h), l), e comma 12 sono stati acquisiti, tramite AVCpass, i certificati del casellario informatico presso l'ANAC;
- e) per il requisito di cui all'art. 80, comma 5, lett. b) e m) è stata acquisita, tramite AVCpass, la visura al registro delle imprese;
- f) per il requisito di cui all'art. 80, comma 5, lett. f) è stato acquisito, tramite AVCpass, il certificato anagrafe delle sanzioni amministrative;
- g) per il requisito di cui all'art. 80, comma 5, lett. i), per gli eventuali operatori con oltre 15 dipendenti, tramite apposita richiesta al competente Centro per l'impiego;
- h) per il requisito di idoneità professionale si è provveduto alla consultazione della visura della competente CCIAA;
- i) per il requisito di capacità economica e finanziaria, di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) del Codice, sono stati acquisiti, per il tramite dell'AVCpass le attestazioni SOA delle imprese esecutrici;

j) per il requisito di capacità tecnica e professionale, di cui all'art. 83 c. 1 lett. c) del Codice, sono stati acquisiti, per il tramite dell'AVCpass, le certificazioni SOA per l'impresa esecutrice;

POSTO CHE per gli altri requisiti si è in attesa di acquisire i relativi certificati, e che, il Codice, al comma 12 dell'art. 105, prevede l'obbligo a carico dell'affidatario di sostituire il subappaltatore nel caso in cui "*apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80*";

RITENUTO CHE non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima;

CONSIDERATO CHE il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Agenzia;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 103 del 05.04.2023, prot. n. 2023/8974/DIR, recante, ai sensi dell'art. 10 comma 2 dello Statuto, l'articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR, di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AUTORIZZARE LA RICHIESTA AL SUBAPPALTO EX ART. 105, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 50/2016 presentata in 03.05.2023 al prot. 2023/6653/DRCAM, dalla soc. EIC ENERGIA S.R.L

DI AUTORIZZARE il subappalto dell'intera categoria OG11 per un importo complessivo di € 428'500,00 all'operatore CLEMAN IMPIANTI S.r.l. con sede legale in Sarno (SA) Via Roma, n. 50, CAP 84087, codice fiscale e partita IVA n. 04191910654

DI EFFETTUARE il pagamento direttamente al subappaltatore ai sensi del comma 13 art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s,m e i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione all'impresa affidataria ed al Direttore dei Lavori per i successivi eventuali adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO CHE, ai sensi dell'art. 105, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario dovrà sostituire il subappaltatore nel caso in cui non dovesse risultare verificati i requisiti.

DI DARE ATTO CHE l'Operatore Economico affidatario dovrà verificare il permanere dei requisiti tecnico-economici dei subappaltatori durante il corso dell'esecuzione del servizio, con particolare riferimento all'atto dei pagamenti.

Il Direttore Regionale
Mario PARLAGRECO

Allegato 1: Tabella verifica requisiti

REQUISITI GENERALI					OPERATORE ECONOMICO		
Rif. normativo Art. 80 del D.Lgs. 50/16	Descrizione	Documento	Soggetto da verificare	Strumento	CLEMAN IMPIANTI SRL 04191910654		
					CARICA		
					Revisore	Direttore Tecnico	Socio Amministratore
commi 1 e 3	Assenza di sentenze di condanna passate in giudicato, o di decreti penali di condanna irrevocabili, o di sentenze ex art.444 c.p.p. per uno dei reati elencanti nelle lett. a), b), b-bis), c), d), e) f) e g), dell'art.80, co. 1, del codice.	Certificato integrale del Casellario Giudiziale	<u>Soggetti indicati all'art.80 c. 3</u>	AVCpass oppure Consultazione diretta del Sistema Informativo del Casellario (SIC) presso ufficio del Casellario giudiziale c/o la Procura della Repubblica del Tribunale dove ha sede la stazione appaltante https://www.giustizia.it/giustizia/it/mg_3_4.page	ENRICO IANNIELLO NNLNR80M021438L	GIANLUCA ANNUNZIATA NNGLC795101438O	MARIO ANNUNZIATA NNNMR81R261438B
commi 2 e 3	Assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 d.lgs. 159/11 (ex art.3 Legge n.1423/56) o di una delle cause ostative di cui art. 67 d.lgs. 159/11 (ex art.10 Legge n.575/65)	Comunicazione antimafia per la stipula di contratti di importo superiore a € 150.000 e inferiore alle soglie comunitarie (validità 6 mesi) Informativa antimafia per la stipula di contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria (validità 12 mesi)	<u>Art. 85 del d.lgs. 159/2011</u>	AVCpass Oppure BDNA istituita presso il Ministero dell'interno http://politichepersonale.interno.it/it/index.php?idMat=1&idSot=35&idSottomatDirif=35 La Prefettura competente è quella della sede dell'operatore economico Oppure Mediante consultazione delle white list della Prefettura dove l'impresa ha la sede nell'ipotesi di cui all'art. 1, co. 53, l. 190/2012	9461276		
comma 4	Insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse (L'art. 1, co. 986 della legge 205/2017 ha ridotto a € 5.000 la soglia oltre la quale le PA prima di effettuare i pagamenti devono verificare il beneficiario)	Comunicazione di regolarità fiscale	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass + Richiesta via PEC all'Agenzia delle Entrate, dove ha sede l'operatore economico per verifica alla data di scadenza. Gli indirizzi della sede competente sono indicati sul sito http://www1.agenziaentrate.it/indirizzi/agenzia/uffici_locali/	-		
		Insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali	Comunicazione di regolarità contributiva	OPERATORE ECONOMICO	Si richiede il DURC online sul sito dell'INPS o INAIL agli enti previdenziali (Inarcassa, EPAP, CIPAG ecc.) non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale.	INAIL 37325740	
comma 5, lett. a)	Assenza di iscrizioni relative a gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, co. 3, del codice dei contratti	Casellario informatico ANAC	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate	9512457		
comma 5, lett. b)	Assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni	Visura registro imprese	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure estratto dal registro imprese, previa convenzione con Infocamere, sul sito: https://telemaco.infocamere.it Oppure Richiesta via pec/mail all'ufficio locale infocamere	9461263		
comma 5, lett. c), c-bis), c-ter)	c) Assenza di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o l'affidabilità; c-bis) Di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero non aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione c-ter) Assenza di significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili	Casellario informatico presso ANAC e Casellario giudiziale	<u>Operatore economico + Soggetti di cui all'art.80, co.3, per carichi pendenti</u>	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate Per i provvedimenti di condanna non definitivi Acquisizione del certificato dei carichi pendenti, a mezzo pec, presso la Procura della Repubblica presso il Tribunale del luogo di residenza del soggetto da verificare	9512457		
comma 5, lett. d)	Situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del d.lgs. 50/2016	Autocertificazione dell'operatore economico Altre informazioni	OPERATORE ECONOMICO	Richiesta all'Operatore economico ed eventuali riscontri esterni e interni	-		
comma 5, lett. e)	Distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del d.lgs. 50/2016	Autocertificazione dell'operatore economico Altre informazioni	OPERATORE ECONOMICO	Richiesta all'Operatore economico ed eventuali riscontri esterni e interni	-		
comma 5, lett. f)	Sanzioni interdittive (ad es., sanzioni di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 81/2008)	Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex art.39 TU)	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass Si scarica l'estratto dal sito dell'ANAC: https://annotazioni.avcp.it oppure Richiesta via pec all'Ufficio del casellario giudiziale alla Procura della Repubblica presso il Tribunale dove ha sede la stazione appaltante	9461267		
comma 5, lett. f-bis)	Assenza di documentazione o dichiarazioni non veritiere nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti	Autocertificazione dell'operatore economico Altre informazioni	OPERATORE ECONOMICO	Richiesta all'Operatore economico ed eventuali riscontri esterni e interni	-		
comma 5, lett. f-ter)	Assenza di false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti	Casellario informatico ANAC	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate	9512457		
comma 5, lett. g)	Assenza di false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione	Casellario informatico ANAC	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate	9512457		
comma 5, lett. h)	Insussistenza di violazioni del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art.17 L.55/90	Visura registro imprese Casellario informatico ANAC	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate	9461263		
comma 5, lett. i)	Regolarità dell'impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili l. 68/99, per l'operatore tenuto all'applicazione della citata disciplina	Certificazione di ottemperanza	OPERATORE ECONOMICO	Richiesta (via PEC) alla Direzione Provinciale del Lavoro presso la Provincia o Centro provinciale per l'impiego presso la Provincia, dove ha sede legale l'operatore economico. pec al centro per l'impiego competente sez. collocamento mirato . Rif: circolare 10/2003 del M.L.P.S. : per le aziende non soggette agli obblighi della legge 68/1999 la dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità non necessita di verifica da parte della P.A. interessata (in aggiunta richiesta visura Telemaco Roma -rif collega Marsicano Daniela).	DGUE		
comma 5, lett. l)	Omessa denuncia di reati concussione ed estorsione aggravata (c.d. clausola antiracket)	Casellario informatico ANAC	<u>Soggetti di cui all'art.80, co.3, per carichi pendenti</u>	AVCpass oppure Visura presso il Casellario informatico presso l'A.N.A.C. http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Service/ServiceOnline/AnnotazioniRiservate	9512457		
comma 5, lett. m)	Unicità di centro decisionale Situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c.	Visura registro imprese e altri indizi gravi, precisi e concordanti	OPERATORE ECONOMICO	AVCpass oppure estratto dal registro imprese, previa convenzione con Infocamere, sul sito: https://telemaco.infocamere.it Oppure Richiesta via pec/mail all'ufficio locale infocamere	9461263		