



**DA INSERIRE NELLA BUSTA B**

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Marca da  
bollo  
da € 16,00

**All'Agenzia del Demanio  
Direzione Regionale Campania  
Via San Carlo 26  
80133 Napoli**

*Si ricorda che:*

- *in caso di Raggruppamenti/Consorzi costituendi il presente allegato dovrà essere compilato dal legale rappresentante del capogruppo/Consorzio e sottoscritto da tutti i componenti il RT/Consorzio;*
- *in caso di Raggruppamenti/Consorzi costituiti il presente allegato dovrà essere compilato e sottoscritto dal legale rappresentante del capogruppo/Consorzio;*
- *in caso di partecipazione in forma di Consorzio Stabile/Consorzio tra società cooperative dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del Consorzio.*

## **ALLEGATO V**

### **OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE**

#### **ISTRUZIONI**

La **BUSTA B - “OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE”** deve contenere, a pena di esclusione, il presente **Allegato V - Offerta Economica e proposta progettuale**, articolato in:

#### **- Elementi valutativi**

1. *Canone della concessione per l'intera durata espresso in Euro;*
2. *Proposta progettuale articolata in:*

Premesse

1. Intenti progettuali

Elementi valutativi

1. Destinazione socio – culturale
2. Promozione del territorio
3. Fruibilità del bene al pubblico
4. Networking.

*Il presente Allegato V - OFFERTA ECONOMICO E PROPOSTA PROGETTUALE dovrà, a pena di esclusione, essere compilato, in tutte le sue parti, secondo il format proposto e debitamente sottoscritto.*

*La mancata indicazione del canone della concessione/locazione, ovvero la mancata compilazione di tutte le tabelle relative alla proposta progettuale, costituisce causa di esclusione.*

*Si precisa che:*

- non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o di altri;*
- Il canone totale offerto, dovrà essere, **a pena di esclusione**, indicato nel presente format sia in cifre che in lettere. Il punteggio massimo per tale elemento di valutazione sarà attribuito al **canone più alto**;*
- il canone della concessione è determinato dal Concessionario tenendo conto di tutti gli oneri necessari alla gestione e all'utilizzo del bene posti a carico dello stesso;*
- il canone sarà annualmente adeguato in misura corrispondente al 100% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente;*
- La proposta progettuale dovrà, a pena di esclusione, essere compilata in tutte le sue parti e debitamente sottoscritta, ad ogni elemento di valutazione sarà attribuito un punteggio, secondo quanto dettagliato nell'Allegato B.*

**Gara per la concessione temporanea di una porzione del Complesso della S.S. Trinità delle Monache anche denominato Caserma Muricchio – ex Ospedale Militare di proprietà dello Stato sito in Napoli.**

**OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA PROGETTUALE**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*Se del caso, in qualità di:*

- ☐ Legale Rappresentante  
☐ procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

Di \_\_\_\_\_ (indicare la denominazione sociale)  
\_\_\_\_\_ (indicare la forma giuridica) \_\_\_\_\_ (indicare la sede legale)  
\_\_\_\_\_ (indicare CF e P IVA) \_\_\_\_\_

in relazione alla procedura in oggetto

**OFFRE<sup>1</sup>**

Il **canone totale** di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) per una **durata della concessione** di mesi 48 (quarantotto).

<sup>1</sup> Il canone offerto sarà annualmente adeguato in misura corrispondente al 100% della variazione in aumento accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatasi nell'anno precedente.

## PROPOSTA PROGETTUALE

### Intenti progettuali

Al fine di individuare le caratteristiche generali della proposta progettuale e la gamma di nuove funzioni che si intende sviluppare, si richiede al soggetto proponente di dichiarare quanto segue:

***Il sottoscritto intende sviluppare una proposta progettuale con le seguenti caratteristiche (max 1500 caratteri):***

### Elementi di valutazione

**1. Proposta di valorizzazione del bene** in relazione al tessuto socio-economico e all'identità locale

**max 3000 caratteri**

**2. Promozione del territorio** - opportunità turistica connessa ai temi del sociale e culturale, beneficio economico e/o sociale per il territorio coinvolto, sviluppo del Turismo Sostenibile rispettoso dell'ambiente e del paesaggio di riferimento. –max 1500 caratteri

**3. Fruibilità pubblica** – apertura pubblica del bene e delle aree esterne di pertinenza in occasione di eventi o attività, miglioramento dell'accessibilità ed eliminazione delle barriere, servizi dedicati (es. disabili, anziani, famiglie, bambini, scolaresche etc.) max 1500 caratteri

**4. Networking** – approccio collaborativo e costruzione di reti: partnership e altre collaborazioni in essere o che s'intendono attivare (es. cittadinanza attiva e associazionismo, promozione della genuinità delle relazioni, sviluppo reticolare dell'offerta turistica, presidio territoriale, soluzioni intermodali di trasporto combinato e ospitalità, standard turistici e/o modelli condivisi di servizi/prodotti offerti, coinvolgimento nello sviluppo dell'iniziativa anche di altri beni pubblici, dello Stato e di altri Enti, etc.) max 1500 caratteri

luogo e data

*FIRMA*