AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Trasmesso via pec
Non segue originale

Spett.le
Sacaim S.p.a.
PEC: sacaim@legalmail.it

E p.c.
RTP DEBIASIOPROGETTI
PEC: debiasioprogetti@pec.it

Direttore dei Lavori
Arch. Antonella Milani
PEC: antonella.milani@archiworldpec.it

CSE
Ing. Carlo Gallina
PEC: carlo.gallina2@ingpec.eu

Oggetto**: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

Oggetto del contratto: Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico, recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli" sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060).

CIG: 92517143EA
CUP: G73G18000010001
CPV: 45454100-5

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Marica Cestaro domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

Appaltatore: SACAIM S.P.A. con sede in Venezia, Via Righi n. 6, C.F. e P.IVA 01703680221.

Importo del contratto: € 8.111.398,56 di cui € 237.920,73 per oneri della sicurezza esclusa IVA di legge.

Impresa subappaltatrice: SERES S.R.L., sita in Sestiere Cannaregio, 5261/B, Venezia, P.IVA 02777450277- email : amministrazione@seres.it

Importo dei lavori in sub appaltato: € 424.370,15 (così suddivisi € 276.115,40 in categoria OS2-A e € 148.254,75 in categoria OG2) compresi oneri per la sicurezza di euro 8.000,00 oltre IVA di legge e la percentuale di incidenza della manodopera è del 71,792% oltre IVA di legge.

Oggetto del contratto di subappalto: Opere di Restauro (OS2-A e OG2).

VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC dall'appaltatore SACAIM S.P.A. prot. n. 2023/5380/DR-VE del 03/04/2023;
- il contratto di subappalto del 23/03/2023 acquisito agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 2023/5380/DR-VE del 03/04/2023 e delle successive integrazioni acquisite a protocollo della Scrivente con n. 2023/7044DR-VE del 02/05/2023;
- il progetto prevede un importo lavori in categoria OS2-A (Restauro di superfici decorate) pari ad € 358.113,79 e un importo lavori in categoria OG2 (Restauro) pari ad € 4.151.055,86;
- il possesso dei requisiti di qualificazione in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 13/04/2023 prot. n. 2023/701RI/DR-VE;
- è stata rilasciata ed acquisita agli atti di questa Direzione Regionale l'informativa liberatoria provvisoria antimafia relativa alla ditta subappaltatrice.

SI AUTORIZZA

il Subappalto delle suindicate attività come da contratto agli atti della Stazione Appaltante in favore della società SERES S.R.L., sita in Sestiere Cannaregio, 5261/B, Venezia, P.IVA 02777450277, per l'importo complessivo € 424.370,15, nelle seguenti categorie di lavori:

- € 276.115,40 in categoria OS2-A;
- € 148.254,75 in categoria OG2.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro piccola impresa ed ha dichiarato di rinunciare alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore hanno, pertanto, dichiarato di comune accordo che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

CESTARO MARICA
2023.05.03 11:17:38
CN=CESTARO MARICA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Il Direttore
Area Tecnica
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO
2023.05.03 11:33:52
CN=GAMBARDELLA MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Referenti dell'Istruttoria
avv. Lucia Trevisan
avv. Vito Rizzi