



A G E N Z I A D E L D E M A N I O



Bologna data protocollo

OGGETTO: lavori di spostamento di rack presso locali finalizzati alla rifunzionalizzazione di una porzione del complesso edilizio denominato FOD0038 Palazzo degli Uffici Statali – Forlì - CUP G65I16000040001 - CIG ZB13A0286C

Committente: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna piazza Malpighi 19, 40123 Bologna - c.f. 06340981007;

RUP: Ing. Gaetano Marcello Occhionero – funzionario dipendente dell' Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna;

Operatore Economico: NICMA Facility S.p.A. – società con sede legale in San Maurizio Torinese (TO), Corso Lombardia, n. 69 - cap. 10099, codice fiscale e partita IVA 09714120012;

Atto di Affidamento: contratto assunto a prot. dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2023/2473/STE del 20-02-2023;

Importo netto dei lavori: l'importo di € 687,87 (seicentoottantasette/87) di cui € 34,73 per oneri di sicurezza oltre IVA al 22%.

CUP: G65I16000040001

CIG: ZB13A0286C

ODA: 2023000713

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 102 comma 2 D.Lgs. 50/2016)

L'anno **2023**, il giorno 06 (sei) del mese di marzo il sottoscritto Ing. Gaetano Marcello Occhionero, nella qualità di RUP del contratto in epigrafe;

premessi che:

- questa S.A. al fine di completare i lavori di rifunzionalizzazione della porzione del complesso edilizio denominato "FOD0038 Palazzo degli Uffici Statali di Forlì" dispone con determina a contrarre prot. n. 2018/15746 del 08/11/2018, in occasione della consegna dei locali del nuovo front-office dell'Agenzia delle Entrate, in sede

sopralluogo congiunto con l'Amministrazione prossima utilizzatrice della porzione predetta, è stata valutata la possibilità di migliorare la fruibilità degli spazi del locale CED realizzato;

- per quanto sopra, anche al fine di agevolare e velocizzare futuri interventi di manutenzione degli apparati impiantistici presenti all'interno del CED, questa S.A., congiuntamente con l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Forlì ha valutato l'opportunità di riallocare il sistema rack in altra posizione dei locali da destinare a nuovo front-office dell'Agenzia delle Entrate;
- per quanto sopra, il RUP, al fine di procedere all'affidamento delle prestazioni in parola, ha svolto una ricerca di mercato chiedendo un preventivo a riguardo a n. 2 operatori economici come da note assunte a protocollo dalla Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio con il n.806/2023 e 807/2023 del 20/01/2023;
- con pec del 26/01/2023 assunta a protocollo dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 1127/2023 la ditta NICMA Facility S.p.A. con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia, n. 69 - cap. 10099 C.F.: 09714120012, P. IVA 09714120012 ha presentato un ribasso percentuale di 0,50 % sull'importo stimato previsto a base di richiesta di preventivo pari ad € 656,42 (euro seicentocinquantesi/42), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 34,73 e IVA di legge;
- con determina a contrarre prot. 1965 del 10/02/2023 questa Direzione Regionale ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, a codesto operatore economico NICMA Facility S.p.A. con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia, n. 69 - cap. 10099 C.F.: 09714120012, P. IVA 09714120012 senza ricorrere all'utilizzo del mercato elettronico mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11/09/2020 n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come sostituita dall'art. 51 della Legge n. 108 del 2021 per un importo pari ad € 687,87 oltre IVA;
- che, l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 103 comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, Polizza assicurativa RC All n. Z086409 rilasciata da Zurich Insurance plc allo scopo di tenere indenne la stazione appaltante da tutti i danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori e che assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi.
- il contratto di affidamento assunto a prot. dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2023/2473/STE del 20-02-2023, che si intende integralmente richiamato sono stati affidati i lavori sopra menzionati alla ditta NICMA Facility S.p.A. – società con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia, n. 69 - cap. 10099, codice fiscale e partita IVA n. 09714120012;
- il cantiere predetto ha avuto inizio come da verbale di avvio dei lavori del 21/02/2023 assunto a protocollo dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2627/2023 con il quale è stato stabilito che i lavori dovevano essere conclusi entro 2 giorni consecutivi dalla medesima data del 21/02/2023;
- che con mail dell'appaltatore in data 22/02/2023 è stata data formale comunicazione della conclusione dei lavori contrattualizzati;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori del 06/03/2023 – assunto a protocollo dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2023/3435/STE

Visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016;

Verificata la regolarità contributiva come da DURC-prot-INPS_34619407;

CERTIFICA

che le prestazioni a corpo come da contratto assunto a prot. dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il 2023/2473/STE del 20-02-2023 risultano complete e regolarmente eseguite nel tempo utile stabilito;

E LIQUIDA

NICMA Facility S.p.A. – società con sede legale in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia, n. 69 - cap. 10099, codice fiscale e partita IVA n. 09714120012;

- Importo netto dei lavori a corpo come da contratto: € 687,87 (seicentoottantasette/87);
- IVA al 22 % determinata sul totale: € 151,33 (centocinquantuno/33);
- Importo complessivo: € 838,20 (ottocentotrentotto/20);

NICMA Facility S.p.A.
Nicola Benvenuti

Il RUP
Gaetano Marcello Occhionero



(Visto) il Responsabile Area Tecnica
Roberto Adelizzi