



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 13/12/2022

Stazione Appaltante:

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Responsabile del Procedimento:

Ing. Daniela Maria Oddone nominata con Determina n. 140/2022, prot. n. 2022/7998/DR-TO del 25/07/2022

Oggetto	Affidamento del servizio di ingegneria e architettura finalizzato all'aggiornamento dello Studio di Fattibilità, prodotto in esito al concorso di progettazione ed idee indetto con Determina n. 57/2018, relativamente all'intervento di rifunionalizzazione del complesso "Caserma Carlo Amione", ubicato in Torino, Piazza Rivoli 4. Scheda immobile: TOB0319
CUP	G14H21000020001
CIG	ZD2374454D
Affidatario del servizio	RTI costituito PAOLO IOTTI MARCO PAVARANI ARCHITETTI ASSOCIATI (mandatario), F&M INGEGNERIA S.P.A. (mandante) e F&M DIVISIONE IMPIANTI S.r.l. (mandante)
Contratto	Contratto prot. n. 2022/9442/DR-TO del 15/09/2022
Importo netto del servizio	€ 30.000,00 (euro trentamila/00) oltre IVA e oneri previdenziali. Gli oneri relativi alla sicurezza sono pari a € 0,00 (euro zero/00) considerata la natura intellettuale del servizio ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.
Durata del servizio	Durata pari a 30 giorni dal verbale di avvio del servizio. Le attività si intendono concluse con l'accertamento, da parte del R.U.P., della correttezza e completezza degli elaborati richiesti.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii, recante "Codice dei contratti pubblici.";

PREMESSO

- che con Determina a contrarre n. 141/2022, prot. n. 2022/8005/DR-TO del 25/07/2022, è stata indetta una una procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante affidamento diretto all'operatore economico RTI PAOLO IOTTI MARCO PAVARANI ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede legale in Via Emilia all'Angelo, 3 - 42124 Reggio nell'Emilia (Re) – P.IVA 01936680352 (mandataria); F&M INGEGNERIA S.P.A, con sede legale in Via Belvedere n. 8/10 – 30035 – Mirano (Ve) – P.IVA 02916640275 (mandante) e F&M DIVISIONE IMPIANTI S.r.l. con sede legale in Via Belvedere n. 8/10 – 30035 – Mirano (Ve) P.IVA 04489240277 (mandante), dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati finalizzati all'aggiornamento dello Studio di Fattibilità prodotto, dal medesimo operatore, in esito al concorso di progettazione ed idee indetto con Determina n. 57/2018, relativamente all'intervento di rifunzionalizzazione del complesso "Caserma Carlo Amione", ubicato in Torino, Piazza Rivoli 4;
- che con contratto prot. n. 2022/9442/DR-TO del 15/09/2022 veniva affidato all'Operatore economico RTI costituito PAOLO IOTTI MARCO PAVARANI ARCHITETTI ASSOCIATI (mandatario), F&M INGEGNERIA S.P.A. (mandante) e F&M DIVISIONE IMPIANTI S.r.l. (mandante) il servizio di ingegneria e architettura meglio dettagliato nel preventivo del 30/06/2022, prodotto dallo Studio Iotti Pavarani Architetti Associati, per conto del RTI, acquisito al prot. n. 2022/7756/DR-TO del 15/07/2022, per un importo stabilito a corpo, pari a € 30.000,00 (euro trentamila/00) oltre IVA e oneri previdenziali, comprensivo di spese ed oneri accessori;
- che la durata del servizio era fissata pari a 30 giorni dal verbale di avvio del servizio.

CONSIDERATO

- che, il servizio è stato avviato in data **30/09/2022** con verbale di avvio dell'esecuzione del contratto del RUP - prot. n. 2022/10149/DR-TO - sottoscritto digitalmente in pari data dall'Affidatario;
- che, il tempo utile per l'esecuzione del servizio, ai sensi dell'art.3 del suddetto contratto d'appalto, è stato stabilito in **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio con il quale è stato ordinato come termine utile per l'esecuzione del servizio il giorno 29/10/2022;
- che, con PEC del 28/10/2022 – assunta al prot. n. 11537 del 31/10/2022 - l'arch. Marco Pavarani, in qualità di legale rappresentante dello studio associato Paolo Iotti Marco Pavarani Architetti Associati, capogruppo del RTI costituito affidatario del servizio in oggetto, ha trasmesso alla Stazione Appaltante gli elaborati aggiornati dello *Studio di Fattibilità* secondo quanto stabilito contrattualmente;

- che, con mail del 31/10/2022, ad esito delle verifiche e dei contraddittori con l'Operatore, sono state richieste dal RUP alcune modifiche ed integrazioni agli elaborati trasmessi;
- che, con PEC del 02/11/2022, assunta in pari data al prot. n. 11584, l'Operatore ha trasmesso gli elaborati revisionati dello *Studio di Fattibilità* secondo le indicazioni del RUP;
- che, con mail del 25/11/2022 e successiva integrazione del 30/11/2022, facendo seguito alle richieste della Stazione Appaltante, sono state emesse dall'Affidatario due schede di rettifica relative all'*All.2 Relazione propedeutica alla Variante PRG*.

CERTIFICA E ATTESTA

che la prestazione indicata in oggetto è stata regolarmente eseguita e che pertanto si può procedere, previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, alla liquidazione dell'importo a saldo per l'esecuzione del servizio pari ad **€ 30.000,00** (euro trentamila/00), al netto di IVA e oneri previdenziali.

Il RUP
ing. Daniela M. Oddone