



INFORMAZIONI PERSONALI

MARCO POZZOLI

 Piazza San Carlo 8, 20833 Giussano (MB)
 3351974838

Sesso: maschio **Data di nascita:** 30/11/1971 **Nazionalità:** italiana

IMPIEGO ATTUALE

Responsabile Area Tecnica Direzione Regionale Agenzia del Demanio
Coordinamento Unità operative Servizi Tecnici lavori e progettazione e UO Gare, Appalti e servizi. Coordinamento risorse tecniche e amministrative, predisposizione e gestione budget economico.

POSIZIONE PRECEDENTE

Responsabile Unita Operativa Servizi Tecnici Direzione Regionale Agenzia del Demanio

TITOLO DI STUDIO

Laurea in Architettura (vecchio ordinamento)

Indirizzo di Specializzazione:

Restauro e Risanamento Conservativo del Patrimonio Storico e Architettonico

ESPERIENZA PROFESSIONALE

07/2002-03/2004

Collaborazione professionale presso Tekim s.r.l. di Agrate Brianza, con l'incarico di Responsabile della Pianificazione di tutte le commesse dell'Azienda, con funzioni di Building Manager e tecnico per realizzazione interventi.

Attività svolte: Gestione patrimonio immobiliare stabili in Milano e provincia, Building Manager presso il palazzo di Gucci in Via Montenapoleone a Milano

10/2000-07/2002

Collaborazione professionale presso il Laboratorio di Architettura e Design di Valentino Scaccabarozzi a Casatenovo (LC).

Attività svolte: Direzione Lavori, progettista architettonico, redazione di pratiche comunali, ecc.

3/1997-12/2000

Collaborazione professionale con Notarimpresa S.p.A. di Novara, (Impresa di Costruzioni Generali).

Attività svolte: Direttore di cantiere per vari lavori pubblici, quali ad esempio: ristrutturazione dell'Ospedale Trabattoni di Seregno (MI) importo 7.500.000.000 di Lire, i lavori di Restauro e Risanamento Conservativo di Palazzo Tentorio importo 4.000.000.000 di lire, ecc., l'ampiamneto del cimitero di Galliate, referente per partecipazione a gare d'appalto pubbliche ecc.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 2018 Master in Gestione delle Risorse Umane
- 2014 Corso di formazione "Edifici ad Energia Quasi Zero".
- 2013 Aggiornamento D.L. 81/2008 in data aprile 2013.
- 2011 Abilitazione e iscrizione come CERTIFICATORE ENERGETICO CENED iscritto al n. 18417 dal 13/07/2011
- 2003 Corso di "Alta Formazione per il Facility Management" svolto nell'anno 2003 e organizzato dalla SDA dell'Università Bocconi di Milano in collaborazione con IFMA
- 2002 Iscrizione come Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) presso il Tribunale di Monza.
- 1999 Abilitazione come COORDINATORE ALLA SICUREZZA nelle costruzioni in fase di progettazione ed esecuzione nei cantieri temporanei e mobili; corso frequentato presso il DISET del Politecnico di Milano nell'anno 1999.
- 1998 Abilitazione alla professione ed iscrizione presso l'Ordine Professionale degli Architetti della Provincia di Monza e Brianza al n° 1447.
- 1996 Laurea in Architettura (vecchio ordinamento) ◀
 Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura,
 Indirizzo di specializzazione:
 Restauro e Risanamento Conservativo dei Beni Architettonici e Ambientali
 VOTO 90/100
- 1989 Diploma di maturità artistica presso il Liceo Artistico Statale II ◀
 VOTO 42/60

COMPETENZE PERSONALI

LINGUA MADRE ITALIANO

ALTRE LINGUE

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	ASCOLTO	LETTURA	INTERAZIONE	PRODUZIONE ORALE	
INGLESE	B 1	A 1	B 1	B 1	A 1

COMPETENZE COMUNICATIVE Buone competenze comunicative acquisite durante le esperienze lavorative

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI Ottime capacità organizzative e di leadership sviluppate durante le esperienze lavorative e durante gli innumerevoli interfaccia istituzionali presieduti.

COMPETENZE INFORMATICHE Ottima padronanza degli strumenti Windows, Microsoft Office, Autocad, Primus;

PATENTE DI GUIDA A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

APPARTENENZA A GRUPPI E/O
ASSOCIAZIONI

Dal 2004 al 2006 membro della Commissione Iscrizione e Tenuta Albo e Nomine dell'Ordine degli Architetti PPC di Monza e Brianza;

PRINCIPALI LAVORI
PROFESSIONALI PRIVATI
SVOLTI
PROGETTI D.L. E
URBANISTICA

- Restauro risanamento conservativo, nuova costruzione e rifunionalizzazione ex Caserma Papa di Brescia. Mq 40.000,00 slp 16.000 mq;
- Restauro risanamento conservativo, e rifunionalizzazione ex Caserma De Cristoforis di Como. Mq 27.000,00;
- Rifunionalizzazione ed ampliamento ex aula bunker di Como;
- Direzione Lavori per Restauro Risanamento Conservativo ed adeguamento funzionale dell'immobile denominato "Palazzo delle Finanze" sito in Como piazzale San Gottardo;
- Attuazione del Piano di Recupero dell'ex "Filanda di Nesso" a Nesso (CO);
- Attuazione del P.I.I. a Bellinzago Lombardo (MI) inerente la realizzazione di edifici residenziali;
- Progettazione, per la realizzazione di un ampliamento e ristrutturazione di una villa bifamiliare in Sardegna soggetta a Piano Casa nel comune di San Teodoro (OT), cat. Id;
- Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento alla Sicurezza per la realizzazione di un impianto di betonaggio nel comune di Settimo Milanese;
- Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento alla Sicurezza per la realizzazione di n° 12 unità abitative nel "corpo D" del piano di recupero ubicato a villa Fornaci di Bellinzago Lombardo, Strada Padana superiore 100, compreso recupero abitativo del piano sottotetto e realizzazione di scala esterna, cat. Ic;
- Progettazione e Direzione Lavori per la ristrutturazione dell'appartamento di proprietà Sig.ra Paola Di Fonzo in Via Fiori Chiari n° 4, (MI), cat. Ic;
- Progettazione ristrutturazione appartamento proprietà Sorella Antonio in Via Oroboni A. n° 8 (MI), cat. Ic;
- Progettazione e Direzione Lavori per cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione del sottotetto del condominio in via Masaniello (Milano) per realizzare n° 2 appartamenti, cat. Ic, importo € 170.000,00;
- Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento alla sicurezza per la manutenzione straordinaria del condominio di Via Masaniello a Milano (riferimento copertura, sostituzione ascensori, ripristino facciate ecc.), cat. Ic, importo 125.000,00;
- Progettazione, D.L. e Coordinamento alla Sicurezza per il recupero conservativo e cambio di destinazione d'uso di ex area industriale per realizzare n° 9 villette a schiera a Milano in Via Olgiati, cat. Id, importo 1.200.000,00 €;
- Progettazione e Direzione Lavori per il risanamento conservativo del condominio in Via All'isola 5 (Carate Brianza), cat. Id importo € 250.000,00;
- Progettazione e Direzione Lavori per manutenzione straordinaria ad uso agrituristico del Podere Casaccia a Monticliano (SI), cat. Ic;
- Progettazione e Direzione Lavori per manutenzione straordinaria del Podere il Forno a Monticano (SI), cat. Ic;
- Progettazione e Direzione Lavori per manutenzione straordinaria ad uso agrituristico del Podere Monti a Monticano (SI), ottobre 2004, cat. Ic;
- Progettazione e Direzione Lavori per installazione di una pesa ad uso privato per attività agrituristiche nell'azienda agricola "Il Santo" a Monticano (SI), ottobre 2004, cat. Ic;
- Progettazione architettonica e Direzione artistica di villa monofamiliare a Cornaredo (MI); settembre 2001, cat. Ic/d importo € 400.000,00;

- Recupero di sottotetto ad uso abitativo (San Giuliano Milanese); maggio 2003, cat. Ic importo € 50.000,00;
- Progettazione compositiva e di massima per il restauro e recupero conservativo di Cascina Agnella (Motta Visconti); febbraio 2004;
- Progettazione e Direzione Lavori per la ristrutturazione di vari appartamenti a Milano e provincia quali:
 - U.I. proprietà ALER in Via Perugino n° 15 a (MI), novembre 2001, cat. Ic;
 - U.I. proprietà ALER in Via Monte Velino n° 7 a (MI), novembre 2002, cat. Ic;
 - Appartamento proprietà ALER in Via Moretto da Brescia n° 3 (MI), giugno 2001, cat. Ic;

SICUREZZA LAVORI

- Coordinatore alla sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori della ristrutturazione dell'Ospedale Maggiore di Novara (1999), importo £ 800.000.000 cat. Ic;
- Coordinatore sia in fase di Progettazione che di Esecuzione per i lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dello Stadio "Silvio Piola" di Novara (2000) importo £ 946.000.000, cat. Ic;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione dei lavori di una villa monofamiliare a Missaglia loc. Contra (2002), importo 200.000,00 €, cat. Ic;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del condominio di Via Masaniello a Milano, importo 270.000,00 €, cat. Ic;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione per il risanamento conservativo del condominio in Via All'isola 5 (Carate Brianza); febbraio 2004, cat. Id importo € 250.000,00;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione dei lavori di recupero conservativo e cambio di destinazione d'uso di ex area industriale per realizzare n° 9 villette a schiera a Milano in Via Olgiati, importo stimato 1.200.000,00 €, cat. Id;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione per la ristrutturazione edilizia ex filanda, rustici e opere di urbanizzazione del complesso nel Comune di Nesso (CO); Settembre 2006-2007, importo € 3.500.000,00
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione per la ristrutturazione edilizia di un fabbricato di civile abitazione ubicato nel comune di Brivio (LC);
- Incarico di RSPP per stabilimento industriale impianto di betonaggio in comune di Paderno Dugnano, anno 2011;
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione per la realizzazione di opere di urbanizzazione in Comune di Settimo Milanese (MI); anno 2012, importo € 140.000,00
- Coordinatore in fase di Progettazione e Esecuzione per la realizzazione di opere di urbanizzazione e realizzazione nuova viabilità di collegamento in Comune di Settimo Milanese (MI); anno 2012, importo € 150.000,00;

PERIZIE

- Perizia danni per il Condominio di Via Montello a Lissone (MI);
- Perizia estimativa per accesso mutuo ipotecario per acquisto civile abitazione per Banca Popolare di Milano;
- Perizia estimativa per compravendita appartamento sito a Milano proprietà eredi Spinetti;
- Perizia estimativa villa in Milano proprietà Sig. Morazzoni;
- Perizia estimativa per mutuo società IMINGEST srl per ristrutturazione fabbricato residenziale e costruzione strade e servizi;
- Perizia per verifica causa per conto impresa NUOVA ECOM contro Assicurazione RAS;
- Perizia estimativa per compravendita appartamento a Sesto San Giovanni proprietà Sig. Viola Salvatore;
- Perizia estimativa per danni appartamento proprietà Sig.ra Chiaramonte Salvatrice; Via martignoni Adele n° 2
- Perizia come CTP per causa civile società Imingest contro Sig.ri Garganigo comune di Nesso (CO);
- Perizia come CTP causa civile società Nuova Ecom srl contro Ras Assicurazioni;

Ho svolto numerosi incarichi di CTP e CTU;

DATI PERSONALI

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i.