



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

Protocollo come da segnatura

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, di cui all'art. 3 lett. vvvv) d.lgs. n. 50/2016, relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da restituirsi in modalità B.I.M., con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da espletarsi mediante l'applicazione delle metodologie B.I.M., per l'adeguamento/miglioramento sismico della Caserma Carabinieri di Tagliacozzo (AQ) Codice Bene: AQB1696.
CUP: G65B22000340001 CIG: 96353183F3**

Il giorno **05 luglio 2023**, alle ore **10:10**, si è riunita in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina prot. n. 28 del 16/03/2023, utilizzando strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza (mediante applicativo Microsoft Teams).

La Commissione risulta composta come segue:

- Presidente: Ing. Mario Cardu, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro, sede di Roma;
- Commissario: Ing. Massimiliano Alonzi, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro;
- Commissario: Ing. Benedetto Grivo, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro;
- Segretario: Avv. Maria Bruno, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – U.O. Gare e Appalti.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice, alle ore 10:15, dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it (di seguito, anche la "Piattaforma" o il "Sistema").

Il Presidente premette che:

- con determina a contrarre prot. n. 363 del 22/12/2022, la Struttura per la Progettazione (di seguito, anche la "Stazione Appaltante") ha indetto una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss. mm. ii., previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, al fine di individuare cinque operatori economici, ove esistenti, a cui affidare il servizio in oggetto e da svolgere mediante RDO sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (Me PA);



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

- l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice.

La Commissione Giudicatrice prende atto delle risultanze delle attività del Seggio di gara, incaricato della valutazione della Documentazione amministrativa, come da verbale prot. n. 109.25-01-2023, verbale prot. n. 0210.13-02-2023, verbale prot. n. 391.17-03-2023, verbale prot. n. 416.22-03-2023; verbale prot. n. 0558.12-04-2023; verbale prot. n. 969.08-06-2023 e provvedimento di esclusione prot. n. 108.19-06-2023, all'esito delle quali sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

- 1) RTP Costituendo Bagagli Ingegneria Srl, che partecipa alla presente procedura nella seguente composizione:
 - Mandataria: Bagagli Ingegneria Sr (P.IVA 02247180686);
 - Mandante: Musa Progetti Soc. Coop (P. IVA 01184980884);
 - Mandante: Ingenium Srl (P. IVA 02666390543);
 - Mandante: Geol. Giovanni Ciccone (P.IVA 01831930688).
- 2) SPI Srl, che partecipa alla presente procedura come concorrente singolo (P.IVA 04873791216).

Preso visione dei nominativi dei concorrenti, i componenti della Commissione confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione già dichiarate in fase di nomina della Commissione.

Il Presidente, prima di procedere a scaricare dalla Piattaforma i documenti contenuti nella Busta concernente l'Offerta Tecnica di ciascuno dei due concorrenti ammessi, nel rispetto di quanto previsto nella Lettera d'invito prot. n. 209.13-02-2023 (di seguito, anche la "Lettera"), ricorda che ai sensi del par. 23 della predetta Lettera, l'offerta tecnica dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) Documenti "CRITERIO A":

- A.1 - Relazione tecnica sulle caratteristiche metodologica di esecuzione del servizio, composta dai sub-criteri A.1.1, A.1.2, A.1.3, A.1.4;
- A.2 - Offerta di gestione informativa (OGI).

b) Documenti "CRITERIO B":

- Schede descrittive per referenze di servizi svolti (Schede B1, B2, B3, contenute nell'Allegato V).

Il Presidente procede alle operazioni di *download* della documentazione costituente l'Offerta Tecnica, che viene salvata sul server della Struttura per la Progettazione, in apposita cartella il cui accesso è riservato ai soli componenti della Commissione.

Viene, quindi, aperta, preliminarmente, la Busta concernente l'Offerta Tecnica, presentata dall'operatore economico RTP Costituendo Bagagli Ingegneria Srl, con riguardo al quale, la Commissione rileva quanto segue:

All'interno della Busta concernente l'Offerta Tecnica risulta presente la documentazione di seguito indicata:



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

1				
Denominazione concorrente	Relazione tecnica sulle caratteristiche metodologica di esecuzione del servizio Criterio A	Offerta di gestione informativa (OGI) Criterio A	Schede descrittive per referenze di servizi svolti - Schede B1, B2, B3 Criterio B	(eventuale) Criterio premiante D
<i>Costituendo RT orizzontale tra:</i> <i>Bagagli Ingegneria Srl (mandataria)</i> <i>Musa Progetti Soc. Coop. (mandante)</i> <i>Ingenium Srl (mandante)</i> <i>Geol. Giovanni Ciccone (mandante)</i>	Presente, in allegato al Criterio B3.	Presente.	Presente.	Assente.

La documentazione risulta sottoscritta, da tutti i componenti del costituendo RT, con firma digitale valida.

Successivamente, la Commissione procede all'apertura della Busta concernente l'Offerta Tecnica presentata dall'operatore economico SPI Srl, rilevando quanto segue:

All'interno della Busta concernente l'Offerta Tecnica risulta presente la documentazione di seguito indicata:

2				
Denominazione concorrente	Relazione tecnica sulle caratteristiche metodologica di esecuzione del servizio Criterio A	Offerta di gestione informativa (OGI) Criterio A	Schede descrittive per referenze di servizi svolti - Schede B1, B2, B3 Criterio B	(eventuale) Criterio premiante D
<i>SPI Srl</i>	Presente.	Assente.	Presente.	Presente.

Via Barberini,38-00187 Roma +39 06.42367756- Fax mail +39 06.50516090

e-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Dalla disamina della documentazione contenuta nell'Offerta Tecnica non risulta presente il documento denominato "A2-Offerta di gestione informativa (OGI)" richiesto, a mente del citato par. 23 della Lettera, a pena di esclusione. La Commissione si riserva di verificare che il contenuto del predetto documento sia contenuto in uno degli altri documenti presenti. La documentazione risulta sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico, con firma digitale valida.

Alle 11:47 la Commissione effettua il *logout* dalla piattaforma e dichiara chiusa la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti le offerte tecniche. Il Presidente comunica che la Commissione procederà in una o più sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nella Lettera.

Alle 11:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto
I Componenti della Commissione:

Il Presidente
Ing. Mario Cardu



Commissario
Ing. Massimiliano Alonzi



Commissario
Ing. Benedetto Grivo



Segretario
Avv. Maria Bruno

