



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 2

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, di cui all'art. 3 lett. vvvv) d.lgs. n. 50/2016, relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da restituirsì in modalità B.I.M., con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da espletarsi mediante l'applicazione delle metodologie B.I.M., per l'adeguamento/miglioramento sismico della Caserma Carabinieri di Tagliacozzo (AQ)
Codice Bene: AQB1696.**

CUP: G65B22000340001

CIG: 96353183F3

Il giorno **06.07.2023** alle ore **14:35**, si è riunita in seduta riservata telematica, con collegamento da remoto, attraverso l'applicazione in dotazione della Stazione appaltante "Microsoft Teams", la Commissione Giudicatrice nominata con Determina prot. n. 28 del 16/03/2023, composta come segue:

- Presidente: Ing. Mario Cardu, in servizio presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro, sede di Roma;
- Commissario: Ing. Massimiliano Alonzi, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro;
- Commissario: Ing. Benedetto Grivo, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – Polo operativo territoriale Centro;
- Segretario: Avv. Maria Bruno, dipendente presso la Struttura per la Progettazione – U.O. Gare e Appalti.

La Commissione, a seguito delle verifiche formali effettuate nel corso della seduta pubblica telematica del 05/07 u.s., di cui al verbale n. 1 del 05/07/2023 prot. n. 168.06-07-2023, in

ordine alla completezza e conformità della documentazione contenuta nella Busta concernente l'“*Offerta Tecnica*”, inizia l'esame delle offerte.

Alle ore 14:40, Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara.

La Commissione procede con le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico SPI Srl.

Il Presidente dà atto che dalla disamina della documentazione contenuta nell'Offerta Tecnica effettuata nella seduta pubblica del 05.07.2023 di cui al verbale prot. 168.06-07-2023 è emersa la mancanza del documento denominato “*A2-Offerta di gestione informativa (OGI)*” richiesto, a mente del citato par. 23 della Lettera, a pena di esclusione.

La Commissione procede dunque a verificare che il contenuto del citato documento risulti presente in altra parte della documentazione concernete l'Offerta Tecnica.

La verifica in parola, condotta dalla Commissione, ha dato esito negativo.

Attesa, pertanto, la mancanza di una parte essenziale dell'offerta tecnica, prevista a pena di esclusione dal richiamato paragrafo 23 della Lettera, a mente del quale “*La “Busta B - Offerta tecnica” dovrà quindi contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti: a) Documenti “CRITERIO A”: - Relazione tecnica “Caratteristiche metodologiche dell'Offerta”; - Offerta Gestione Informativa (OGI), Allegato VI alla Lettera d'invito.*” si propone l'esclusione del concorrente “*SPI Srl*”.

La Commissione inizia l'esame della documentazione concernente l'Offerta Tecnica presentata dall'operatore economico RTP Costituendo Bagagli Ingegneria Srl.

La Commissione ha esaminato e valutato la documentazione sopraindicata, come da tabella allegata al presente verbale (All. 1).

Ultimata la disamina della documentazione concernente l'offerta tecnica, la Commissione attribuisce i seguenti punteggi:



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

TABELLA RIEPILOGO OFFERTA TECNICA

Concorrente	coeff. 1_1	Pa1_1	coeff. 1_2	Pa1_2	coeff. 1_3	Pa1_3	coeff.1_4	Pa1_4	coeff. 2	Pa2	coeff. 3_1	Pb_a	coeff. 3_2	Pb_b	coeff. 3_3	Pb_c	TOT
Bagagli Srl	1,0000	20	1,0000	10	1,0000	10	1,0000	5	1,0000	5	1,00	15	1,00	10	1,00	5	80,00

La Commissione trasmette il presente verbale al RUP per consentire alla Stazione Appaltante l'adozione dei necessari provvedimenti.

Alle ore 16:05 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti della Commissione:

Presidente

Ing. Mario Cardu

CARDU MARIO
2023.07.10 12:45:41
CN=CARDU MARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Commissario

Ing. Massimiliano Alonzi

ALONZI MASSIMILIANO
2023.07.10 14:02:03
CN=ALONZI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Commissario

Ing. Benedetto Grivo

GRIVO BENEDETTO
2023.07.10 12:53:53
ing. Benedetto Grivo
CN=GRIVO BENEDETTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Segretario

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.07.10 12:28:17
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007



ALLEGATO 1

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA						
A) CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA						
A1) RELAZIONE TECNICA SULLE CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO						
Sub criterio a.1.1) - Criteri e metodologie utilizzate per effettuare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva da restituirsi in modalità BIM						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_1 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,7	0,7	0,65	0,68	0,68	1,0000
Sub criterio a.1.2) - Relativamente al monitoring specificare le modalità di rilascio e la consegna degli elaborati e dei modelli, il grado di definizione e il corredo informativo per tutte le attività progettuali						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_2 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,65	0,7	0,6	0,65	0,65	1,0000
Sub criterio a.1.3) - Criteri e metodologie utilizzate per effettuare il servizio di direzione lavori integrato con il BIM e coordinamento della sicurezza						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_3 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,65	0,65	0,6	0,63	0,63	1,0000
Sub criterio a.1.4) - Criteri e metodologie per l'applicazione degli indirizzi CAM						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_4 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,5	0,65	0,5	0,55	0,55	1,0000
A2) OFFERTA DI GESTIONE INFORMATIVA (OGI)						
Sub criterio a.2)						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 2 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,6	0,65	0,6	0,62	0,62	1,0000
B) PROFESSIONALITA E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA						
Sub criterio b.1) - Servizi espletati in materia di progettazione strutturale (adeguamento/miglioramento sismico)						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 3_1 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,7	0,7	0,75	0,72	0,72	1,0000
Sub criterio b.2) - Servizi espletati in materia di direzione lavori						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 3_2 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,75	0,7	0,7	0,72	0,72	1,0000
Sub criterio b.3) - Servizi espletati in materia di coordinamento della sicurezza						
Concorrente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	MEDIA	Media massima	coeff. 3_3 omogeneizzato
BAGAGLI S.r.l.	0,65	0,65	0,6	0,63	0,63	1,0000



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Presidente

Ing. Mario Cardu

CARDU MARIO
2023.07.10 12:46:20
CN=CARDU MARIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

Commissario

Ing. Massimiliano Alonzi

ALONZI MASSIMILIANO
2023.07.10 14:03:12
CN=ALONZI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Commissario

Ing. Benedetto Grivo

GRIVO BENEDETTO
2023.07.10 12:53:15
ing. Benedetto Grivo
CN=GRIVO BENEDETTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Segretario

Avv. Maria Bruno

BRUNO MARIA
2023.07.10 12:29:05
CN=BRUNO MARIA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007