



Roma, *data del protocollo*

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

ai sensi degli artt. 32, comma 5 e art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020, COME CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 120/2020, DEI SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA, DI CUI ALL'ART. 3 LETT. VVVV) D.LGS. N. 50/2016, RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DA RESTITUIRSI IN MODALITÀ B.I.M., CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI OPZIONALI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'APPLICAZIONE DELLE METODOLOGIE B.I.M., PER L'ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA CASERMA CARABINIERI DI TAGLIACOZZO (AQ) - CODICE BENE: AQB1696.
CIG: 96353183F3 - CUP: G65B22000360001**

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, in virtù della Determinazione prot. n. 2023/8979/DIR n. 104 del 6 aprile 2023 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione nonché della Comunicazione Organizzativa n. 42/2023 del 23 giugno 2023 e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio,



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre assunta al protocollo della Struttura per la Progettazione n. 363 del 22-12-2022.U è stata indetta una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. n. 120 del 14/09/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse, al fine di individuare 5 operatori economici, ove esistenti, da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di ingegneria ed architettura relativo alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da restituirsi in modalità B.I.M., con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da espletarsi mediante l'applicazione delle metodologie B.I.M., per l'adeguamento/miglioramento sismico della Caserma dei Carabinieri di Tagliacozzo (AQ) Codice Bene: AQB1696, fondi Casa Italia, CUP: G65B22000360001;
- in base a quanto previsto nell'Avviso di Indagine di Mercato prot. n. 375 del 23-12-2022.U, in data 25/01/2023 e in data 13/02/2023, si è proceduto alla selezione, mediante sorteggio, di n. 5 (cinque) operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, da svolgere mediante RDO, sul mercato elettronico del portale www.acquistinretepa.it (Me PA), come da verbale prot. n. 109 del 25.01.2023 e verbale prot. n. 210 del 13.02.2023;
- gli operatori selezionati ed invitati alla successiva procedura negoziata sono riportati nella tabella che segue:

Denominazione Concorrente	Forma di partecipazione
BAGAGLI INGEGNERIA SRL Bagagli Ingegneria Srl (Mandataria) Musa Progetti Soc. Coop (Mandante) Ingenium Srl (Mandante)	RTI Costituendo

Via Barberini,38–00187 Roma –+39 06.42367756– Fax mail +39 06.50516090

e-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Geol. Giovanni Ciccone (Mandante)	
STUDIO PROGETTAZIONE D'INGEGNERIA-SPI SRL	Operatore singolo
STAGI SRL	Operatore singolo
STUDIO BRADASCHIA SRL	Operatore singolo
PROGETTO PSC	Operatore singolo

- entro il termine previsto dalla Lettera d'invito prot. n. 209 del 13-02-2023. U così come prorogato con Avviso prot. n. 21 del 06-03-2023-R, del 14/03/2023, sono pervenute n. 3 (tre) offerte, come da tabella sotto riportata:

Denominazione Concorrente	Forma di partecipazione
BAGAGLI INGEGNERIA SRL Bagagli Ingegneria Srl (Mandataria) Musa Progetti Soc. Coop (Mandante) Ingenium Srl (Mandante) Geol. Giovanni Ciccone (Mandante)	RTI Costituendo
STUDIO PROGETTAZIONE D'INGEGNERIA-SPI SRL	Operatore singolo
STAGI SRL	Operatore singolo

- con Determina prot. n. 28 del 16-03-2023-R sono stati nominati i membri del Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice;
- in approvazione della proposta del RUP prot. n. 975 del 09-06-2023-R, il Direttore, con Determina prot. n. 108.19-06-2023-R, ha disposto l'esclusione del concorrente *Stagi Srl*;
- in approvazione della proposta del RUP prot. n. 176.10-07-2023-R, il Direttore, con Determina prot. n. 177.10-07-2023-R, ha disposto l'esclusione dalla procedura di gara in oggetto del concorrente "*SPI Srl*";



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

- nella seduta conclusiva del 17/07/2023, la Commissione, con verbale prot. n. 194 del 17-07-2023-R:
 - o ha attribuito i punteggi al concorrente in gara, come da tabella di riepilogo qui di seguito riportata:

Concorrente	coeff. 1_1	Pa1_1	coeff. 1_2	Pa1_2	coeff. 1_3	Pa1_3	coeff.1_4	Pa1_4	coeff. 2	Pa2	coeff. 3_1	Pb_a	coeff. 3_2	Pb_b	coeff. 3_3	Pb_c	coeff. 4	Pd	TOT
RTP Costituendo Bagagli Ingegneria Srl	1,0000	20	1,0000	10	1,0000	10	1,0000	5	1,0000	5	1,00	15	1,00	10	1,00	5	1,0000	10	90,00

- o ha dato atto che, essendo stata ammessa un'unica offerta, non si è proceduto alla verifica di congruità di cui all'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- o ha redatto la graduatoria definitiva, proponendo al RUP l'aggiudicazione in favore del RTP Costituendo BAGAGLI INGEGNERIA SRL e trasmettendo alla Stazione appaltante per i successivi adempimenti i verbali con la graduatoria definitiva;

CONSIDERATO CHE

- il RUP, come seguito della procedura, sulla base dei sopra citati verbali e della graduatoria definitiva proposta dalla Commissione, con Nota di cui al Prot. n. 222 del 27-07-2023-R:
 - o ha dato atto che in capo all'operatore economico costituendo RTP Bagagli Ingegneria Srl è stato accertato il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come prescritti dalla Lettera d'invito e sono state avviate le verifiche tese ad accertare il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei cui esiti sarà data apposita comunicazione da parte del RUP alla Stazione Appaltante;



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

- ha rilevato che l'offerta presentata dall'operatore economico costituendo RTP Bagagli Ingegneria Srl è ritenuta congrua in relazione alle prestazioni da svolgere ed economicamente conveniente per la Stazione Appaltante;
- per l'effetto e in conseguenza, ha proposto alla Stazione Appaltante l'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui alla sopra citata graduatoria definitiva, nonché l'adozione del successivo provvedimento di aggiudicazione della procedura in oggetto in favore del concorrente **RTP Costituendo Bagagli Ingegneria SRL**, a fronte del ribasso offerto pari al 20,00 % sul prezzo posto a base di gara pari ad € 153.463,32, di cui € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 122.845,66, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

IL DIRETTORE,

verificato il corretto e regolare espletamento delle operazioni di gara,

DETERMINA

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente Determina;
- di approvare la proposta di aggiudicazione, di cui alla sopra citata graduatoria definitiva e, per l'effetto, di aggiudicare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e 33, comma 1, la *“Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, di cui all'art. 3 lett. vvvv) d.lgs. n. 50/2016, relativi alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da restituirsi in modalità B.I.M., con riserva di affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, da espletarsi mediante l'applicazione delle metodologie B.I.M., per*

Via Barberini,38–00187 Roma –+39 06.42367756– Fax mail +39 06.50516090

e-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

l'adeguamento/miglioramento sismico della Caserma Carabinieri di Tagliacozzo (AQ) - Codice Bene: AQB1696 in favore del concorrente **RTP Costituendo Bagagli Ingegneria SRL**, con sede in Piazza Michele Muzii n. 29 – 65122 - Pescara (PE), con codice fiscale e partita IVA n. 02247180686, INARCASSA SI009430, tel. 085 9431183, email: bagagli.ingegneria@gmail.com, pec: bagagli.ingegneria@pec.it, composto come segue:

- **Mandataria: Bagagli Ingegneria Srl** (P.IVA 02247180686);
- **Mandante: Musa Progetti Soc. Coop** (P. IVA 01184980884);
- **Mandante: Ingenium Srl** (P. IVA 02666390543);
- **Mandante: Geol. Giovanni Ciccone** (P.IVA 01831930688),

a fronte del ribasso offerto pari al 20,00 % sul prezzo posto a base di gara pari ad € 153.463,32, di cui € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, **per un importo contrattuale pari ad € 122.845,66, oltre ad oneri previdenziali ed IVA di legge;**

- di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, commi 5, 7 del D. Lgs. n. 50/2016, è da intendersi non efficace e, pertanto, l'aggiudicazione acquisterà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario ai fini della partecipazione alla procedura;
- di delegare il RUP a dare corso alla comunicazione dell'intervenuta aggiudicazione non efficace ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs 50/2016 ed a predisporre tutte le successive attività al fine di pervenire alla stipula del contratto;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32, comma 14, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) ul. per. della L. 120/2020.

Ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs 104/2010 è possibile proporre ricorso giurisdizionale avverso il presente provvedimento, innanzi al Tribunale Amministrativo



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Regionale territorialmente competente, entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs 50/2016.

Il Direttore della Struttura per la Progettazione

Arch. Filippo Salucci

