



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, *protocollo e data***DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE**
(ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza archeologica non continuativa, da eseguirsi durante i lavori di bonifica bellica sistematica terrestre presso il compendio denominato "Ex caserma MAR.DI.CHI" sito in La Spezia (SP), via XV Giugno 1918 – scheda immobile SPD0067.

SmartCIG: Z313BFB16B**CUP: G41I23000030005****PREMESSO CHE:**

- la Direzione Regionale ha avviato un piano di razionalizzazione e rifunionalizzazione della Caserma "Mar.di.chi." sita in La Spezia, via XV Giugno 1918 nn. 4, 6, 8, al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate;
- in data 23.06.2022, l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto una Convenzione che riconosce in capo all'Agenzia del Demanio le funzioni di stazione appaltante e tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate alla rifunionalizzazione e razionalizzazione di parte degli spazi della Caserma Mar.di.chi. al fine di renderla adeguata a ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate della Spezia.
- con nota prot. n. 2021/12784/DRL-STE del 22/11/2021 l'Arch. Riccardo Blanco è stato nominato RUP per le attività di razionalizzazione e rifunionalizzazione della Caserma Mar.dichi al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate;
- con nota prot. n. 2022/7554/DRL-AT-GA del 10/08/2022 la suddetta nomina è stata integrata con il gruppo di lavoro a supporto del RUP;
- per la prosecuzione delle attività di bonifica bellica sistematica in corso presso il compendio denominato "Ex caserma MAR.DI.CHI" sito in La Spezia (SP), via XV Giugno 1918 di cui all'oggetto, risulta necessario provvedere all'affidamento di un servizio di assistenza archeologica non continuativa all'Impresa esecutrice dei lavori, così come prescritto dalla Soprintendenza Archeologica belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e La Provincia di La Spezia con nota prot. 6869 del 29/06/2023;



- il RUP ha condotto, in data 04.07.2023, un'indagine conoscitiva di mercato individuando n.3 operatori esperti nell'esecuzione del servizio richiesto, invitandoli a produrre un preventivo di spesa per l'esecuzione delle attività in epigrafe:

N° Progressivo	Nominativo Operatore	Protocollo Lettera di Invito
1	DOTT.SSA ABELA ELISABETTA	Prot.2023/7084 del 04/07/2023
2	EARTH srl	Prot.2023/7085 del 04/07/2023
3	DOTT.SSA OTERA MARIA CRISTINA	Prot.2023/7086 del 04/07/2023

- il RUP, con verbale prot. n.2023/735_atti/DR-STE del 14.07.2023, ha dichiarato che nessuno degli operatori economici invitati ha presentato offerta entro il termine di scadenza disposto per l'invio delle offerte richieste;
- nel medesimo verbale ha dichiarato, inoltre, che in data 12.07.2023 la Dott.ssa Maria Cristina Otera ha trasmesso alla Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio una comunicazione, acquisita al prot.n.7455 del 12.07.2023, nella quale dichiarava di non avere potuto inviare secondo scadenza quanto richiesto ed allegava una offerta per il servizio in parola per un importo pari a € 3.508,00, comprensivo del contributo previdenziale, in regime fiscale non soggetto a IVA e a ritenuta d'acconto;
- con Relazione motivazionale e di congruità dell'offerta prot. n. 736atti del 14.07.2023, il RUP ha attestato la congruità della suddetta offerta e ha proposto alla Stazione Appaltante, nel ritenere valida l'unica offerta pervenuta, di procedere all'affidamento del servizio di assistenza archeologica non continuativa, da eseguirsi durante i lavori di bonifica bellica sistematica terrestre presso il compendio denominato "Ex caserma MAR.DI.CHI" sito in La Spezia (SP), via XV Giugno 1918 – scheda immobile SPD0067 alla Dott.ssa Maria Cristina OTERA, per un importo complessivo di € **3.508,00** (tremilacinquecentotto/00) comprensivo del contributo previdenziale e in regime fiscale non soggetto a IVA e a ritenuta d'acconto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023.

2

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che:

- in data 23.06.2022, l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Demanio hanno sottoscritto una Convenzione che riconosce in capo all'Agenzia del Demanio le funzioni di stazione appaltante e tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate alla rifunzionalizzazione e razionalizzazione di parte degli spazi della Caserma Mar.di.chi. al fine di renderla adeguata ad ospitare gli uffici della Direzione Provinciale dell'Agenzia delle Entrate della Spezia;
- il presente appalto di € 3.508,00 (euro tremilacinquecentotto/00) comprensivo del contributo previdenziale in regime fiscale non soggetto a IVA e a ritenuta d'acconto, è cofinanziato



dall'Agenzia delle Entrate, a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commesse EC1072SPD000121 e E759RESPD000122 nella misura del 58,20%;

Visti:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:



- o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d. lgs. 36/2023, che non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 106 del medesimo decreto, in considerazione dell'esiguo valore dell'incarico;
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti in considerazione del servizio richiesto;
- o che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;



Tenuto conto

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Tanto premesso, considerato, verificato, visto e preso atto

IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla Dott.ssa Maria Cristina Otera, Via Pietro Cuppari 44, 56124 Pisa (PI), e-mail: cristinaotera@gmail.com, PEC: mariacristina.otera@pec.it, P. IVA 02480850508, Cod. Fisc. TROMCR83T63F206U, per un importo pari a € 3.508,00 (euro tremilacinquecentotto/00) comprensivo del contributo previdenziale e in regime fiscale non soggetto a IVA e a ritenuta d'acconto, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, che l'operatore economico produca attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Qualora la Stazione Appaltante verificasse la non conferma dei requisiti stessi, procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- che il contratto di affidamento del servizio di assistenza archeologica non continuativa, da eseguirsi durante i lavori di bonifica bellica sistematica terrestre presso il compendio denominato "Ex caserma MAR.DI.CHI" sito in La Spezia (SP), via XV Giugno 1918 – scheda immobile SPD0067, sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in modalità elettronica e trasmesso tramite posta elettronica certificata;
- il presente appalto è cofinanziato dall'Agenzia delle Entrate, a valere sugli appositi stanziamenti autorizzati dal Comitato di Gestione dell'Agenzia con le delibere prot. nn. 69 del 31.12.2021 e n. 12 del 4.3.2022 nella misura del 41,80% e dall'Agenzia del Demanio, a valere sul Capitolo 7759 comma 140 Linea B del Bilancio dello Stato, commesse EC1072SPD000121 e E759RESPD000122 nella misura del 58,20%;

Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

