



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 30/06/2023

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, del servizio di pubblicazione dell'avviso d'asta per la vendita di unità immobiliari ad uso residenziale e non residenziale di proprietà dello Stato sito in Novara – CIG: Z993B9B681**

#### **PREMESSO CHE**

in data 06/06/2023 la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio pubblicava l'avviso d'asta, prot. n. 2023/6897/DR-TO del 06/06/2023, relativo a beni immobili di proprietà dello Stato siti in Novara;

questa Direzione Regionale al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità occorre pubblicare l'avviso d'asta in epigrafe su almeno due quotidiani a livello nazionale e due quotidiani a livello locale, con Determina di conferimento incarichi n. 124/2023, prot. n. 2023/7578/DR-TO del 19/06/2023, ha nominato Responsabile unico della relativa procedura di affidamento il Geom. Gianluca Spinelli;

l'importo del servizio in argomento è stato stimato in misura inferiore a € 5.000,00;

l'acquisto in argomento trova copertura economica sul *Capitolo di spesa 3901 – Servizi su beni affidati*;

a valle delle valutazioni espletate dal Rup, con Determina a contrarre n. 125/2022 prot. n. 2022/7585/DR-TO del 19/06/2023 questa Direzione Regionale ha disposto di affidare, ai sensi dell'art. 1, commi 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, per servizio di pubblicazione dell'avviso d'asta per la vendita di un'unità immobiliare ad uso residenziale e non residenziale di proprietà dello Stato sita in Novara in favore dell'operatore economico A. Manzoni & C. S.p.A., con sede legale in via Ernesto Lugaro, 15 - 10126 Torino (TO) - C.F. e P. I.V.A. 04705810150 per l'importo di € 2.818,81 I.V.A. inclusa;

la stipula del contratto di affidamento è avvenuta mediante scambio di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 prot. n. 7599 del 19/06/2023, restituito sottoscritto digitalmente per accettazione da parte dell'Operatore economico;

l'Operatore Economico ha provveduto ad eseguire il servizio procedendo con la pubblicazione dell'avviso d'asta per la vendita di un'unità immobiliare ad uso residenziale e non residenziale di proprietà dello Stato sita in Novara, trasmettendo copia del relativo giustificativo, come segue;

- La Stampa – Ed. Nazionale in data 26/06/2023
- La Repubblica – Ed. Nazionale in data 27/06/2023
- La Stampa – Ed. Novara in data 28/06/2023
- La Repubblica - Ed. Torino in data 29/06/2023

#### CONSIDERATO CHE

il servizio svolto dall'operatore economico A. Manzoni & C. S.p.A. - C.F. e P. I.V.A. 04705810150 è conforme a quanto previsto nella documentazione di gara;

le verifiche di Legge ex Linee Guida ANAC 4 svolte sul fornitore hanno avuto esito positivo;

Tanto premesso e considerato

#### SI AUTORIZZA

il pagamento dell'importo di € 2.818,81 I.V.A. inclusa, in favore dall'operatore economico A. Manzoni & C. S.p.A., con sede legale in via Ernesto Lugaro, 15 - 10126 Torino (TO) - C.F. e P. I.V.A. 04705810150

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Geom. Gianluca Spinelli*

