



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio
Acquisti e Servizi Generali

Rif. Int. 2023/91-DC

DETERMINA A CONTRARRE

per la pubblicazione su quotidiani nazionali e locali dell'estratto del bando di gara dei servizi di rilievo dei beni immobili e mobili con restituzione BIM, di verifica della vulnerabilità sismica e di diagnosi energetica per taluni beni di proprietà dello Stato facenti parte della dotazione presidenziale.

IL RESPONSABILE DELLA U.O. ACQUISTI E SERVIZI GENERALI

in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 27/2023 del 26 maggio 2023 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 15 giugno 2023 (prot. n. 168)

PREMESSO CHE:

- la Direzione Servizi al Patrimonio ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di rilievo dei beni immobili e mobili con restituzione BIM, di verifica della vulnerabilità sismica e di diagnosi energetica per taluni beni di proprietà dello Stato facenti parte della dotazione presidenziale;
- l'art. 225 comma 1 del D.Lgs 36/2023 ha confermato l'efficacia in via transitoria delle disposizioni di cui all'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, la U.O. Green deal e rischio sismico, con email del 21 giugno u.s., ha chiesto di procedere con la pubblicazione dell'estratto del bando in oggetto su quotidiani nazionali e locali;
- il suddetto avviso è stato trasmesso dalla predetta U.O. alla GUUE in data 22/06/2023, e pubblicato sulla GURI V Serie speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30/06/2023;
- il Responsabile del Procedimento, per l'affidamento della pubblicità sui quotidiani in oggetto, è la dott.ssa Daniela Marsicano, giusta nomina prot. n. 2023/27-I/DSP-ASG del 24 gennaio 2023;
- nell'individuazione di un quotidiano nazionale, si è ritenuto procedere alla pubblicazione gratuita dell'avviso sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici", edito da S.I.F.I.C. S.r.l.;
- al fine di contemperare la duplice esigenza di un'adeguata pubblicità a costi contenuti, il Responsabile del Procedimento, per il servizio in questione, in data 21 giugno u.s. ha

avviato un confronto di preventivi mediante la RDO n. 3626608, tra le seguenti concessionarie individuate nella categoria del MEPA “Servizi – Marketing, Comunicazione, Pubblicità, Social Media, Ricerche di Mercato”: EUREMA SRL-CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870), INFO S.R.L. (P.I. 04656100726), VIVENDA SRL (P.I. 08959351001);

- entro il termine ultimo di presentazione del preventivo (23/06/2023 ore 15:30) è pervenuta l’offerta presentata dalla EUREMA SRL- CENTRO MEDIA (P.I. 05623520870) pari ad € 705,00 (settecentocinque/00) oltre IVA per la pubblicazione dell’estratto del bando sulle testate La Notizia, Corriere dello Sport - ed. Lazio e Il Giornale Centro Sud, e da INFO S.R.L. (P.I. 04656100726) pari ad € 850,00 (ottocentocinquanta/00) oltre IVA per la pubblicazione dell’estratto del bando sulle testate L’Unità, Il Giornale ed. Roma/Lazio e Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro;
- Il RUP ha provveduto, in data 23 giugno u.s., a darne comunicazione alla U.O. Green deal e rischio sismico per una condivisione con il RUP della procedura di gara avviata;
- con email del 23 giugno u.s., il RUP della procedura di gara, esaminate le testate proposte dagli operatori economici, ha selezionato l’offerta presentata da INFO S.R.L. (P.I. 04656100726);
- la spesa da sostenere per le pubblicazioni in questione sarà rimborsata all’Agenzia del Demanio, come specificato nel disciplinare di gara, dall’aggiudicatario, in applicazione dell’art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016;

DETERMINA

- ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l’affidamento del servizio di pubblicazione dell’estratto in oggetto sulle testate L’Unità, Il Giornale ed. Roma/Lazio e Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro alla INFO S.R.L. (P.I. 04656100726), con sede legale in via Sant’Antonio, 28 - 70051 Barletta (BT) ad un costo complessivo pari a € 850,00 (ottocentocinquanta/00) oltre IVA.
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di procedere ai sensi dell’articolo 28, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 alla pubblicazione sul sito dell’Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Roma, data del protocollo

Il Responsabile
Giandomenico Giudice