



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, data del protocollo

CUP	G82E18000020001
OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	SSD0037 , Comune di Sassari (SS), Ex carcere di San Sebastiano. Lavori di bonifica, consistenti nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all' interno del compendio demaniale.
CIG	9485100821
CONTRATTO	prot. n. 2023/13986/DRSAR del 27/12/2022
APPALTATORE	Impresa edile Sopico snc. c.f./p.IVA C.F. n. 01138090905 sopicosnc@pec.it
DOCUMENTO	Determina di autorizzazione al subappalto

Premesso che

- con determina n. 1394 del 16/02/2023, il Direttore Regionale ha nominato l'Ing. Francescocarlo Ullu Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei lavori di bonifica consistenti nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all' interno del compendio demaniale "ex carcere di San Sebastiano", sito nel Comune di Sassari;
- con determina prot. 2022/11992/DRSAR del 08/11/2022 il Direttore Regionale ha approvato il progetto esecutivo e ha contestualmente indetto una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del D. L. n. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, attraverso la piattaforma MEPA, estesa a dieci imprese individuate tra quelle abilitate alla sezione Lavori – Categoria Merceologica OG2, in possesso di classifica SOA II o superiore;
- con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2022/12979/DRSAR del 30/11/2022 la gara è stata aggiudicata all'operatore economico Sopico Costruzioni S.r.l. (C.F./P.I. 01138090905), Z.I. Paulis Strada n. 1, 07044, Ittiri (SS), per l'importo

di € 421.372,00 (euro quattrocentoventunomilatrecentosettantadue/00), di cui € 45.000,00 (euro quarantecinquemila/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 27/12/2022 è stato stipulato il contratto di appalto avente prot. n. 2022/13986/DRSAR del 30/01/2020 relativo ai lavori in oggetto tra l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sardegna nella persona del Direttore Regionale e l'Operatore economico Sopico Costruzioni s.r.l.;
- con nota del 17/02/2023, acquisita al protocollo dell'Agenzia n. 3904 del 13/04/2023, l'appaltatore ha chiesto l'autorizzazione al subappalto di prestazioni relative alla categoria lavori OG2 per un importo pari a 27.301,03 € alla ditta SO.PI.CO. Srl P.IVA 02445890904 Con sede legale in Ittiri (Ss), Vicolo Verdi 35A, CAP 07044 producendo la documentazione prescritta dall'art. 105, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 31/03/2023 sono stati consegnati i lavori alla Ditta Esecutrice giusta verbale acquisito al protocollo dell'Agenzia n. 3902 del 13/04/2023;
- con prot. n. 4112 del 20/04/2023 il Responsabile unico del Procedimento, previa verifica dei requisiti ex all'artt. 80 e 105 del codice ha formulato la proposta di autorizzazione al subappalto di cui al punto precedente;

Considerato che

- in data 17/02/2023, l'appaltatore ha trasmesso alla Stazione Appaltante il contratto di subappalto;
- a comprova del possesso dei requisiti in capo al subappaltatore è stata verificata la regolarità dei seguenti documenti:
 - Visura camerale;
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - Certificato di regolarità fiscale;
 - Certificato fallimentare;
 - Casellario giudiziale di Meloni Giuseppe e Soro Fabio;
 - Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 - Annotazioni riservate del casellario ANAC;
- dalla visura camerale è emerso che la SO.PI.CO s.r.l. non è soggetta all'ottemperanza di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 in quanto composta da meno di n.15 dipendenti;

Ritenuto che

- sussistano le seguenti condizioni stabilite dall'art. 105, comma 4, del Codice:
 - a) l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
 - b) l'appaltatore ha attestato il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata;
 - d) il subappaltatore ha attestato l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Il Direttore Regionale

- **VISTO** l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 (subappalto);
- **VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia;
- **VISTA** la Determinazione n. 85 del 30/01/2019, con la quale all'articolo 4 "Competenze delle strutture territoriali" si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **VISTA** la proposta di autorizzazione al subappalto prot. n. 4112 del 20/04/2023 formulata dal Responsabile unico del Procedimento;

Determina

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la proposta di autorizzazione al subappalto prot. n. 4112 del 20/04/2023 formulata dal responsabile unico del Procedimento;
- di autorizzare la ditta Sopico Costruzioni S.r.l. (C.F./P.I. 01138090905), Z.I. Paulis Strada n. 1, 07044, Ittiri (SS) al subappalto delle prestazioni di cui sopra alla SO.PI.CO. Srl P.IVA 02445890904 Con sede legale in Ittiri (Ss), Vicolo Verdi 35A, CAP 07044.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu



