



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Area Tecnica
Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

**DETERMINA DI APPROVAZIONE DEL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI
"LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA "E.
BERTARINI", IN VIA TANARI BOLOGNA**

CIG 84237591D6 - CUP G31H20000130001

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 103, prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";

PREMESSO CHE:

- Con nomina del 22/07/2020 prot. 10765, è stato nominato l'Arch. Andrea Franco Falzone RUP e l'Ing. Orazio Pennisi, Collaudatore Amministrativo dei lavori in oggetto, ambedue dipendenti dell'Agenzia del demanio DR Emilia Romagna;
- Con contratto di affidamento Rep. 184/2018 assunto a prot. dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna con il n. 2018/12745/STE del 06/09/2018, è stato affidato il servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori CSP, CSE al R.t.p. costituito Sinergo S.p.a. composto da Sinergo S.p.a. (mandataria) e le seguenti



imprese mandanti, Demogo studio di architettura di Gobbo, Mottola e De Marchi, Dott. Geologo Beniamino Costantino, e Geotecnica Veneta S.r.l.;

- con determina prot. 16842/2020 del 12/11/2020 è stata disposta l'aggiudicazione per l'affidamento dei "lavori di ampliamento della caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", in Via Tanari Bologna scheda: BOB0046, CIG 84237591D6 in favore del costituito RTI: AEC Costruzioni S.r.l. Viale M. Finzi 597, Modena (Mandataria);
- Con contratto rep. 241 prot. 2020/19061 del 14/12/2020, sono stati contrattualizzati i lavori all'ATI AEC Costruzioni S.r.l.;
- in data 11/01/2021, come da verbale del 11/01/2021 prot. 191/2021, sono stati consegnati ed iniziati i lavori in oggetto;
- Con nota prot. 2030/2021 del 05/02/2021 la Direzione DSP, a seguito di specifica richiesta, ha incrementato il finanziamento dell'opera di € 300.000,00, e pertanto l'ammontare del finanziamento dell'opera è pari a € 6.045.360,00
- Con nota prot. 2030/2021 del 05/02/2021 la Direzione DSP, a seguito di specifica richiesta, ha incrementato il finanziamento dell'opera di € 300.000,00, e pertanto l'ammontare del finanziamento dell'opera è pari a € 6.045.360,00;
- Con contratto prot. 4384 del 16/03/2021, è stato affidato al Notaio Dott. Alessandro Panzera servizio di stipula di servitù a seguito di accordo in sede di conferenza dei servizi ex D.P.R.n.383/1994 per i "Lavori di ampliamento della caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", in Via Tanari Bologna - Scheda: BOB0046"
- con atto di affidamento prot. 6080/2021 del 08/04/2021, sono state affidate alla RTP Sinergo S.p.A. le indagini suppletive inerenti la realizzazione di ulteriori indagini CPTU;
- con contratto d'affidamento del 30/04/2021 prot. 7614 è stato affidato il servizio di Collaudo statico delle strutture all'Ing. Andrea Gnudi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna con il numero dell'albo 5639 in qualità di libero professionista singolo con sede in Bologna via Via Pascoli n. 2., C.F. GNDNDR71M30A944Q e P. IVA 02228631202;
- Con Determina prot. n. 12059/2021 del 14/07/2021 è stata approvata la Perizia di Variante n. 1;
- Con Determinazione prot.2022/10933/STE del 18/07/2022, è stato approvato l'importo della compensazione per il 2° semestre 2022, in € 84.306,77 oltre iva di legge;
- con nota prot. 8228/2022 del 27/05/2022, il RUP ha richiesto alla DL, in applicazione dell'art. 26 del DL 50/2022, vigente a far data dal 18/05/2022, l'emissione di stato di avanzamento Bis e relativo certificato di pagamento Bis, applicando la differenza tra i maggiori prezzi, di cui ai prezziari anno 2022 e quelli contrattuali, con le riduzioni previste in norma;
- Con nota prot. STDIR 36/2022 del 30/09/2022, in allegato alla nota della Direzione Pianificazione Strategica Controllo e Amministrazione – Pianificazione Budget e Controllo prot. 18873/2022 del 30/09/2022 riscontrata in pari data al protocollo 14377/2022 è stata autorizzata l'integrazione dei fondi necessari per il

completamento dei lavori, pari a € 855.000,00, per una copertura economica complessiva pari a € 6.900.360,00;

- Con Determina prot. n. 14707 del 07/10/2022 è stata approvata Perizia di Variante n. 2 che ha previsto un importo contrattuale compreso di compensazioni ed adeguamento prezzi pari a € 5.254.470,17 e un importo complessivo di somme a disposizione pari a € 1.645.889,83;
- Con Determina a contrarre prot. n. 16531 del 04/11/2022 è stato indetto il concorso ai sensi della legge 717/49 per l'acquisto di opere d'arte;
- Con contratto del 10/01/2023 prot. 231 è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico funzionale degli impianti tecnologici e rilascio APE dei lavori in oggetto alla ditta Mynd Engineering S.r.l., con sede in Castenaso (BO), Via Andrea Costa n, 144 P. Iva 03538401203;
- Con nota del 16/01/2023, riscontrata in pari data in protocollo n. 472/2023 l'ATI Appaltatrice ha comunicato l'ultimazione dei lavori entro la data del 15/01/2023, come riportato dall'apposito verbale del 16/01/2022 in atti al protocollo del 18/01/2023 n. 659/2023, con il quale verbale sono stati assegnati un termine perentorio di giorni 36 per il loro completamento dei lavori di rifinitura e quindi entro il 20/02/2023 e con verbale di accertamento dell'effettiva ultimazione dei lavori del 03/03/2023, in atti al prot. 3397/2023, è stato confermato il verbale di fine lavori entro il termine contrattuale;
- con nota del 03/03/2023 prot.3335 è stato richiesto alla Direzione Centrale dell'Agenzia del Demanio un'integrazione pari ad € 80.400,00 rispetto al finanziamento complessivo di € 6.900.360 al fine di avere copertura sia per quanto richiesto dal comando TLA dell'Emilia Romagna della Guardia di Finanza con nota del 14/02/2023, sia per ulteriori spese, riguardanti maggiori oneri di conferimento a discarica dei materiali di scavo resisi necessari dopo lo smontaggio delle opere previsionali a protezione dalla rete in media tensione adiacente al muro di confine e per la realizzazione di un progetto multimediale;
- in data 06/03/2023 con nota prot.3395, la DL ha trasmesso perizia ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016
- Con note del 30/03/2023 prot.8381 e del 06/04/2023 prot.n.9067 e n.9082, rispettivamente della Direzione Servizi al Patrimonio, Direzione Governo del Patrimonio e Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione - Pianificazione, Budget e Controllo, è stata garantita la copertura finanziaria delle somme aggiuntive sul "*Fondo indistinto per le razionalizzazioni 2017*" del vigente Piano degli investimenti immobiliari 2023 – 2025 - Cap. 7754 limitatamente all'importo di € 63.896,00;
- in data 03/04/2023 con nota prot.5411, la DL ha presentato lo stato finale dei lavori;
- in data 06/04/2023 con nota prot. 5658, il Collaudatore Statico ha trasmesso il collaudo statico del nuovo edificio, datato 27/03/2023;
- Con Relazione della DL vistata dal RUP del 26/04/2023 prot. 6619/2023, è stato certificato che nel periodo intercorrente tra la data del 13/08/2021 e la data del 16/01/2023, sono stati conferiti i seguenti rifiuti suddivisi per codice CER, che comportano una spesa complessiva da imputare tra le somme a disposizione del

Quadro economico alla voce B1 di € 22.400,56 oltre IVA al 22%, quale differenza tra l'importo complessivo di € 136.016,29 e quanto precedentemente liquidato pari a € 113.615,73;

- Con relazione del RUP prot. 7326/2023 del 08/05/2023, è stata, inoltre, congruito l'incremento della parcella professionale della DL, inerente la prestazione di progettazione della perizia inerente il contratto supplementare per l'importo al netto del ribasso d'asta conseguito in sede di affidamento principale pari a € 7.241,32 oltre oneri previdenziali se dovuti ed IVA al 22%, mentre l'importo inerente la prestazione di adeguamento prezzi di cui al D.L. 73/2021 art. 1 septies, come convertito con Legge 106/2021 e ss. mm. e ii. e per l'aggiornamento prezzi in applicazione dell'art. 26 del DL 50/2022 per la redazione e liquidazione dei Sal Bis è pari a € 7.481,19 oltre oneri previdenziali se dovuti e IVA al 22%, quindi per un importo complessivo di € 14.722,51 oltre oneri ed IVA;
- Con Determina prot. n. 7483 del 10/05/2023 è stata approvato il contratto supplementare dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che ha previsto un importo contrattuale di compensazioni ed adeguamento prezzi pari a € 5.249.321,80, un importo complessivo di somme a disposizione pari a € 1.714.934,20, incluse le somme inerenti il contratto supplementare pari a € 36.485,87;
- Con nota del 10/05/2023, riscontrata in pari data al n. 7478, il Collaudatore funzionale degli impianti tecnologici ha richiesto, quantificandone anche i costi, alcune modifiche/integrazioni agli impianti elettrici, specificatamente l'installazione di un pulsante di sgancio aggiuntivo, la sostituzione dell'interruttore generale in cabina e la modifica della tipologia d'intervento delle luci d'emergenza delle parti comuni, determinandone un costo complessivo di € 10.030,00 oltre Iva al lordo del ribasso d'asta;
- Con verbale del 15/05/2023, riscontrato in protocollo in data 16/05/2023 al n. 7899, sono stati consegnati all'ATI appaltatrice i lavori supplementari;
- Con comunicazione del 17/05/2023, riscontrata in protocollo in data 18/05/2023 al n. 8066, l'ATI ha comunicato la fine dei lavori attinenti il contratto supplementare;
- In data 24/05/2023 il Collaudatore tecnico funzionale degli impianti tecnologici Mynd Engineering S.r.l., ha trasmesso con nota riscontrata in pari data al prot. 8564 il relativo certificato di collaudo;
- Con ordine di servizio n. 1 del 24/05/2023 prot. 8583, il RUP ha autorizzato l'esecuzione delle opere richiesta dal Collaudatore tecnico funzionale, ritenendole congrue dal punto di vista economico, indicando che i tali costi trovano copertura nel QTE del progetto;
- In data 24/05/2023 la DL ha trasmesso lo stato finale dei lavori BIS riscontrato in protocollo in data 26/04/2023 al n. 8736, comprensivo della contabilizzazione e liquidazione delle somme inerenti il contratto supplementare e i lavori ordinati dal collaudatore degli impianti tecnologici;
- In data 29/05/2023, riscontrata in data 30/05/2023 al prot. n. 8910, la DL ha inviato una integrazione allo stato finale BIS;

- In data 30/05/2023, riscontata in protocollo in data 31/05/2023 al n. 8978, il Collaudatore tecnico funzionale degli impianti tecnologici ha inviato la relazione di collaudo rev. 01;
- Con Determina di approvazione dei maggiori lavori ordinati dal collaudatore tecnico funzionale degli impianti tecnologici dei "lavori di ampliamento della caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", In via Tanari Bologna del 05/06/2023 prot. n. 9153, sono stati approvati i maggiori costi, come individuati dal Collaudatore degli impianti tecnologici. Tale determinazione ha quindi approvato il seguente QTE:

AMPLIAMENTO CASERMA "E. BERTARINI" VIA TANARI BOLOGNA			
Quadro Tecnico Economico di collaudo			
A - Importo lavori			
A1	IMPORTO LAVORI ESEGUITI AL NETTO DELLE DETRAZIONI		€ 4.798.568,91
A2	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI non soggetto a ribasso d'asta		€ 167.414,85
A3	ONERI PER LA SICUREZZA COVID non soggetto a ribasso d'asta		€ 37.743,77
A4	Importo lavori (A1 + A2 + A3)		€ 5.003.727,53
A5	Importo lavori soggetto a ribasso del 7% (A1-A2-A3)		€ 4.798.568,91
A5.1	IMPORTO CONTRATTUALE		€ 4.667.827,71
A6	Importo adeguamento prezzi 2° semestre 2021 non soggetto a ribasso d'asta		€ 84.306,77
A7	Importo adeguamento prezzi DL 50/2022 al netto del 90% e del ribasso d'asta		€ 424.905,01
A8	Importo adeguamento prezzi Sicurezza DL 50/2022 al netto del 90% non soggetto a ribasso d'asta		€ 72.282,31
A9	Costo complessivo dei lavori (A5.1+A6+A7+A8)		€ 5.249.321,80
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€ 136.016,29
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, e altre spese amministrative, bonifica bellica		€ 26.724,00
B3.a	Lavori supplementari al netto del ribasso d'asta		€ 36.485,87
B3.b	Lavori ordinati dal Collaudatore al netto del ribasso d'asta		€ 9.327,90
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (0,5%) ex art 106 c. 2	0,00%	€ -
B5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6a1	Fondo incentivante (LAVORI) per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (1,60% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 per le sole figure nominate	1,60%	€ 61.676,69
B6a2	Fondo per l'innovazione (LAVORI) (0,40% di A)Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016	0,40%	€ 22.340,89

B6b1	Fondo incentivante (SERVIZI SIA) per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti Affidamento S.A.I (1,2% di € 731,677,04) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,20%	€	8.780,12
B6b2	Fondo per l'innovazione (SERVIZI SIA) (0,30% di € 731.677,04) Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016	0,30%	€	2.195,03
B6a3	Fondo incentivante (Concorso Opere d'arte) per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti e per concorso per acquisto opera d'arte Art. 113 D.Lgs. 50/2016	1,60%	€	2.043,83
B6b3	Fondo per l'innovazione (Concorso opere d'arte)Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016	0,40%	€	510,96
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		€	-
B8	Spese per pubblicità		€	5.982,45
B9	Spese per commissioni giudicatrici affidamento opera d'arte componenti esterni n. 5 soggetti esterni € 3.000,00		€	15.000,00
B10a	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, (come conseguito in fase di aggiudicazione)+ assistenza archeologica + perizia di variante+ PERIZIA DI VARIANTE 2+ contratto supplementare e adeguamento prezzi		€	487.968,49
B10b	Spese per verifica archeologica ex fase 2		€	1.604,93
B11	spese per attività tecnico-amministrative connesse verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare) come conseguito in fase di affidamento		€	10.325,00
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (Stima)		€	57.578,30
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	-
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto sull'importo dei lavori originari	2,00%	€	100.074,55
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	0,00%	€	-
B16	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10,00%	€	516.501,50
B17	I.V.A. al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22,00%	€	29.923,58
B18	I.V.A. al 22% su indagini... (22% di B2)	22,00%	€	5.879,28
B19	I.V.A. al 10% su lavori supplementari e ordinati dal collaudatore (10% di B3.a e B3.b)	10,00%	€	4.581,38
B20	I.V.A. al 10% su accantonamento per maggiorazione prezzi (10% di B4)	10,00%	€	-
B21	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	22,00%	€	1.316,14
B22	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9)	22,00%	€	3.300,00

B23	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10a+B10b+B27)	22,00%	€	112.014,40
B24	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11)	22,00%	€	2.271,50
B25	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12+B29)	22,00%	€	13.173,92
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4,00%	€	600,00
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4,00%	€	19.582,94
B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4,00%	€	413,00
B29	Contributi cassa per collaudo statico al 4% (di B12)	4,00%	€	2.303,13
B30	I.V.A. 10% su opere d'arte (10% di B14)	10,00%	€	10.007,46
B31	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22,00%	€	-
B32	Economie		€	-
B35	Iva al 10% su compensazione prezzi 2021	10,00%	€	8.430,68
B	TOTALE (B1+.....B32)		€	1.714.934,20
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€	6.964.256,00
	Incidenza percentuale Quadro Economico			13,08%
	FINANZIAMENTO		€	6.964.256,00

- In data 08/06/2023 con prot. 9439 è stato emesso il certificato di collaudo delle opere, liquidando lo stato finale di € 392.950,24 oltre Iva di legge, prevedendo altresì una trattenuta temporanea di € 20.000,00, come indicato nel Certificato di collaudo funzionale degli impianti del 30.05.2023, nell'attesa del completamento delle operazioni di collaudo degli impianti di condizionamento e ventilazione in regime estivo e della verifica del sistema di supervisione e gestione degli impianti.

CONSIDERATO CHE

- a) Essendo intervenuta l'approvazione di un nuovo strumento urbanistico da parte Comune di Bologna, successivamente all'emissione del decreto di localizzazione ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994, che ha reso conforme, quanto doveva essere oggetto di servitù, come previsto dall'Accordo tra Agenzia del Demanio e FS Sviluppo Urbano, stipulato in sede di localizzazione dell'opera ai sensi del citato DPR 383/1994, si è reso inutile la stipula della citata servitù, anche a seguito di specifico parere del Notaio incaricato per la stipula, di cui alla email del 20/02/2022, protocollata in data 21/02/2022 al n. 2332 ed alla email del Responsabile area Nord di FS Sistemi Urbani del 31/03/2022 riscontrata in pari data al prot. n. 4851, e che pertanto può essere annullata la determina del 12/03/2021 prot. 4220 d'affidamento del servizio di stipula notarile della servitù e tutti gli atti conseguenziali;
- b) le già menzionate modifiche comportano la variazione del Quadro economico, nei termini descritti in premessa;

Ritenuta quanto sopra meritevole di approvazione;

DETERMINA

1. di approvare la narrativa parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare il certificato di collaudo redatto ai sensi dell'art. 229 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 dei lavori "di ampliamento della Caserma della Guardia di Finanza "E. Bertarini", in via Tanari Bologna (scheda BOD0046)", eseguiti dall'ATI AEC Costruzioni S.r.l. – Gec.Al Serramenti S.r.l, con sede in Viale Marcello Finzi N° 597 41122 Modena in base al contratto Rep. 241 prot. 2020/19061 del 14/12/2020 ed ai successivi atti di sottomissione e contratto di opere supplementari;

-
3. di autorizzare la liquidazione all'ATI AEC Costruzioni S.r.l. della rata di saldo di € 392.950,24 oltre Iva di legge, previa trattenuta temporanea di € 20.000,00 da liquidare dopo il collaudo estivo degli impianti di climatizzazione e dell'impianto di supervisione e gestione degli impianti, liquidazione che dovrà essere garantita, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, da idonea garanzia fidejussoria o bancaria;
 4. di annullare la Determina prot. 4220 del 12/03/2021 di affidamento dell'incarico del servizio di stipula notarile della servitù tra Agenzia del demanio e FS Sistemi Urbani;
 5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti.

Il Direttore Regionale

Luca Michele Terzaghi

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005)

TERZAGHI LUCA MICHELE
2023.06.12 17:12:40
CN=TERZAGHI LUCA MICHELE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Visto tecnico

Il Responsabile Area Tecnica

Roberto Adelizzi

(firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs.82/2005)

ADELIZZI ROBERTO
2023.06.12 09:54:42
CN=ADELIZZI ROBERTO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits