



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, data del protocollo

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Oggetto: **ORB0464. Tramatzu (OR), loc. Nuraghe Arruas, SP n.15. Capannone industriale. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020, del servizio di video ispezione entro pozzo di attingimento acque sotterranee. CUP G24E21004610001, CIG Z40399EC28.**

II DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- l'art. 32, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato in data 17/12/2021 che prevede che, in coerenza con l'assetto e la *mission* delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- l'art. 4 della vigente determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 96 del 17/12/2021, con la quale è attribuito ai responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di euro 5.000.000 per singola operazione, il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti
- la determina prot. n. 2021/10134/DRSAR del 25/08/2021, con la quale il Direttore Regionale ha nominato l'ing. Francesco Loddo Responsabile unico del procedimento (Rup) per le attività tecniche ed i successivi lavori e l'ing. Germana Biolchini a collaboratore tecnico e Direttore Esecutivo del Contratto del servizio tecnico di ingegneria/architettura;
- del servizio in oggetto, inerente immobile demaniale di modesta dimensione, si è tratta la predittiva valutazione economica inferiore a 5.000 € da appurare con apposita indagine di mercato - volta a definire la somma complessiva dell'affidamento diretto ex L.120/2020 e comma 1 dell'art.36 del D.Lgs n.50/2016;
- l'art. 1, comma 449, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le Convenzioni-Quadro Consip;
- l'art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. n.76/2020, come convertito con L. 120/2020 e modificato con D.L. n.77/2021, il quale consente l'affidamento diretto, adeguatamente motivato, di servizi e forniture di importo inferiore ad € 139.000;

- la “Linea guida selezione del contraente” dell’Agenzia del Demanio, versione 3 del 31/10/2017 e la successiva nota prot. 2020/18796/DSP-AGC del 30/11/2020, contenente le indicazioni per gli affidamenti diretti ai sensi del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020;
- l’art. 1, comma 450, della L. 296/2006, che prevede che le Agenzie Fiscali sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario.

CONSIDERATO CHE

- non sono attive Convenzioni Consip per il servizio in oggetto;
- non sono attive iniziative sul Sistema Dinamico di Acquisizione per la categoria merceologica in oggetto e per importi sotto soglia comunitaria;
- il valore del servizio, inferiore ad € 139.000,00, impone di affidare l’incarico mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. 120/2020;
- ai sensi dell’art. 1, comma 450, della L. 296/2006 l’affidamento può essere attribuito senza ricorrere al MePA e, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs n.50/2016 in forma di lettera commerciale;
- le Linee Guida n. 4 dell’Anac, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, prevedono che, nel caso di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00 la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un’apposita autodichiarazione resa dall’operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici, previa consultazione del casellario ANAC e la verifica della regolarità contributiva e dei requisiti speciali dove previsti;
- come indicato dal Rup, con nota protocollo n. 2023/709/DRSAR del 26/10/2023, la valutazione dei lavori di messa a norma dell’immobile in oggetto prevede lo svolgimento di apposita indagine da effettuare entro il pozzo di attingimento acque sotterranee da far svolgere a ditta specializzata munita di apposita videocamera atta all’immersione fino alla profondità di 100-200m dal piano di campagna;
- il Rup con la proposta di affidamento diretto protocollo n. 2023/709/DRSAR del 26/10/2023 ha attestato lo svolgimento dell’indagine di mercato con l’interessamento di cinque operatori economici, dei quali quattro hanno presentato la loro libera offerta di seguito riepilogate. Importi IVA (22%) esclusa:
 - *Geosarda dei F.lli Porceddu Paolo e Marcello Snc*, sede in loc. Pirastu snc – fraz. Sa Serrixedda lotto 24 – Quartu Sant’Elena (CA). Preventivo del 28/11/2022. Importo a corpo 2.500,00 €, esclusi oneri sicurezza 4%, totale 2.600,00 € (Duemilaseicento/00 Euro);
 - *Sanna & Venturi Snc*, sede in loc. Sa Segada, Strada Aeroporto – Alghero (SS), preventivo del 16/01/2023, acquisito agli atti con protocollo n.330/AGDSA01 del 17/01/2023, totale 750,00 € (Settecentocinquanta/00 Euro);
 - *Padru Trivellazioni di Pilu*, sede in Vicolo Monte Acuto, 2 – Padru (SS), preventivo del 16/01/2023, acquisito agli atti con protocollo n.380/AGDSA01 del 18/01/2023, totale 850,00 € (Ottocentocinquanta/00 Euro);
 - *Sapi Srl*, sede in Loc. Su Spantu 1° - Capoterra (CA), preventivo del 23/01/2023, acquisito agli atti con protocollo n.545/AGDSA01 del 23/01/2023, totale 1.800,00 € (Milleottocento/00 Euro).

La comparazione delle offerte economiche è valutata sia nel loro complessivo, sia per confronto delle descritte fasi lavorative. Adottando i criteri sopra elencati emerge che la società *Sanna & Venturi Snc* (sede legale in località Sa Segada, Strada Aeroporto Fertilia – Alghero, P.IVA 01201030903, pec: sannaeventuri@informapec.it) ha formulato il preventivo di minor importo pari a 750,00 € (Settecentocinquanta/00 Euro).

Nella medesima attestazione il Rup, acquisita l'autocertificazione dei requisiti professionali resa ai sensi del DPR 445/2000, ha dichiarato, con riferimento alla società miglior offerente *Sanna & Venturi Snc*, l'assenza di cause di esclusione ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 e conseguentemente ne ha proposto l'affidamento dell'incarico in argomento.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
DETERMINA**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la proposta di affidamento del Rup protocollo n. 2023/709/DRSAR del 26/10/2023;
- di affidare l'incarico sopra definito alla ditta *Sanna & Venturi Snc*, con sede legale in località Sa Segada, Strada Aeroporto Fertilia – Alghero e P.IVA 01201030903, per l'importo di 750,00 € (*Settecentocinquanta/00 Euro*), IVA (22%) esclusa;
- di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace e che non deve applicarsi il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.lgs. 50/2016;
- di impegnare le somme a valere sul capitolo 7754, commessa FRAZREORB046421;
- di delegare il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Nicola Ligas, alla sottoscrizione del contratto con l'Affidatario del servizio;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs. 50/2016;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all'art. 29, comma 1, e dell'art. 76 D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu



Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Francesco Loddo Email: francesco.loddo@agenziademanio.it / Tel.: 070/6797335
Funzionario amministrativo	Luca Foscoliano Email: luca.foscoliano@agenziademanio.it / Tel.: 070/6797394