



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, data e protocollo come da segnatura

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

ai sensi degli artt. 32, comma 5 e art. 33, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA IN MODALITÀ BIM, DIREZIONE LAVORI (OPZIONALE) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA FINALIZZATI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMANDO PROVINCIALE DEI CARABINIERI DI UDINE (UD), SCHEDA PATRIMONIALE UDB1110 E DELLA STAZIONE DEI CARABINIERI DI CANEVA (PN), SCHEDA PATRIMONIALE PNB0029. CUP LOTTO n. 2: G25G22000030006, CIG LOTTO n. 2: 95580364D3.

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 75 del 28 novembre 2022 e della Determinazione prot. n. 2023/8979/DIR n. 104 del 6 aprile 2023 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

premesse che

- con determina a contrarre prot. n. 349 del 21/12/2022, è stato dato avvio alla procedura aperta relativa all'affidamento dei "servizi di progettazione definitiva ed esecutiva in modalità BIM, direzione lavori (opzionale) e coordinamento della sicurezza finalizzati all'esecuzione dei lavori per l'adeguamento sismico del comando provinciale dei carabinieri di Udine (UD), Scheda Patrimoniale UDB1110 e della stazione dei carabinieri di Caneva (PN), Scheda Patrimoniale PNB0029, CUP LOTTO n. 2: G25G22000030006, CIG LOTTO n. 2: 95580364D3";

Via Barberini,38-00187 Roma --+39 06.42367756- Fax mail +39 06.50516090

e-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

- che il criterio di aggiudicazione previsto dalla documentazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- entro il termine di scadenza delle offerte, fissato alle 12:00 del giorno 16/02/2023, per il lotto 2, sono pervenute le offerte dei seguenti operatori:

Denominazione Concorrente	Forma di partecipazione	Data di presentazione offerta
ONE WORKS SPA	RTP Costituendo	15/02/2023
RTP ICONIA	RTP Costituendo	16/02/2023
SIDOTI ENGINEERING SRL	Operatore singolo	16/02/2023
ST ENGINEERING	RTP Costituendo	16/02/2023

- con determina prot. n. 015 del 22/02/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice ed il Seggio di gara;
- all'esito dell'esame delle offerte pervenute avvenuto nelle sedute del 28/02/2023 e del 27/04/2023, la Commissione Giudicatrice ha stilato la graduatoria provvisoria, relativa al lotto 2, che di seguito si riporta:

Posizione in graduatoria	Concorrente	P.T.	P.E.	P. TOT.
1	RTP ICONIA	79,00	10,00	89,00
2	ONE WORKS SPA	67,17	8,64	75,81
3	ST ENGINEERING	67,45	8,34	75,79
4	SIDOTI ENGINEERING SRL	62,22	6,03	68,25

- l'offerta prima classificata è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e al par. 24 del Disciplinare di gara;
- il seggio di gara nelle sedute del 03/05/2023, 15/05/2023, 23/05/2023 e del 31/05/2023 ha esaminato la documentazione contenuta nella busta amministrativa prodotta dall'operatore classificatosi al primo posto della graduatoria stilata dalla commissione;

CONSIDERATO

- che ultimati i lavori del Seggio quest'ultimo ha accertato che la documentazione prodotta dal concorrente RTP costituendo con mandataria ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. è conforme a quanto prescritto dalla documentazione di gara;
- che il RUP ha, quindi, avviato il processo di verifica dell'anomalia dell'offerta, in conformità all'art. 97 del D. lgs. 50/2016 e al paragrafo 24 del Disciplinare di gara;
- che il procedimento di verifica dell'anomalia si è concluso positivamente ed il RUP con la nota prot. 142 del 27/06/2023 ha accertato che l'offerta risultata prima è congrua;
- che il RUP ha avviato la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal già menzionato concorrente ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto;

- che con nota a firma del RUP della procedura assunta al protocollo della Struttura per la Progettazione n. 142 del 27/06/2023, è stata trasmessa la proposta di aggiudicazione del lotto 2, in favore del costituendo RT, di tipo misto, e composto dai seguenti Operatori Economici:
 - o **ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.**, con sede legale in Via Lisbona n. 28/A, 35127 Padova - P.IVA: 03539250286, PEC: iconia@pec.it, mandataria al 55,00 %;
 - o **ENERGO S.r.l.**, con sede legale in Via Guido Rossa n. 29, 35020 Ponte San Nicolò (PD), P.IVA 04190810285, mandante al 25,00 %;
 - o **BIM LAB S.r.l.**, con sede legale in via Grazia Deledda n. 6, 37059 Campagnola di Zevio (VR), P.IVA: 04494290234, mandante al 11,00 %;
 - o **ING. RENATO VITALIANI**, libero professionista con sede legale in via Lisbona n. 28/A, 35127, 35127 Padova, P.IVA: 02012830283, mandante al 8,50 %;
 - o **DOTT. GEOL. PAOLO CORNALE**, libero professionista, con sede legale in Strada di Costabissara n. 17, 36100 Vicenza, C.F.: CRNPLA55C30L551N, P.IVA: 01555190246, residente a Vicenza (Vi) in Strada di Costabissara n. 17, mandante al 0,50 %.

a fronte del ribasso offerto pari al 39,22% sul prezzo posto a base di gara pari a € 366.618,46, **per un importo contrattuale pari a € 222.830,70 oltre ad oneri previdenziali ed IVA di legge;**

tutto quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP e,
- di aggiudicare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del Lotto 2 della *"PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 E SS.MM.II, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA IN MODALITÀ BIM, DIREZIONE LAVORI (OPZIONALE) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA FINALIZZATI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DEL COMANDO PROVINCIALE DEI CARABINIERI DI UDINE (UD), SCHEDA PATRIMONIALE UDB1110 E DELLA STAZIONE DEI CARABINIERI DI CANEVA (PN), SCHEDA PATRIMONIALE PNB0029. CUP G25G22000030006; CIG 95580364D3,"* in favore del costituendo RTP con mandataria ICONIA Ingegneria Civile S.r.l., con sede legale in Padova, Via Lisbona, n. 28/A, C.F. e P.IVA 03539250286, a fronte del ribasso offerto pari al 39,22% sul prezzo posto a base di gara pari a € 366.618,46, **per un importo contrattuale pari a € 222.830,70 oltre ad oneri previdenziali ed IVA di legge;**
- di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, commi 5, 7 del Codice degli Appalti, è da intendersi non efficace e, pertanto, l'aggiudicazione acquisterà efficacia solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 dichiarati dall'aggiudicatario ai fini della partecipazione alla procedura;

- di delegare il RUP a dare corso alla comunicazione dell'intervenuta aggiudicazione non efficace ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs 50/2016 ed a predisporre tutte le successive attività al fine di pervenire alla stipula del contratto per il Lotto in parola;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 del Codice degli Appalti.

Si informa che ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D. Lgs 104/2010 è data facoltà di proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, con sede a Roma avverso il presente provvedimento, entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs 50/2016.

Il Direttore della Struttura per la Progettazione

Arch. Filippo Salucci
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005

