

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, ed eventuale progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella Regione Piemonte.

FAQ– RISPOSTE AI QUESITI POSTI DAGLI ASPIRANTI CONCORRENTI

QUESITO N. 1

Abbiamo necessità di capire quale iter procedurale seguire per poter formulare l'offerta economica nel modo corretto indicando i dati di tutti i colleghi operanti all'interno della gara stessa (ad oggi altri 2/3 professionisti coinvolti ed iscritti al MePa).

Se potesse cortesemente fornirmi una linea guida le sarei grato.

RISPOSTA N. 1

La gara in oggetto è una procedura aperta esclusa dall'ambito di applicazione del MePA a cui possono partecipare tutti gli operatori in possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara previa registrazione al portale www.acquistinretepa.it. L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta si avvarrà di tale Sistema in modalità ASP (Application Service Provider) così come indicato ai par. "Premesse" e ai parr. 1.1, 1.2, 1.3 e 1.4 del Disciplinare di gara.

In caso di partecipazione in forma aggregata con altri operatori economici – ad es. R.T., consorzi, GEIE (costituiti o costituendi) - tutti i componenti devono preventivamente registrarsi sul portale anzidetto.

Per ulteriori dettagli circa le modalità di registrazione e di caricamento a sistema dell'offerta, si rinvia ai manuali tecnici messi a disposizione da Consip e agli allegati del Disciplinare di gara denominati "*All. XI - Regole del Sistema di E-procurement della PA.pdf*" e "*All. XII - Manuale d'uso Partecipazione ad una gara di altre P.A. imprese.pdf*".

QUESITO N. 2

Ci accingiamo a presentare l'offerta economica, corredata di tutta la documentazione prevista dal Bando per il Lotto 1, che esclude l'avvalimento.

Se la società che presenta l'offerta ha all'interno della struttura risorse che non completano i requisiti professionali richiesti, è possibile la partecipazione se i requisiti stessi sono coperti da altri professionisti legati alla società da vincolo contrattuale specifico?

Risposta n. 2

Premesso che per il Lotto 1 non è possibile il ricorso all'istituto dell'avvalimento, i professionisti facenti parte della struttura minima richiesta di cui al par. 6.1 del Disciplinare di gara, potranno essere presenti nella gara di cui trattasi sia come componenti di un eventuale R.T., sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto della medesima. L'operatore economico concorrente dovrà precisare

all'interno della "domanda di partecipazione" la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i suddetti professionisti.

La figura del consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA è necessaria nei soli casi espressamente previsti dal D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Sempre secondo il par. 6.1 del Disciplinare: *«Nel caso di R.T., le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti servizio indicata nella domanda di partecipazione».*

Il RUP
ing. Daniela Maria Oddone